

## Отчет выполненных работ по текущему ремонту за февраль 2019 года

## МУП "Некрасовская управляющая компания"

Дата начала работ	№ наряд - задания	Неисправность, вид работ	Описание работ	Стоимость работ	Используемые материалы	В том числе стоимость материала
<b>п.Некрасовский мкр.Строителей д.40 сантехника</b>						
03.02.19 г.	№ 193	Течет вода в унитазе	Нужна замена центрканализации от туалета до стяжка			
03.02.19 г.	№ 194	Протекания шарового крана	Забил центральный раструбок			
05.02.19 г.	№ 199	Течет вода в шахте стояка	Лопнул унитаз			
06.02.19 г.	№ 203	Затопили со 2-го этажа	Залив с кв.100. Протечка под умывальником. Устранят сами жильцы			
06.02.19 г.	№ 174	Течёт соединение счётчика	Замена сантехнической арматуры	250.00		
08.02.19 г.	№ 210	Капает в шахте в ванной комнате.	Выполнено			
08.02.19 г.	№ 211	Течет канализация	Заменял патрубок по системе канализации лежака в подвале			
08.02.19 г.	№ 215	Заменить сантехнический уголок	Заменял	250.00		
09.02.19 г.	№ 218	Заменить фильтр грубой очистки	Заменял фильтр общий. Поменял кран спускной и трехходовой			
09.02.19 г.	№ 223	Заменить фильтр грубой очистки и опломбировать счетчик ХВС	Произвел замену фильтра. Опломбировал счетчик ХВС	700,00		
11.02.19 г.	№ 228	Течь под ванной	Подтянул гайку гофры			
11.02.19 г.	№ 234	Опломбировка счётчиков ГСИ и ХВС		400,00		
12.02.19 г.	№ 237	Опломбировка счётчика ХВС				
13.02.19 г.	№ 241	Течет вода сверху в шахте стояков	Перекрыл вводной кран в кв. 203			
13.02.19 г.	№ 242	Течет вода сверху в шахте стояков	Перекрыл вводной кран в кв. 383			
13.02.19 г.	№ 244	Течет вода в шахте стояков	Лопнул вводной кран, замена крана, опломбировка счетчика ХВС	1100.00		
14.02.19 г.	№ 955	Течёт соединения счётчика ГВС.	Выполнено	950.00		

18.02.19 г.	№ 277	Установка редукторов давления по системе ГВС и ХВС. Замена фильтра грубой очистки и сантехнической арматуры	Выполнено	2750.00		
18.02.19 г.	№ 283	Отключение стояков ХВС и ГВС	Выполнено	1300.00		
18.02.19 г.	№ 289	Отключить стояки ГВС и ХВС. Устранить протекания по стояку центральной канализации		1300.00		
19.02.19 г.	№ 294	Проверка счётчиков ГВС и ХВС на опломбировку				
20.02.19 г.	№ 299	Опломбировать счетчики ХВС,ГВС	Опломбировал счетчики ХВС,ГВС	400.00		
21.02.19 г.	№ 310	Отключить стояк ХВС	Заявку житель отменил.			
22.02.19 г.	№ 317	Опломбировать счетчики ХВС	Опломбировал счетчики ХВС	200.00		
23.02.19 г.	№ 328	Опустить тройник канализации. Установить компенсационный патрубок. Установить и закрепить центральный стояк				
27.02.19 г.	№ 358	Протечка соединения по системе ХВС	Протяжка муфты переходной "американка", опломбировал счётчик ХВС	300,00		
28.02.19 г.	№ 367	Опломбировать счетчики ХВС,ГВС.	Опломбировал.	400.00		
8.02.19 г.	№ 370	Течет соединение счетчика ГВС. Опломбировка счётчика ГВС.				
<b>Итого:</b>				<b>10300.00</b>		<b>0.00</b>

**п.Некрасовский мкр.Строителей д.40 электрика:**

02.02.19 г.	№ 187	Не горят светильники в квартирном и лифтовом холлах	Ремонт светильников, замена ламп	лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,013,600 мм - 3 шт.	441.00
				стартер TDM S10, 4-80 W, 230 V, медь - 4 шт.	48.00
				лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,013,600 мм - 2 шт	294.00

