

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2021 года по 30.06.2022г.

Наименование обслуживающей организации	ООО "ПромСтройСбыт-Благоустройство"
Год отчета	2021
Наименование поселения	г.п. Яхрома
Адрес жилого дома	Большевицкая, д.12
Год постройки	1962
Этажность	2
Количество подъездов	2
Площадь жилых помещений (м.кв.)	632,10
Материал кровли	проф.лист
ХВС	центральное
ГВС	центральное
ВО	центральное
Отопление	центральное

№п/п	Виды работ	ед.изм.	кол-во	норма	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения
Текущий ремонт конструктивных элементов								
1	Окраска цоколя, м2	краска фасадная	кг	56	0,127	7,112	80,96	0,5758
		олифа комбинированная	кг		0,85	36,400	45,41	1,6530
		Шпатлевка клеевая	кг		0,363	20,328	25,74	0,5232
		Ветошь	кг		0,001	0,056	33,40	0,0019
		валик малярный	шт		1	1,000	90,25	0,0903
		кисть радиаторная	шт		1	1,000	90,25	0,0903
2	Ремонт жесткой кровли кровли	Гвозди строительные с плоской головкой 1,8 x 50 мм	кг	6	0,0115	0,069	236,52	0,0163
		Покрытия оцинкованные, масса 2,825 кг	кг		0,64	3,840	31,50	0,1210
		Профлист оцинкованный толщиной листа 0,7 мм	шт		1	6,000	450,00	2,7000
3	Ремонт отмостки, кв.м.	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3	22	0,05	1,098	4 220,620	4,6342
		Гвозди строительные	кг		0,2	4,392	74,081	0,3254
		Доски строганные длиной 2-3,75 м, шириной 75 - 150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3		0,0094	0,206	5 032,570	1,0388
		Доски строганные длиной 2-3,75 м, шириной 75 - 150 мм, толщиной 44 мм и более III сорта	м3		0,0147	0,323	5 015,690	1,6191
		Щебень из доменного шлака для бетона марки Др.45, фракция 20 - 40 мм	м3		0,1	2,196	613,220	1,3466
	Штыри из досок толщиной 40 мм	м2	0,296	6,500	733,870	4,7703		
Всего:							19,51	
Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования								
1	Ремонт труб канализации	Веревка техническая из пенькового волокна	кг	4	0,056	0,224	224,40	0,0503
		Дюбели-гвозди	шт		0,0076	0,030	2,94	0,0001
		Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, муфты	кг		0,38	1,520	65,27	0,0992
		Раствор готовый кладочный цементный М100	м3		0,22	0,880	3 687,73	3,2452
		Трубы чугунные канализационные длиной 2 м, диаметром 100 мм	пог. м		0,998	3,992	1 043,27	4,1647
		Фасонные части к чугунным трубопроводам диаметром 100 мм	кг		2,5	10,000	97,06	0,9706
		Цемент глиноземистый марки 400	кг		0,92	3,680	16,12	0,0593
	шт				-			
	шт				-			
2	Теплоизоляция сетей ГВС,ХВС, отопления	Краски масляные и алкидные густотертые: цинковые МА-011-2	кг	4	0,027	0,108	101,47	0,0110
		Маты на kraft-бумаге Ламелла	м3		0,0155	0,062	12 482,89	0,7739
		Маты прошивные из супертеплого стекловолокна без связующего толщиной 50 мм	м3		0,131	0,524	7 508,05	3,9342
		Олифа комбинированная К-3	кг		0,18	0,720	45,41	0,0327
		Портландцемент пуццолановый марки М400	кг		9	36,000	6,62	0,2385
		Раствор всецементный	м3		0	-	5 344,62	-
	Сетка плетеная одинарная с квадратной ячейкой 12 мм из проволоки диаметром 1,4 мм	м2	0,120689	0,483	155,22	0,0749		
3	Ремонт труб отопления	Ацетилен газообразный технический	м3	5	0,0032	0,015	494,63	0,0072
		Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) с цинковым хромированным покрытием 2,5x48,5 мм	шт		0,009	0,041	116,38	0,0048
		Кислород технический газообразный	м3		0,0035	0,016	64,02	0,0010
		Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, муфты	кг		0,543	2,487	65,27	0,1623
		Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т		0,002	0,009	77,81	0,0007
		Трубы стальные сварные водогазопродушные с резьбой оцинкованные обыкновенные диаметр условного прохода 40 мм, толщина стенки 3,5 мм	пог. м		1	4,580	305,46	1,3990
4	Замена запорной арматуры отопление	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 20-22 мм	кг	0	1,000	0,100	86,19	0,0086
		Вентиль обратный муфтовый диаметром до 32 мм	шт.	4	1,000	4,000	402,31	1,6092
		Вентиль обратный муфтовый диаметром до 50 мм	шт.	-	1,000	-	838,69	-
		Задвижка диаметром 50 мм	шт.	1	1,000	1,000	1 463,82	1,4638
		Задвижка параллельная фланцевая с шпинделем, для воды и давлением 1 Мпа (10 кгс/см2) 30Ч65Р диаметром 100 мм	шт.	-	1,000	-	4 480,13	-
		Краски масляные эмалевые МА-0115: мушкет, сурик, железный	кг	0,062	0,186	54,22	0,0101	
		Олифа комбинированная К-3	кг	0,030	0,090	45,41	0,0041	
		ОтеС эмалиной	кг	0,031	0,092	160,88	0,0148	
		Профлист из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 50 мм	шт.	0,020	0,060	9,58	0,0006	
		Профлист из паронита, толщиной 1 мм, д. 100 мм	шт.	0,020	0,060	25,94	0,0016	
Итого						18,34		
Всего						37,85		

Утверждаю:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР
ТЕРЕШЕНКО Д.И.

Согласовано: Директор МУП Управление благоустройства

М.М. Коняхин