

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

АКТ № 1/4А

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

“ 30 ” _____ июня _____ 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
М.О., Дмитровский муниципальный район, д. Целеево, д.4А
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома),

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников помещений МКД
от «___» _____ 201__ г.
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и МУП Управление благоустройства Дмитровского городского округа
Московской области
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице директора Коняхина Максима
Михайловича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги на основании
договора управления многоквартирным домом утвержденным общим собранием собственников
помещений МКД протокол

№ _____ от “ 24 ” _____ февраля _____ 2020 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 4А, расположенном по адресу: _____
М.О., Дмитровский муниципальный район, д. Целеево _____ :

	Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Обслуживание и ремонт конструктивных элементов	Согласно договору управления	М2	3,19	39962,41
2	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования в т.ч. Обслуживание ИТП, обслуживание ОДПУ	Согласно договору управления	М2	2,53	31694,32
3	Подготовка к сезонной эксплуатации внутридомового инженерного оборудования	Согласно договору управления	М2	0,59	7391,17
4	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	Согласно договору управления	М2	1,04	13028,50
5	Уборка лестничных клеток	Согласно договору управления	М2	4,64	58127,14
6	Уборка придомовой территории	Согласно договору управления	М2	5,63	70529,26
7	Услуги АВР	Согласно договору управления	М2	0,68	8518,63
8	Услуги санитарно-эпидемиологической службы	Согласно договору управления	М2	0,10	1252,74
9	Обслуживание вентканалов	Согласно договору управления	М2	0,12	1503,29
10	Обслуживание пожарной сигнализации	Согласно договору управления	М2	1,71	21421,85
11	Обслуживание АЗУ входных групп	Согласно договору управления	М2	0,31	3883,49

12	Сбор и утилизация ртутносодержащих ламп	Согласно договору управления	M2	0,04	501,10
13	Обслуживание лифтового хозяйства	Согласно договору управления	M2	5,33	66771,04
	ИТОГО		M2	25,91	324 584,93

2. Всего за период с “ 01 ” июня 2020 г. по “ 30 ” июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 324 584 руб. 93 коп.

(Триста двадцать четыре тысячи пятьсот восемьдесят четыре рубля.93 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Коняхин М.М.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик –

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

АКТ № 2/4А

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

“ 31 ” _____ июля _____ 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
М.О., Дмитровский муниципальный район, д. Целеево, д.4А
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹⁾)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников помещений МКД
от «__» _____ 201__ г.
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и МУП Управление благоустройства Дмитровского городского округа
Московской области
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице директора Коняхина Максима
Михайловича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги на основании
договора управления многоквартирным домом утвержденным общим собранием собственников
помещений МКД протокол
№ _____ 1 от “ 24 ” _____ февраля _____ 2020 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 4А, расположенном по адресу: _____
М.О., Дмитровский муниципальный район, д. Целеево _____ :

	Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Обслуживание и ремонт конструктивных элементов	Согласно договору управления	М2	3,19	39962,41
2	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования в т.ч. Обслуживание ИТП, обслуживание ОДПУ	Согласно договору управления	М2	2,53	31694,32
3	Подготовка к сезонной эксплуатации внутридомового инженерного оборудования	Согласно договору управления	М2	0,59	7391,17
4	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	Согласно договору управления	М2	1,04	13028,50
5	Уборка лестничных клеток	Согласно договору управления	М2	4,64	58127,14
6	Уборка придомовой территории	Согласно договору управления	М2	5,63	70529,26
7	Услуги АВР	Согласно договору управления	М2	0,68	8518,63
8	Услуги санитарно-эпидемиологической службы	Согласно договору управления	М2	0,10	1252,74
9	Обслуживание вентканалов	Согласно договору управления	М2	0,12	1503,29
10	Обслуживание пожарной сигнализации	Согласно договору управления	М2	1,71	21421,85
11	Обслуживание АЗУ входных групп	Согласно договору управления	М2	0,31	3883,49

12	Сбор и утилизация ртутносодержащих ламп	Согласно договору управления	M2	0,04	501,10
13	Обслуживание лифтового хозяйства	Согласно договору управления	M2	5,33	66771,04
	ИТОГО		M2	25,91	324 584,93

2. Всего за период с “ 01 ” июля 2020 г. по “ 31 ” июля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 324 584 руб. 93 коп.

