

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2021 года по 30.06.2022г.

| Наименование обслуживающей организации | | ООО "ПромСтройСбыт-Благоустройство" | | Год отчета | | 2021 | | Наименование поселения | | г.п. Яхрома | | Адрес жилого дома | | ул. Ленина, д.30 | | Год постройки | | 1969 | | Этажность | | 5 | | Количество подъездов | | 4 | | Площадь жилых помещений (м.кв.) | | 2622,2 | | Материал кровли | | мягкая | | ХВС | | центральное | | ГВС | | центральное | | ВО | | центральное | | Отопление | | центральное | |
|--|--|---|--------|------------|--------|----------|----------------------|------------------------|----------------------|------------------|--|-------------------|--|------------------|--|---------------|--|------|--|-----------|--|---|--|----------------------|--|---|--|---------------------------------|--|--------|--|-----------------|--|--------|--|-----|--|-------------|--|-----|--|-------------|--|----|--|-------------|--|-----------|--|-------------|--|
| №п/п | Виды работ | Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2021-2022 годы | | ед.изм. | кол-во | норма | количество материала | цена руб. | сумма (тысяч рублей) | сроки выполнения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Текущий ремонт конструктивных элементов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Покраска трубопровода | Ветошь | кг | | 16 | 0,001 | 0,016 | 33,40 | 0,0005 | 08.2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Краски масляные и алкидные | кг | | | 0,161 | 2,496 | 80,96 | 0,2020 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Олифа натуральная | кг | | | 0,1 | 1,550 | 248,58 | 0,3853 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | кисть фланцевая | шт | | | 1 | 1,000 | 123,50 | 0,1235 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | валик малярный | шт | | | 1 | 1,000 | 134,30 | 0,1343 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Герметизация межпанельных швов | Мастика клеящая каучуковая КН-2 | | п.м | 110 | 0,13 | 28,600 | 82,87 | 2,3644 | 06.2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Мастика тиколовая строительного назначения КБ-0,5 | | | | 0,209 | 45,980 | 318,98 | 14,6667 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Прокладки ПРП уплотнительные, диаметром 30 мм | | | | 1,05 | 231,000 | 322,90 | 74,5898 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Ремонт мягкой кровли | Материал рулонный кровельный | м2 | | 40 | 1,15 | 46,000 | 236,52 | 10,8799 | 09.2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | мастика | кг | | | 3,3 | 132,000 | 31,50 | 4,1585 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Керосин для технических целей | кг | | | 0,3 | 12,000 | 51,53 | 0,6183 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | мастика полимерно-битумная | кг | | | 5,1 | 204,000 | 39,35 | 8,0278 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Триэтилмин | кг | | | 0,0076 | 0,304 | 174,72 | 0,0531 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Ремонт отмостки, кв.м | Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200) | м3 | | 20 | 0,05 | 1,000 | 4 220,620 | 4,2206 | 09.2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Гвозди строительные | кг | | | 0,2 | 4,000 | 74,081 | 0,2963 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Доски строганные длиной 2-3,75 м, шириной 75 - 150 мм, толщиной 25 мм, III сорта | м3 | | | 0,0094 | 0,188 | 5 032,570 | 0,9461 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Доски строганные длиной 2-3,75 м, шириной 75 - 150 мм, толщиной 44 мм и более III сорта | м3 | | | 0,0147 | 0,294 | 5 015,690 | 1,4746 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Щебень из доменного шлака для бетона марка Вр 45, фракция 20 - 40 мм | м3 | | | 0,1 | 2,000 | 613,220 | 1,2264 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Шты из досок толщиной 40 мм | м2 | | | 0,296 | 5,920 | 733,870 | 4,3445 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего: | | | | | | | | | 129,63 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Замена ламп в подъезде | Эл. лампы 60 Вт | шт. | | 30 | 1 | 29,000 | 84,00 | 2,4360 | 06.2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Ремонт труб канализации | Веревка техническая из пенькового волокна | кг | | 2 | 0,056 | 0,112 | 224,40 | 0,0251 | 09.2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Дюбели-гвозди | шт | | | 0,0076 | 0,015 | 2,94 | 0,0000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, комуты | кг | | | 0,38 | 0,760 | 65,27 | 0,0496 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Раствор готовый кладочный цементный М100 | м3 | | | 0,22 | 0,440 | 3 687,73 | 1,6226 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Трубы чугунные канализационные длиной 2 м, диаметром 100 мм | пог. м | | | 0,998 | 1,996 | 1 043,27 | 2,0824 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Фланцевые части к чугунным трубопроводам диаметром 100 мм | кг | | | 2,5 | 5,000 | 97,06 | 0,4853 