

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации
от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 42

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

“ 30 ” ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
М.О., Дмитровский муниципальный район, п Некрасовский, мкр. Строителей, д.41,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице Председатель Совета дома Гига Анастасия Сергеевна,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в
многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома¹)

являющегося собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников помещений МКД от
« 14 » декабря 2015г. протокол ОСС № 2 от 14.12.2015г.,
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и МУП «Управляющая компания Дмитровского городского округа Московской обл.
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуем ое е в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора Гиголаева Алана Мерабовича,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава,
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги на основании договора
управления многоквартирным домом утвержденным общим собранием собственников помещений
МКД протокол

№ 1 от “ 27 ” октября 2014 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 41, расположенном по адресу: М.О., Дмитровский муниципальный район, п Некрасовский, мкр. Строителей :

	Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ^{3/} сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги управления	Согласно договору управления	м2	18,42	69817,21
2	Техническое обслуживание конструктивных элементов	Согласно договору управления	м2	2,76	43399,91
3	Текущий ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Согласно договору управления	м2	2,70	42456,42
4	Уборка лестничных клеток	Согласно договору управления	м2	4,85	76264,51
5	Уборка придомовой территории	Согласно договору управления	м2	2,75	43242,85
6	Обрезка деревьев	Согласно договору управления	м2	0,01	157,39
7	Откос придомовой территории	Согласно договору управления	м2	0,07	1100,97
8	Услуги АВР	Согласно договору управления	м2	0,75	11793,65
9	Обслуживание ОДПУ	Согласно договору управления	м2	1,51	23744,28
10	Обслуживание МОП	Согласно договору управления	м2	3,02	47488,34
	ИТОГО	Согласно договору управления	м2	18,42	359465,53

2. Всего за период с " 01 " ноября 2019 г. по " 30 " ноября 2019 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 359465 руб. 53 коп.

(Триста пятьдесят девять тысяч четыреста шестьдесят пять рубля.31 копейка
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

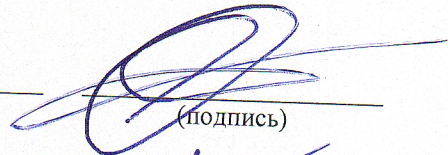
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Гиголаев А.М.

(должность, Ф.И.О.)

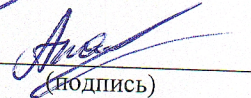


(подпись)

Заказчик –

Гижа А.С.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

С актом ознакомлены и согласны:

Заместитель директора по юридической работе:



Е.А. Дёмина

Инженер по эксплуатации и ремонту зданий и сооружений

Н.Н. Константинов

Акт сдал :