(Триста двадцать четыре тысячи пятьсот восемьдесят четыре рубля.93 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Коняхин М.М.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик –

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

АКТ № 3/4А
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

“ 31 ” августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
М.О., Дмитровский муниципальный район, д. Целеево, д.4А
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома),

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹⁾)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников помещений МКД
от «__» _____ 201__ г.

_____ (указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и МУП Управление благоустройства Дмитровского городского округа
Московской области
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице директора Коняхина Максима
Михайловича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги на основании
договора управления многоквартирным домом утвержденным общим собранием собственников
помещений МКД протокол
№ 1 от “24” февраля 2020 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 4А, расположенном по адресу: _____
М.О., Дмитровский муниципальный район, д. Целеево _____:

	Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Обслуживание и ремонт конструктивных элементов	Согласно договору управления	М2	3,19	39962,41
2	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования в т.ч. Обслуживание ИТП, обслуживание ОДПУ	Согласно договору управления	М2	2,53	31694,32
3	Подготовка к сезонной эксплуатации внутридомового инженерного оборудования	Согласно договору управления	М2	0,59	7391,17
4	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	Согласно договору управления	М2	1,04	13028,50
5	Уборка лестничных клеток	Согласно договору управления	М2	4,64	58127,14
6	Уборка придомовой территории	Согласно договору управления	М2	5,63	70529,26
7	Услуги АВР	Согласно договору управления	М2	0,68	8518,63
8	Услуги санитарно-эпидемиологической службы	Согласно договору управления	М2	0,10	1252,74
9	Обслуживание вентканалов	Согласно договору управления	М2	0,12	1503,29
10	Обслуживание пожарной сигнализации	Согласно договору управления	М2	1,71	21421,85
11	Обслуживание АЗУ входных групп	Согласно договору управления	М2	0,31	3883,49

12	Сбор и утилизация ртутносодержащих ламп	Согласно договору управления	M2	0,04	501,10
13	Обслуживание лифтового хозяйства	Согласно договору управления	M2	5,33	66771,04
	ИТОГО		M2	25,91	324 584,93

2. Всего за период с “ 01 ” августа 2020 г. по “ 31 ” августа 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 324 584 руб. 93 коп.

(Триста двадцать четыре тысячи пятьсот восемьдесят четыре рубля.93 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Коняхин М.М.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик –

(должность, Ф.И.О.)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

АКТ № 4/4А
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

“ 30 ” сентября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
М.О., Дмитровский муниципальный район, д. Целеево, д.4А
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома ¹⁾)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников помещений МКД
от « » 201 г.
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и МУП Управление благоустройства Дмитровского городского округа
Московской области
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице директора Коняхина Максима
Михайловича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги на основании
договора управления многоквартирным домом утвержденным общим собранием собственников
помещений МКД протокол
№ 1 от “ 24 ” февраля 2020 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 4А , расположенном по адресу: _____
М.О., Дмитровский муниципальный район, д. Целеево _____ :

	Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Обслуживание и ремонт конструктивных элементов	Согласно договору управления	М2	3,19	39962,41
2	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования в т.ч. Обслуживание ИТП, обслуживание ОДПУ	Согласно договору управления	М2	2,53	31694,32
3	Подготовка к сезонной эксплуатации внутридомового инженерного оборудования	Согласно договору управления	М2	0,59	7391,17
4	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	Согласно договору управления	М2	1,04	13028,50
5	Уборка лестничных клеток	Согласно договору управления	М2	4,64	58127,14
6	Уборка придомовой территории	Согласно договору управления	М2	5,63	70529,26
7	Услуги АВР	Согласно договору управления	М2	0,68	8518,63
8	Услуги санитарно-эпидемиологической службы	Согласно договору управления	М2	0,10	1252,74
9	Обслуживание вентканалов	Согласно договору управления	М2	0,12	1503,29
10	Обслуживание пожарной сигнализации	Согласно договору управления	М2	1,71	21421,85
11	Обслуживание АЗУ входных групп	Согласно договору управления	М2	0,31	3883,49

12	Сбор и утилизация ртутносодержащих ламп	Согласно договору управления	M2	0,04	501,10
13	Обслуживание лифтового хозяйства	Согласно договору управления	M2	5,33	66771,04
	ИТОГО		M2	25,91	324 584,93

2. Всего за период с "01" сентября 2020 г. по "30" сентября 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 324 584 руб. 93 коп.