02.02.19 г.	№ 188	Не горят светильники на пожарной лестнице	Заменял лампы	стартер TDM S10, 4-80 W, 230 V, медь - 4 шт.	48.00
				лампа люминесцентная-OSRAM 590 мм, 18 W, T8, 6500K/765 - 2 шт.	86.00
04.02.19 г.	№ 197	В квартирном холле мерцает свет	Заменял лампы	лампа люминесцентная-OSRAM 590 мм, 18 W, T8, 6500K/765 - 4 шт.	172.00
				стартер TDM S10, 4-80 W, 230 V, медь - 4 шт.	48.00
06.02.19 г.	№ 205	В лифтовом холле и в квартирном не горят лампочки	Заменял лампы	лампа LED T8 10 W 230 В 6500 К, 013,600 мм - 2 шт.	294.00
				стартер TDM S10, 4-80 W, 230 V, медь - 4 шт.	48.00
				лампа люминесцентная-OSRAM 590 мм, 18 W, T8, 6500K/765 - 2 шт.	86.00
07.02.19 г.	№ 206	В лифтовом холле не горит лампочка	Заменял лампы	лампа LED T8 10 W 230 В 6500 К, 013,600 мм - 2 шт.	294.00
				стартер TDM S10, 4-80 W, 230 V, медь - 4 шт.	48.00
				лампа люминесцентная-OSRAM 590 мм, 18 W, T8, 6500K/765 - 2 шт.	86.00
08.02.19 г.	№ 213	Сильно маргает лампа.	Заменял лампы		
08.02.19 г.	№ 214	Нет света в лифтовом холле.	Отремонтировал светильник, заменил лампы		
09.02.19 г.	№ 222	Не горит светильник в	Ремонт светильников	лампа LED T8 10 W 230 В 6500 К, 013,600 мм - 2 шт.	294.00

09.02.19 г.	№ 222	квартирном холле	Светильников, замена ламп		стартер TDM S10, 4-80 W, 230 V, медь - 4 шт.	48.00
12.02.19 г	№ 238	Не горят светильники на этаже и в холле	Ремонт светильников, замена ламп		лампа LED T8 10 W 230 В 6500 К,013,600 мм -2 шт.	294.00
					стартер TDM S10, 4-80 W, 230 V, медь - 4 шт.	48.00
13.02.19 г	№ 239	Нет освещения в подвале	Выполнено		лампа LED LEXMAN A 60 E 27 6W, 470 LM тёмный - 20 шт.	720.00
13.02.19 г	№ 240	Отремонтировать насос	Ремонт глубинного насоса			
14.02.19 г.	№ 254	Нет света в лифтовом холле и квартирном	Выполнено		лампа LED T8 10 W 230 В 6500 К,013,600 мм -2 шт.	294.00
					стартер TDM S10, 4-80 W, 230 V, медь - 4 шт.	48.00
18.02.19г.	№285	Мигает свет в лифте	Выполнено		лампа люминесцентная- OSRAM 590 мм,18 W, T8,6500K/765 - 2 шт.	86.00
					стартер TDM S2, 4-22 W, 110 -240 V, алюминий - 4 шт.	52.00
19.02.19 г.	№291	Не горит свтилькик в лифтовом холле	Демонтаж неработающего светильника, ремонт, замена ламп		лампа люминесцентная- OSRAM 590 мм,18 W, T8,6500K/765 - 2 шт.	86.00
					стартер TDM S2, 4-22 W, 110 -240 V, алюминий - 4 шт.	52.00
					лампа LED T8 10 W 230 В 6500 К,013,600 мм -1 шт.	147.00
			Демонтаж неработающего		стартер TDM S2, 4-22 W, 110	

					лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,G 13,600 мм -1 шт.	147.00
20.02.19 г	№ 305	На 1 эт. в лифтовом холле нет света	Ремонт светильников, замена ламп		лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,013,600 мм -1 шт.	147.00
					стартер TDM S2, 4-22 W, 110 -240 V, алюминий - 2 шт.	26.00
					лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,G 13,600 мм -1 шт.	147.00
21.02.19 г.	№ 307	При входе в тамбур подъезд 4 не горит светильник	Замена лампы на этаже.		лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,013,600 мм -1 шт.	147.00
					S2, 4-22 W, 110 -240 V, алюминий - 2 шт.	26.00
					лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,G 13,600 мм -1 шт.	147.00
21.02.19 г.	№ 313	При входе в тамбур подъезд 3 не горит светильник	Демонтаж нерабочего светильника. Ремонт. Монтаж.		лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,G 13,600 мм -2 шт.	294.00
					стартер TDM S2, 4-22 W, 110 -240 V, алюминий - 2 шт.	26.00
21.02.19 г.	№ 314	При входе в тамбур подъезд 5 не горит светильник	Замена ламп в лифтовом холле. Демонтаж нерабочего светильника. Ремонт. Монтаж в тамбуре.		лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,G 13,600 мм - 3 шт.	441.00
					стартер TDM S2, 4-22 W, 110 -240 V, алюминий - 6 шт.	78.00
22.02.19 г.	№318	Нет света в квартире	Выбило УЗО (автомат), включил.			
22.02.19г.	№319	Мигает свет в лифтовом холле	Замена ламп на этаже.			

23.02.19 г.	№329	Не горят лампы в квартирном холле	Замена ламп		лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,G 13,600 мм -1 шт.	147.00
					стартер TDM S2, 4-22 W, 110 -240 V, алюминий - 4 шт.	52.00
25.02.19 г.	№ 342	В лифтовом холле не горит светильник	Замена лампы на этаже.		лампа люминесцентная- OSRAM 590 мм, 18 W, T8,6500K/765 - 2 шт.	86.00
					стартер TDM S2, 4-22 W, 110 -240 V, алюминий - 2 шт.	26.00
26.02.19 г.	№ 349	Не горит свет в лифтовом холле	Выполнено		лампа люминесцентная- OSRAM 590 мм, 18 W, T8,6500K/765 - 2 шт.	86.00
					стартер TDM S2, 4-22 W, 110 -240 V, алюминий - 4 шт.	52.00
26.02.19 г.	№ 350	Не горят лампы в квартирном холле	Ремонт светильников, замена ламп		лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,013,600 мм -1 шт.	147.00
					стартер TDM S2, 4-22 W, 110 -240 V, алюминий - 2 шт.	26.00
26.02.19 г.	№ 352	Установить ограничитель подачи электроэнергии	Установил.			
26.02.19 г.	№ 353	Установить ограничитель подачи электроэнергии	Установил.			
28.02.19 г.	№ 364	Снять ограничительэ/эн.	Снял.			
28.02.19 г.	№ 372	Снять ограничительэ/эн.	Снял.			
28.02.19 г.	№373	Снять ограничительэ/эн.	Снял.			
28.02.19 г.	№374	Нет дежурного освещения на этаже.				

**п.Некрасовский мкр.Строителей д.40 инженерные конструкции:**

07.02.19 г.	№ 207	В арке д.40 разрисованы стены	Покраска весной			
07.02.19 г.	№ 1940	Подключение трубки домофона	Выполнено	600.00		
11.02.19 г.	№ 232	Подключение трубки домофона (трубка наша)	Подключил.	1300,00		
11.02.19г.	№235	Ремонт доводчика входной ввери	Отремонтировал.			
11.02.19 г.	№236	Ремонт колёс для мусорных контейнеров	Отремонтировал.		колесо -17 шт.	8500.00
14.02.19 г.	№246	Ремонт колёс для мусорных контейнеров	Отремонтировал и установил		кроншт. мод.1 серебро 35x30 см 20 кг - 4 шт.	264.00
14.02.19 г.	№ 252	Разбита 1 плитка у лифта				
14.02.19 г.	№ 255	Установить домофонную трубку				
15.02.19 г.	№257	Установить пожарные шланги и пометить от воровства	Выполнено		спрей- краска - 3 шт.	750.00
15.02.19 г.	№262	Установить пожарные шланги	Установил 8 рукавов.			
17.02.19 г.	№ 275	Сильный шум в пожарной вентиляции	Устранил			
18.02.19 г.	№278	Сильный шум в вентиляции на крыше	Закрепил металл. листы			
18.02.19 г.	№280	Установить пожарные шланги				
8.02.19г	№284	Сварочные работы:приварить петлю к вводной металлической двери.			ULTIMA синий RAL 5005 краска аэрозоль - 3 шт.	495.00
18.02.19 г	№286	Сломан домофон. Не закрывается металлическая дверь				
18.02.19 г.	№287	Ремонт и замена колёс для мусорных контейнеров				
19.02.19 г.	№ 290	Закрепить короб вентиляции, произвести ремонт входных дверей	Выполнено			
20.02.19 г	№294	Не работает домофон	Ремонт на линии			
22.02.19 г.	№323	Отремонтировать деревянные двери на	Отремонтировал			