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Цемент глиноземистый марки 400 | кг | | | 0,92 | 1,840 | 16,12 | 0,0297 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Теплоизоляция сетей ГВС,ХВС, отопления | Краски масляные и алкидные густотертые: цинковые МА-011-2 | кг | | 40 | 0,027 | 1,080 | 101,47 | 0,1096 | 08.2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Маты на крафт-бумаге Ламалла | м3 | | | 0,0155 | 0,620 | 12 482,89 | 7,7394 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Маты прошивные из супертонкого стекловолокна без связующего толщиной 50 мм | м3 | | | 0,131 | 5,240 | 7 508,05 | 39,3422 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Олифа комбинированная К-3 | кг | | | 0,18 | 7,200 | 45,41 | 0,3270 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Портландцемент пуццолановый марки М400 | кг | | | 9 | 360,000 | 6,62 | 2,3849 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Раствор водобетонный | м3 | | | 0 | - | 5 344,82 | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Замена запорной арматуры ХВС | Сетка плетеная оцинкованная с квадратной ячейкой 12 мм из проволоки диаметром 1,4 мм | м2 | | | 0,120689 | 4,828 | 155,22 | 0,7493 | 09.2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | кран шар. ф15 | шт | | | 2 | 2,000 | 221,41 | 0,4428 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | сгон ф15 | шт | | | 2 | 2,000 | 75,60 | 0,1512 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Краски масляные эмалевые МА-0115: мушкет, сурин, железный | кг | | 4 | 0,062 | 0,248 | 54,22 | 0,0134 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Олифа комбинированная К-3 | кг | | | 0,030 | 0,120 | 45,41 | 0,0054 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | Ремонт труб ГВС | Очес лыжной | кг | | | 0,031 | 0,122 | 160,88 | 0,0197 | 09.2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Ацетилен газобразный технический | м3 | | | 0,0032 | 0,080 | 494,63 | 0,0396 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) с цинковым хромированным покрытием 2,5x8,5 мм | шт | | | 0,009 | 0,225 | 116,38 | 0,0262 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Кислород технический газобразный | м3 | | | 0,0035 | 0,088 | 64,02 | 0,0056 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, комуты | кг | | | 0,543 | 13,575 | 65,27 | 0,8860 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм | т | | | 0,002 | 0,050 | 77,81 | 0,0039 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные диаметр условного прохода 40 мм, толщина стенки 3,5 мм | пог. м | | | 1 | 25,000 | 305,46 | 7,6365 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | Замена запорной арматуры ГВС | Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 20-22 мм | кг | | 1 | 1,000 | 1,000 | 86,19 | 0,0862 | 09.2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Вентиль обратный муфтовый диаметром до 32 мм | шт. | | 28 | 1,000 | 28,000 | 402,31 | 11,2647 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Вентиль обратный муфтовый диаметром до 50 мм | шт. | | - | 1,000 | - | 838,69 | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Задвижка диаметром 50 мм | шт. | | 2 | 1,000 | 2,000 | 1 463,82 | 2,9276 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Задвижка параллельная фланцевая с шпинделем, для воды и давлением 1 Мпа (10 кг/см2) ЗЧ468Р диаметром 100 мм | шт. | | - | 1,000 | - | 4 480,13 | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Краски масляные эмалевые МА-0115: мушкет, сурин, железный | кг | | | 0,062 | 1,860 | 54,22 | 0,1008 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Олифа комбинированная К-3 | кг | | | 0,030 | 0,900 | 45,41 | 0,0409 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Очес лыжной | кг | | | 0,031 | 0,918 | 160,88 | 0,1477 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 50 мм | шт. | | 30 | 0,020 | 0,600 | 9,58 | 0,0057 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Прокладки из паронита, толщиной 1 мм, д. 100 мм | шт. | | | 0,020 | 0,600 | 25,94 | 0,0156 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | Ремонт труб отопления | Ацетилен газобразный технический | м3 | | | 0,0032 | 0,112 | 494,63 | 0,0554 | 07.2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) с цинковым хромированным покрытием 2,5x8,5 мм | шт | | | 0,009 | 0,315 | 116,38 | 0,0367 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Кислород технический газобразный | м3 | | | 0,0035 | 0,123 | 64,02 | 0,0078 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, комуты | кг | | | 0,543 | 19,005 | 65,27 | 1,2405 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм | т | | | 0,002 | 0,070 | 77,81 | 0,0054 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные диаметр условного прохода 40 мм, толщина стенки 3,5 мм | пог. м | | | 1 | 35,000 | 305,46 | 10,6911 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 20-22 мм | кг | | 1 | 1,000 | 0,500 | 86,19 | 0,0431 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