(Триста двадцать четыре тысячи пятьсот восемьдесят четыре рубля.93 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – _____

Коняхин М.М.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

АКТ № 6/4А

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

“ 30 ” ноября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
М.О., Дмитровский муниципальный район, д. Целеево, д.4А
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома ¹⁾)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников помещений МКД
от « » 201 г.
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и МУП Управление благоустройства Дмитровского городского округа
Московской области
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице директора Коняхина Максима
Михайловича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги на основании
договора управления многоквартирным домом утвержденным общим собранием собственников
помещений МКД протокол
№ 1 от “24” февраля 2020 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 4А, расположенном по адресу: _____
М.О., Дмитровский муниципальный район, д. Целеево _____:

	Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Обслуживание и ремонт конструктивных элементов	Согласно договору управления	М2	3,19	39962,41
2	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования в т.ч. Обслуживание ИТП, обслуживание ОДПУ	Согласно договору управления	М2	2,53	31694,32
3	Подготовка к сезонной эксплуатации внутридомового инженерного оборудования	Согласно договору управления	М2	0,59	7391,17
4	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	Согласно договору управления	М2	1,04	13028,50
5	Уборка лестничных клеток	Согласно договору управления	М2	4,64	58127,14
6	Уборка придомовой территории	Согласно договору управления	М2	5,63	70529,26
7	Услуги АВР	Согласно договору управления	М2	0,68	8518,63
8	Услуги санитарно-эпидемиологической службы	Согласно договору управления	М2	0,10	1252,74
9	Обслуживание вентканалов	Согласно договору управления	М2	0,12	1503,29
10	Обслуживание пожарной сигнализации	Согласно договору управления	М2	1,71	21421,85
11	Обслуживание АЗУ входных групп	Согласно договору управления	М2	0,31	3883,49

12	Сбор и утилизация ртутносодержащих ламп	Согласно договору управления	M2	0,04	501,10
13	Обслуживание лифтового хозяйства	Согласно договору управления	M2	5,33	66771,04
	ИТОГО		M2	25,91	324 584,93

2. Всего за период с “ 01 ” ноября 2020 г. по “ 30 ” ноября 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 324 584 руб. 93 коп.

(Триста двадцать четыре тысячи пятьсот восемьдесят четыре рубля.93 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – _____

Коняхин М.М.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____

(должность, Ф.И.О.)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

АКТ № 7/4А
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
М.О., Дмитровский муниципальный район, д. Целеево, д.4А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома),

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома ¹⁾)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников помещений МКД
от « » 201 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и МУП Управление благоустройства Дмитровского городского округа
Московской области

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице директора Коняхина Максима
Михайловича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги на основании
договора управления многоквартирным домом утвержденным общим собранием собственников
помещений МКД протокол
№ 1 от “ 24 ” февраля 2020 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 4А, расположенном по адресу: _____
М.О., Дмитровский муниципальный район, д. Целеево _____ :

	Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ^{3/} сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Обслуживание и ремонт конструктивных элементов	Согласно договору управления	М2	3,19	39962,41
2	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования в т.ч. Обслуживание ИТП, обслуживание ОДПУ	Согласно договору управления	М2	2,53	31694,32
3	Подготовка к сезонной эксплуатации внутридомового инженерного оборудования	Согласно договору управления	М2	0,59	7391,17
4	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	Согласно договору управления	М2	1,04	13028,50
5	Уборка лестничных клеток	Согласно договору управления	М2	4,64	58127,14
6	Уборка придомовой территории	Согласно договору управления	М2	5,63	70529,26
7	Услуги АВР	Согласно договору управления	М2	0,68	8518,63
8	Услуги санитарно-эпидемиологической службы	Согласно договору управления	М2	0,10	1252,74
9	Обслуживание вентканалов	Согласно договору управления	М2	0,12	1503,29
10	Обслуживание пожарной сигнализации	Согласно договору управления	М2	1,71	21421,85
11	Обслуживание АЗУ входных групп	Согласно договору управления	М2	0,31	3883,49

12	Сбор и утилизация ртутносодержащих ламп	Согласно договору управления	M2	0,04	501,10
13	Обслуживание лифтового хозяйства	Согласно договору управления	M2	5,33	66771,04
	ИТОГО		M2	25,91	324 584,93

2. Всего за период с " 01 " декабря 2020 г. по " 31 " декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 324 584 руб. 93 коп.

(Триста двадцать четыре тысячи пятьсот восемьдесят четыре рубля.93 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Коняхин М.М.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик –

(должность, Ф.И.О.)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.