26.02.19 г.	№ 357	Закрепить или снять фанеру в грузовом лифте.	Снял обшивку из фанеры в грузовом лифте			
28.02.19 г	№ 365	Заменить замок выхода на крышу.	Выполнено			
<b>итого:</b>				<b>1900.00</b>		<b>10009.00</b>

**п.Некрасовский мкр.Строителей д.40 санитарное содержание:**

05.02.19 г.	№ 200	Грязно в лифтах	Выполнено			
01.02-28.02.19 г.	1-7 подъезд	Влажное протирание стен, потолков, дверей.	Выполнено			
01.02-28.02.19 г.	1-7 подъезд	Уборка придомовой территории от мусора и снега	Выполнено, убирается каждый день		фертика противогол. 1 CECARE GREEN 5 кг - 7 шт.	2086.00
01.02-28.02.19 г.	1-7 подъезд	Уборка урн от мусора	Выполнено, убирается каждый день		CR перчатка с ПВХ подвесми - 10 пар.	220.00
01.02-28.02.19 г.	1-7 подъезд	Уборка придомовой территории от мусора и снега	Выполнено		фертика противогол. ICECAREPOWER 20 кг - 1 шт.	998.00
дом 40 1 подъезд		уборка мусорных контейнеров и ремонт в количестве - 4 шт.	Выполнено			
01.02-28.02.19 г.	1-7 подъезд	Мытье полов кабины лифта	Выполнено			
01.02-28.02.19 г.	1-7 подъезд	Влажное подметание лестничных площадок и маршей с 1-17 этаж	Выполнено			
01.02-28.02.19 г.	1-7 подъезд	Мытье полов 1-3 этажи мест общего пользования	Выполнено			
<b>итого:</b>				<b>0.00</b>		<b>3304.00</b>
<b>Итого по дому:</b>				<b>12200.00</b>		<b>19749.00</b>

**п.Некрасовский мкр.Строителей д.41 сантехника:**

07.02.19 г.	№ 208	Опломбировать счетчики ХВС и ГВС	Опломбированно	400.00		
09.02.19 г.	№ 220	Опломбировать счетчики ХВС и ГВС	Опломбировка только ХВС	200.00		
09.02.19 г.	№ 221	Опломбировать счетчики ХВС и ГВС	Счетчики были опломбированы			
10.02.19 г.	№ 225	Течет вода по стояку сверху кв.40	Лопнула гребенка в кв.40.			
14.02.19 г.	№ 250	Опломбировка счетчика ХВС	Опломбировал счетчик ХВС	200.00		
15.02.19 г.	№ 258	Имеется протекание в шахте из выше расположенной квартиры				



15.02.19 г.	№ 259	Засор канализации (плохо уходит вода в душевой кабине)	Устранение засора по системе канализации	300,00		
15.02.19 г.	№ 263	Вводный кран имеет протекание	Замена крана.оплом			
15.02.19 г.	№ 267	Замена крана ХВС				
20.02.19 г	№ 298	Течет в стояке из-под крана	Замена гибкой подводки на раковине	300.00		
21.02.19 г.	№ 306	Течь горячей воды в шахте стояков	Протечка в соединении с			
21.02.19г.	№ 309	Отключение стояков ГВС и ХВС.	Выполнено	1300.00		
21.02.19 г.	№ 315	Отключение стояков ГВС и ХВС.Замена вводных кранов	Выполнено	1800.00		
25.02.19 г.	№ 340	Опломбировать счетчики ХВС и ГВС		400,00		
25.02.19 г.	№ 341	Холодно в квартире	Прогнал воду по стояку			
<b>Итого:</b>				<b>4900.00</b>		<b>0.00</b>

