

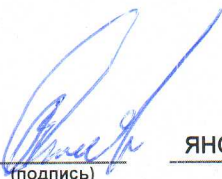
Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710001 | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 31 | 12 | 2017 |
| Организация | МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "НЕКРАСОВСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" | по ОКПО | 42313473 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 5007091655 | | |
| Вид экономической деятельности | Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе | по ОКВЭД | 68.32.1 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Муниципальные унитарные предприятия / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 65243 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) | 141865, Московская обл, Дмитровский р-н, Некрасовский Рабочий п, Парковая ул, дом № 3 | | | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|-----------|--|-------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 960 | 28 026 | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 960 | 28 026 | - |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 2 | 227 | 38 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 37 689 | 24 395 | 14 743 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 119 | 8 | 4 051 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 44 | 51 | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 37 854 | 24 681 | 18 831 |
| | БАЛАНС | 1600 | 38 813 | 52 707 | 18 831 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|-----------|--|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 100 | 100 | 100 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 599 | 3 951 | 4 591 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 699 | 4 051 | 4 691 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | - | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 37 040 | 20 630 | 14 139 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 1 073 | 28 026 | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 38 113 | 48 656 | 14 139 |
| | БАЛАНС | 1700 | 38 812 | 52 707 | 18 831 |

Руководитель


ЯНОВ ВИКТОР СЕРГЕЕВИЧ

(расшифровка подписи)

27 марта 2018 г.


**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 31 | 12 | 2017 |
| Организация | МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "НЕКРАСОВСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" | ИНН | 42313473 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД | 5007091655 | | |
| Вид экономической деятельности | Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе | по ОКПОФ / ОКФС | 68.32.1 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Муниципальные унитарные предприятия / Частная собственность | по ОКЕИ | 65243 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2017 г. | За Январь - Декабрь 2016 г. |
|-----------|--|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Выручка | 2110 | 56 808 | 46 987 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (53 717) | (43 613) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 3 091 | 3 374 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (7 195) | (3 963) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (4 104) | (589) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 2 214 | 795 |
| | Прочие расходы | 2350 | (538) | (413) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (2 428) | (207) |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | - | 29 |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | - | - |
| | Прочее | 2460 | (947) | (325) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (3 375) | (503) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2017 г. | За Январь - Декабрь 2016 г. |
|-----------|---|------|--------------------------------|--------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (3 375) | (503) |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель



(подпись)
ЯНОВ ВИКТОР СЕРГЕЕВИЧ

(расшифровка подписи)

27 марта 2018 г.