

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2021 года по 30.06.2022г.

| | |
|--|-------------------------------------|
| Наименование обслуживающей организации | ООО "ПромСтройСбыт-Благоустройство" |
| Год отчета | 2021 |
| Наименование поселения | г.п. Яхрома |
| Адрес жилого дома | Большевикская, д.15а |
| Год постройки | 1961 |
| Этажность | 2 |
| Количество подъездов | 2 |
| Площадь жилых помещений (м.кв.) | 314,11 |
| Материал кровли | шифер |
| ХВС | центральное |
| ГВС | газовые колонки |
| ВО | центральное |
| Отопление | центральное |

| №п/п | Виды работ | Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2021-2022 годы | ед.изм. | кол-во | норма | количество материала | цена руб. | сумма (тысяч рублей) | сроки выполнения |
|--|--|---|---------|--------|--------|----------------------|-----------|----------------------|------------------|
| Текущий ремонт конструктивных элементов | | | | | | | | | |
| 1 | Окраска цоколя, м2 | краска фасадная | кг | 30 | 0,127 | 3,810 | 80,96 | 0,3085 | 08.2021 |
| | | олифа комбинированная | кг | | 0,65 | 19,500 | 45,41 | 0,8856 | |
| | | Шпатлевка клеевая | кг | | 0,363 | 10,890 | 25,74 | 0,2803 | |
| | | Ветошь | кг | | 0,001 | 0,030 | 33,40 | 0,0010 | |
| | | валлик малярный | шт | | 1 | 1,000 | 90,25 | 0,0903 | |
| | | кисть радиаторная | шт | 1 | 1,000 | 90,25 | 0,0903 | | |
| 3 | Ремонт шиферной кровли | Листы стальные с плоской головкой 1,8 x 60 мм | кг | 6 | 0,015 | 0,090 | 72,77 | 0,0085 | 09.2021 |
| | | Детали к листам асбестоцементным волнистым обыкновенного профиля, коньковые К-1 и К-2 | 1 пар | | 0,1 | 0,600 | 142,13 | 0,0853 | |
| | | Листы асбестоцементные волнистые обыкновенного профиля толщиной 5,5 мм | м2 | | 1,35 | 8,100 | 110,28 | 0,8933 | |
| | | Поковки из квадратных заготовок массой 1,8 кг | кг | | 0,1 | 0,600 | 68,47 | 0,0411 | |
| | | Поковки простые стальные (скобы, закреты, коушты и т.п.) массой до 1,6 кг | кг | | 0,05 | 0,300 | 80,96 | 0,0243 | |
| | | Прокладки толстые уплотнительные 20 x 20 мм | 0,1 шт. | | 0,5 | 3,000 | 28,86 | 0,0866 | |
| | | Шайбы плоские из оцинкованной стали | шт. | | 5 | 30,000 | 3,00 | 0,0900 | |
| | | Шурупы с полукруглой головкой 6 x 80 мм | т | | 0,106 | 0,636 | 129,54 | 0,0824 | |
| Всего: | | | | | | | | 4,06 | |
| Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования | | | | | | | | | |
| 1 | Ремонт труб отопления | Ацетилен газообразный технический | м3 | 3 | 0,0032 | 0,010 | 494,63 | 0,0047 | 07.2021 |
| | | Дробилы с калиброванной головкой (в обояках) с цинковым хромированным покрытием 2,5x48,5 мм | шт | | 0,009 | 0,027 | 116,38 | 0,0031 | |
| | | Кислород технический газообразный | м3 | | 0,0035 | 0,011 | 64,02 | 0,0007 | |
| | | Крепления для трубопроводов: хромштейны, планки, коушты | кг | | 0,543 | 1,629 | 65,27 | 0,1083 | |
| | | Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм | т | | 0,002 | 0,006 | 77,81 | 0,0005 | |
| | | Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные диаметр условного прохода 40 мм, толщина стенки 3,5 мм | пог. м | | 1 | 3,000 | 305,46 | 0,9164 | |
| 2 | Замена запорной арматуры отопление | Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 20-22 мм | кг | 0 | 1,000 | - | 86,19 | - | 09.2021 |
| | | Вентиль обратный муфтовый диаметром до 32 мм | шт. | - | 1,000 | - | 402,31 | - | |
| | | Вентиль обратный муфтовый диаметром до 50 мм | шт. | 1 | 1,000 | 1,000 | 838,69 | 0,8387 | |
| | | Задвижка диаметром 50 мм | шт. | - | 1,000 | - | 1 463,82 | - | |
| | | Задвижка параллельная фланцевая с шпинделем для воды и давлением 1 Мпа (10 кг/см2) 3046P диаметром 100 мм | шт. | - | 1,000 | - | 4 480,13 | - | |
| | | Краски масляные земляные МА-0115: мумия, сурик железный | кг | | 0,062 | 0,062 | 54,22 | 0,0034 | |
| | | Олифа комбинированная К-3 | кг | | 0,030 | 0,030 | 45,41 | 0,0014 | |
| | | Очес льняной | кг | | 0,031 | 0,031 | 160,88 | 0,0049 | |
| | | Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 50 мм | шт. | | 0,020 | 0,020 | 9,58 | 0,0002 | |
| | | Прокладки из паронита, толщиной 1 мм, д. 100 мм | шт. | | 0,020 | 0,020 | 25,94 | 0,0005 | |
| 3 | Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей | Втулки изолирующие текстолитовые | шт. | 5 | 0,000 | 0,001 | 52,06 | 0,0000 | 09.2021 |
| | | Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм | кг | | 0,200 | 1,000 | 148,44 | 0,1484 | |
| | | Провода монтажные одножильные | пог. м. | | 1,020 | 5,100 | 23,89 | 0,1208 | |
| | | Сжим ответвительный | шт. | | 0,006 | 0,031 | 19,45 | 0,0006 | |
| | | Талк молотый I сорта | кг | | 0,011 | 0,055 | 15,52 | 0,0009 | |
| Итого | | | | | | | | 2,15 | |
| Всего | | | | | | | | 6,22 | |

Утверждаю:

Согласовано: Директор МУП Управление благоустройства

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР
ТЕРЕШЕНКО Д.Н.

М.М. Конякин