**п.Некрасовский мкр.Строителей д.41 электрика:**

14.02.19 г.	№ 249	Установка электросчётчика	Установлен	1000.00		
14.02.19 г.	№ 256	В тамбуре лифтов нет света	Замена ламп, светильников		лампа люминесцентная-OSRAM 590 мм, 18 W, T8,6500K/765 - 2 шт.	86.00
					стартер TDM S2, 4-22 W, 110 -240 V, алюминий - 1 шт.	13.00
15.02.19 г.	№ 261	Не горят светильники	Замена ламп, светильников		лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,G 13,600 мм -1 шт.	147.00
18.02.19 г.	№ 279	Проверить показания счётчика				
20.02.19 г	№ 304	Сильно мерцает лампа в лифтовом холле.	Ремонт светильников. Замена ламп		лампа люминесцентная-OSRAM 590 мм, 18 W, T8,6500K/765 - 2 шт.	86.00
28.02.19 г	№ 362	Снять ограничитель з/эн.	Снял.		лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,013,600	147.00

28.02.19 г	№ 363	Снять ограничитель э/энергии	Снял.			
<b>итого:</b>				<b>1000.00</b>		<b>479.00</b>
<b><u>п.Некрасовский мкр.Строителей д.41 инженерные конструкции:</u></b>						
04.02.19 г.	№ 196	Не работает домофон	Устранил неисправность сети			
08.02.19 г.	№ 217	Не работает домофон	Замена трубки	600.00		
18.02.19 г	№ 281	Изготовить шпильку для крепления крышки аккумуляторного трактора. Ремонт трактора			автозапчасти - 4 шт.	3270.00
24.02.19 г	№ 332	Нет 1 плитки на фасаде				
25.02.19 г.	№ 343	Установить домофон с трубкой купленной жильцом	Подключил	600,00		
<b>итого:</b>				<b>1200.00</b>		<b>3270.00</b>

**п.Некрасовский мкр.Строителей д.41 санитарное содержание:**

18.02.19г	№ 282	Убрать в тамбуре выхода на балкон	Убрано			
01.02-28.02.19 г.	1-4 подъезд	Влажное протирание стен, потолков, дверей. Сухая протирка плафона светильников кабины лифта	Выполнено, убирается каждый день		набор для уборки помещения ленивка зел. - 2 шт.	356.00
01.02-28.02.19 г.	1-4 подъезд	Уборка придомовой территории от мусора и снега	Выполнено		фертика противогол. 1 SECARE GREEN 5 кг - 7 шт.	2086.00
01.02-28.02.19 г.	1-4 подъезд	Уборка урн от мусора	Выполнено, убирается каждый день		мешок д/мусора ткан.пропилен 950X550 мм -1 шт.	8.00
01.02-28.02.19 г.	1-4 подъезд	Уборка придомовой территории от мусора и снега	Выполнено, убирается каждый день		мешок д/мусора ткан.пропилен 950X550 мм -1 шт.	8.00
дом 40 7 подъезд дом 41 4 подъезд		Уборка мусорных контейнеров и ремонт в количестве - 4 шт.	Выполнено			
01.02-28.02.19 г.	1-4 подъезд	Мытье полов кабины лифта	Выполнено			
01.02-28.02.19 г.	1-4 подъезд	Влажное подметание лестничных площадок и маршей с 1-17 этаж	Выполнено			
		Мытье полов 1-3 этажи				

<b>Итого:</b>			<b>0.00</b>		<b>2458.00</b>
<b>Итого по дому:</b>			<b>7100.00</b>		<b>6207.00</b>

**п.Некрасовский мкр.Строителей д.42 сантехника**

02.02.19 г.	№190	Консультация по монтажу водопровода	Выполнено			
02.02.19 г.	№191	Консультация по монтажу полотенцесушителя	Выполнено			
04.02.19 г.	№ 198	Подтекает соединение ХВС	Заменял ниппель сантехический			
05.02.19 г.	№ 201	Смена приборов учета ГВС и ХВС, опломбировка	Установка счетчиков,пломбировка ХВС и ГВС	3000,00		
06.02.19 г.	№ 202	Течь воды под ванной	Лопнули эксцентрики,в наличии нет.			
06.02.19 г.	№ 204	Холодные батареи	Прикрыл спускники на тех.этаже, прогнал в подвале.Греют			
07.02.19 г.	№ 209	По стояку отопления отопления в комнату капает вода				
09.02.19 г.	№ 219	В унитаз не поступает вода.	Хозяйка не смогла приехать			
10.02.19 г.	№ 224	Течь воды по стояку сверху	Мелкие протечки в шахте кв.44.Устранять будут сами			
11.02.19 г.	№ 226	Опломбировка счётчиков ГВС и ХВС	Опломбированно	400,00		
17.02.19 г.	№ 273	Опломбировка счётчиков ГВС и ХВС	Опломбированно	400,00		
22.02.19 г.	№322	Опломбировка счётчиков после замены	Опломбированно	200.00		
23.02.19 г.	№331	Опломбировка счётчика ХВС. Устранение подтекания воды возлесоединения счётчика		200,00		
25.02.19 г.	№ 336	Опключить один стояк центрального отопления	Выполнено	2000.00		
28.02.19 г.	№ 366	Подтекает соединение со счетчиком ХВС.	Заменял ниппель			
					счётчик холодной воды МТК - N d 40- 1 шт.	9540.00
					фильтр косой -	

					присоедините - ли - 1 шт.	2013.6
					шайба оцинк. кузовная - 1 шт.	196.00
<b>итого:</b>				<b>5800.00</b>		<b>14162.60</b>

**п.Некрасовский мкр.Строителей д.42 электрика:**

04.02.19 г.	№ 195	Нет освещения на этаже	Ремонт светильников,замен а ламп			лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,G 13,600 мм -2 шт.	294.00
08.02.19 г	№ 216	Не горят четыре светильника	Замена ламп и стартеров			лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,G 13,600 мм - 4 шт.	588.00
15.02.19 г.	№ 264	Опломбировка электросчётчиков (повторно)	Опломбировано				
15.02.19 г.	№ 265	Не горит лампа в лифтовом холле и тамборе выхода на балкон	Замена ламп и стартеров.			лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,G 13,600 мм -2 шт.	294.00
15.02.19 г.	№ 270	Не горят лампы перед входом в подъезд					
22.02.19 г.	№ 316	Проверить работу электросчётчика.	Проверил. Требуется замену				
22.02.19г.	№ 320	Заменить электросчётчик	Установлен	1000.00			
25.02.19 г.	№ 344	Проверить работу электросчётчика.	Работает не корректно				
26.02.19 г.	№ 347	Пегорела лампа, а вторая моргает в квартирном холле	Ремонт светильников, замена ламп и стартеров			лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,G 13,600 мм - шт.	147.00
26.02.19 г.	№ 354	Установить ограничитель подачи электроэнергии	Временно отменен.				
26.02.19 г.	№ 355	Установить ограничитель подачи электроэнергии	Временно отменен.				
26.02.19 г.	№ 356	Установить ограничитель подачи электроэнергии	Временно отменен.				
<b>итого:</b>				<b>1000.00</b>			<b>1323.00</b>

**п.Некрасовский мкр.Строителей д.42 инженерные конструкции:**

08.02.19 г	№ 212	Треснуло стекло	Закрепил штапиком				
		Разбито стекло в					

14.02.19 г.	№ 251	Разбита плитка у пассажирского лифта				
17.02.19 г.	№ 274	Изготовить магнитный ключ для домофона				
19.02.19 г.	№ 274	Изготовить магнитный ключ для домофона-1шт.	Выполнено		200.00	
22.02.19 г.	№ 321	Установить домофон с трубкой	Подключение домофона с трубкой		1300,00	
22.02.19 г.	№ 325	Изготовить магнитный ключ.	Изготовил		200.00	
23.02.19 г.	№ 327	Проверить работу вентиляции.				
24.02.19 г.	№ 334	Нет двух железных прутков на входе на тех.этаж				
26.02.19 г.	№ 346	Сорвана резиновая накладка на поручне перил на 5 - 6 этаже.				
28.02.19 г.	№361	Сломано ограждение на тех.этаж.				
<b>Итого:</b>					<b>1700.00</b>	<b>0.00</b>

**п.Некрасовский мкр.Строителей д.42 санитарное содержание:**

13.02.19 г.	№ 243	Не убрано в лифтовом холле	Убрано уборщицей		наклейка маленькая "Ведётся видеонаблюдение" - 5 шт.	135.00
24.02.19 г.	№ 333	Нет уборки в подъезде и на этаже.			пакет маленький - 1 шт.	2.00
17.02.19 г.	1-5 подъезд	Влажное протирание стен, потолков, дверей. Сухая протирка плафона светильников	Выполнено, убирается каждый день			
01.02-28.02.19 г.	1-5 подъезд	Уборка придомовой территории от мусора и снега	Выполнено		фертика противогол. 1 CECARE GREEN 5 кг - 7 шт.	2086.00
01.02-28.02.19 г.	1-5 подъезд	Уборка урн от мусора	Выполнено, убирается каждый день			
01.02-28.02.19 г.	1-5 подъезд	Уборка придомовой территории от мусора	Выполнено, убирается каждый день			
дом 41 1 подъезд и возле ЦТП		Уборка мусорных контейнеров и ремонт в количестве - 3 шт.	Выполнено			
01.02-28.02.19 г.	1-5 подъезд	Мытье полов кабины лифта	Выполнено			

01.02-28.02.19 г.	1-5 подъезд	Мытьё полов 1-17 этажи мест общего пользования				
01.02-28.02.19 г.	№ 169	Пожарная лестница 1этаж-мусор,битое стекло,банки.				
20.02.19 г	№ 302	Нет уборки на 1 и 8 этажах				
24.02.19 г	№333	Нет уборки в подъезде и на этаже.	Уборка произведена.			
<b>Итого:</b>				<b>0.00</b>		<b>2223.00</b>
<b>Итого по дому:</b>				<b>8500.00</b>		<b>17708.60</b>
<b><u>п.Некрасовский мкр.Строителей д.43 сантехника</u></b>						
02.02.19 г.	№ 192	Протечка возле счетчиков	Отремонтировал сам хозяин. Опломбировал	200,00		
11.02.19 г.	№ 229	Консультация по установки фильтра для очистки воды	Выполнено			
11.02.19 г	№ 231	Устранение протекания в соединениях по системе водоснабжения.	Требуется переделать канализацию.Хозяин е все объяснил.			
14.02.19 г.	№ 248	Течет вода по канализационному стояку	Протечка в кв.148.Лопнула американка на счетчике ХВС.Сделают сами.			
15.02.19 г.	№266	Течёт возле соединения счётчика	Подтяжка контргайки сантехнической	100,00		
15.02.19 г.	№ 267	Замена крана ХВС	Заменял.	900.00		
19.02.19 г.	№ 293	Отключение стояков ГВС и ХВС,отключение стояков по центральному отоплению	Отключил,после переварки включил.	4300,00		
20.02.19 г	№ 300	Течет по стояку	Протечка с кв.252,устранят сами.			
21.02.19 г.	№ 308	Отключение стояков ГВС и ХВС	Отключил стояки и включил.	1300,00		
22.02.19 г.	№ 325	Не греют батареи центрального отопления по стояку.	Батареи теплые			
25.02.19 г.	№ 337	Опломбировать счетчики ХВС и ГВС	Опломбировал			
28.02.19 г	№ 366	Течёт вода возле счётчика	Устранено.	250.00		

28.02.19 г	№ 368	Опломбировать счетчики ХВС и ГВС	Опломбировал			
<b>Итого:</b>				<b>7050.00</b>		<b>0.00</b>
<b><u>п.Некрасовский мкр.Строителей д.43 электрика:</u></b>						
11.02.19 г	№227	замена электросчётчика	Заменял.	1000.00		
23.02.19 г.	№330	Не горят лампы на лесеночной клетке	Змена ламп и стартеров		лампа LED T8 10 W 230 В 6500 K,G 13,600 мм -5 шт.	735.00
					лампа люминесцентная-OSRAM 590 мм,18 W, T8,6500K/765 - 2 шт.	86.00
25.02.19 г.	№ 338	Подключить эл.энергию в квартиру	Подключил			
25.02.19 г.	№ 339	Не горят лампы в квартирном холле	Змена ламп и стартеров		лампа люминесцентная-OSRAM 590 мм,18 W, T8,6500K/765 - 2 шт.	86.00
28.02.19 г	№369	Подключить эл.энергию в квартиру				
<b>Итого:</b>				<b>1000.00</b>		<b>907.00</b>
<b><u>п.Некрасовский мкр.Строителей д.43 инженерные конструкции:</u></b>						
02.02.19 г.	№ 189	Отремонтировать доводчик вх.двери	Отремонтировал доводчик			
11.02.19 г.	№230	Отключение пожарной сигнализации	Выполнено			
11.02.19 г.	№ 233	Подключение домофона, после приобретения трубки	Подключил.	600.00		
15.02.19 г	№ 271	Подключить домофон				
16.02.19 г	№ 271	подключить домофон	Подключил.	600.00		
19.02.19 г.	№ 295	Не открывается входная дверь	Ремонт эл.замка,замена контроллера			
19.02.19 г	№ 296	Проверить пожарную сигнализацию в квартире. Отсутствует индикация.	Датчики дымоотведения обесточены по стояку			
20.02.19 г	№ 302	Проверить вентиляционные каналы				
		Не работает входная	Ремонт эл замка замена			

21.02.19 г.	№ 311	Не корректно работает вентиляция в квартире	Рекомендации жильцу нарастить вентиляционный короб на техническом этаже			
21.02.19 г.	№ 312	Сломана вых.дверь на тех. этаж (крыша)	Оремонтровал дверь,установил ручку.			
22.02.19 г.	№324	Отремонтировать деревянные двери на тех. этаже	Отремонтировал двери.			
24.02.19 г	№ 335	На двери переходного балкона треснуло стекло.	Заменял стекло на фанеру.			
25.02.19 г.	№ 345	Сломан магнитный замок вх. двери	отрегулировал доводчик двери			
26.02.19 г.	№ 351	Снять рекламный плакат и установить фасадную облицовочную плитку - 2 шт.	Выполнено			
27.02.19 г	№ 359	изготовить магнитный ключ 2 шт.		360.00		
27.02.19 г	№ 360	Изготовит магнитный ключ 3 шт.	Изготовил.	540.00		
28.02.19 г	№ 371	Изготовить магнитный ключ 2 шт.		360.00		
<b>Итого:</b>				<b>2460.00</b>		<b>0.00</b>

**п.Некрасовский мкр.Строителей д.43 санитарное содержание:**

18.02.19г.	№288	убрать свалку бытового мусора а тамбуре возле мусоропровода	Убрано дворниками			
01.02-28.02.19 г.	1-4 подъезд	Влажное протирание стен, потолков, дверей.Сухая протирка	Выполнено, убирается каждый день			
01.02-28.02.19 г.	1-4 подъезд	Уборка придомовой территории от мусора и снега	Выполнено		фертика противогол. 1 CECARE GREEN 5 кг - 7 шт.	2086.00
01.02-28.02.19 г.	1-4 подъезд	Уборка урн от мусора	Выполнено, убирается каждый день			
01.02-	1-4	Уборка придомовой	Выполнено, убирается каждый			



дом 42 1 подъезда дом 43 1 подъезд возле бункера		Уборка мусорных контейнеров и ремонт в количестве - 3 шт.	Выполнено			
01.02- 28.02.19 г.	1-4 подъезд	Мытье полов кабины лифта	Выполнено			
01.02- 28.02.19 г.	1-4 подъезд	Влажное подметание лестничных площадок и маршей с 1-17 этаж	Выполнено			
01.02- 28.02.19 г.	1-4 подъезд	Мытье полов 1-3 этажи мест общего пользования				
<b>итого:</b>				<b>0.00</b>		<b>2086.00</b>
<b>Итого по дому:</b>				<b>10510.00</b>		<b>2993.00</b>
<b>Всего по акту:</b>				<b>38310.00</b>		<b>46657.60</b>

ВРиО директора МУП Некрасовская Управляющая Компания

В.С.Янов



Инженер по эксплуатации и ремонту

Н.Н. Константинов



Начальник АДС

В. С. Мусина



*В. С. Мусина Е.Ф.*

Акт составлен 10.06.19г.

Начальник АДС



В. Мусина