

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 года по 30.06.2023г.

Адрес жилого здания	мкр. Аверьянова д.14
Год постройки	1982
Этажность	9
Количество подъездов	4

№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023 годы	ед.изм.	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов</b>							
1.	Окраска лавочек перед подъездами	эмаль пф-115	л	8,000	95,00	0,76	07.2022
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	
		валик малярный	шт	1,000	134,30	0,13	
2.	Ремонт ограждений вокруг дома	ацетелен	кг	2,000	676,00	1,35	07.2022
		кислород	м3	1,200	80,64	0,10	
		провода свар.ф3	кг	1,300	82,00	0,11	
3.	Окраска ограждений вокруг дома	эмаль пф-115	л	8,000	95,00	0,76	09.2022
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	
4.	Остекление	стекло 1,5х0,8	м2	10,000	592,58	5,93	10.2022
		штапик	м	40,000	24,09	0,96	
		гвозди	кг	1,200	158,00	0,19	
5.	Окраска цоколя, 352 кв.м.	краска фасадная	кг	225,000	176,78	39,78	07.2022, 03.2023
		катушка маленькая	шт	1,000	134,30	0,13	
		кисть радиаторная	шт	4,000	127,00	0,51	
6.	Герметизация межпанельных швов	герметизация	п.м	180,000	367,23	66,10	08.2022
7.	Ремонт кровли	лист оцинкованный	кв.м.	15,000	1 224,96	18,37	09.2022
		гидроизол	рул	25,000	2 097,00	52,43	
		мастика	кг	90,000	163,46	14,71	
		газ	л	60,000	80,64	4,84	
8.	Ремонт клапана м\провода	ацетелен	кг	3,040	676,00	2,06	10.2022
		кислород	м3	1,920	80,64	0,15	
		провода свар.ф3	кг	0,160	82,00	0,01	
9.	Замена клапана м\провода	клапан м\провода	шт	6,000	3 920,00	23,52	03.2023
10.	Ремонт мусорокамер подъезд 1-4	железо	м2	6,000	1 224,96	7,35	03.2023
		ацетелен	кг	1,920	676,00	1,30	
		кислород	м3	1,300	80,64	0,10	
		провода свар.ф3	кг	1,200	82,00	0,10	
11.	Ремонт ограждений лестничного марша	арматура ф8	м	40,000	41,33	1,65	02.2023
		ацетелен	кг	3,000	676,00	2,03	
		кислород	м3	1,300	80,64	0,10	
		провода ф3	кг	1,200	82,00	0,10	
12.	Ремонт отмостки, 40 кв.м.	арматура ф10	п/м	16,000	58,90	0,94	09.2022
		бетон	м3	2,000	3 810,00	7,62	
		доска 25х150	м3	0,600	6 938,68	4,16	
		гвозди	кг	1,000	158,00	0,16	
13.	покраска входных групп	краска фасадная	л	8,000	176,78	1,41	07.2022
		кисть	шт	2,000	134,30	0,27	
		валик малярный	шт	2,000	127,00	0,25	
14.	Покраска дверей	эмаль пф-115	л	12,000	95,00	1,14	07.2022
		катушка маленькая	шт	1,000	134,30	0,13	
		кисть радиаторная	шт	2,000	127,00	0,25	
15.	Замена замков	замок навесной	шт	2,000	150,00	0,30	07.2022
<b>Итого</b>						<b>262,79</b>	
<b>Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования</b>							
1.	Замена ламп в подъезде	Эл. лампы 60 Вт	шт.	40,000	84,00	3,36	10.2022
2.	Замена светильников	Светильник	шт	6,000	234,00	1,40	10.2022
3.	Ревизия эл. щитков	автомат 32 2х.полюс.	шт	6,000	661,00	3,97	11.2022
		автомат 25 амп.1 полюс.	шт	6,000	367,00	2,20	
		автомат 20 амп.1 полюс.	шт	6,000	221,00	1,33	
		провод 1х4	м	30,000	77,00	2,31	
		динрейка	м	1,200	158,00	0,19	
		колодка 0	шт	8,000	31,00	0,25	
4.	Ремонт стояков канализации	труба канал.ф110 2м	шт	8,000	2 086,54	16,69	08.2022
		труба канал.ф110 1м	шт	8,000	1 043,27	8,35	
		ревизия ф110	шт	4,000	152,00	0,61	
		компенсация ф110	шт	4,000	255,00	1,02	
		манжета ф110	шт	4,000	37,00	0,15	
		уголок 90 гр.	шт	4,000	88,00	0,35	
		отвод 45 гр.	шт	4,000	66,00	0,26	
		тройник 90 гр.	шт	4,000	147,00	0,59	
		хомут железн. 110х130	шт	2,000	38,00	0,08	
		кран шар.ф15	шт	8,000	462,00	3,70	
5.	Замена запорной арматуры ГВС	кран фланец ф 50	шт	2,000	1 493,00	2,99	09.2022
		бочонок ф15	шт	8,000	26,00	0,21	
		кран шар ф 32	шт	6,000	868,00	5,21	
		сгон ф 32	шт	6,000	287,00	1,72	
		кран шар ф 25	шт	6,000	623,00	3,74	
		сгон ф 25	шт	6,000	117,00	0,70	
		ацетелен	кг	3,800	676,00	2,57	
		кислород	м3	2,400	80,64	0,19	
		провода свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02	
		труба ф32	м	3,000	962,00	2,89	

6	Ремонт стояков ГВС	ацетелен	кг	2,280	676,00	1,54	09.2022
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		проволока свар.ф3	кг	0,120	82,00	0,01	
7	Замена запорной арматуры ХВС	кран шар ф15	шт	8,000	462,00	3,70	10.2022
		кран шар ф 32	шт	8,000	868,00	6,94	
		бочонок ф15	шт	8,000	26,00	0,21	
		ацетелен	кг	1,840	676,00	1,24	
		кислород	м3	1,200	80,64	0,10	
		проволока свар.ф3	кг	1,000	82,00	0,08	
8	Ремонт стояков ХВС	труба ф32	м	3,000	962,00	2,89	10.2022
		ацетелен	кг	2,260	676,00	1,53	
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		проволока свар.ф3	кг	0,120	82,00	0,01	
9	Замена запорной арматуры отопления	кран шар фланец ф 50	шт	2,000	1 493,00	2,99	09.2022
		кран шар ф 20	шт	8,000	538,00	4,30	
		сгон ф 20	шт	8,000	88,00	0,70	
		кран ф 15	шт	8,000	462,00	3,70	
		бочонок ф15	шт	8,000	26,00	0,21	
		ацетелен	кг	2,280	676,00	1,54	
		кислород	м3	1,200	80,64	0,10	
		изоляция	м	10,000	6,20	0,06	
		проволока свар.ф3	кг	0,300	82,00	0,02	
		диски по металлу	шт	20,000	62,00	1,24	
		герметик силиконовый	шт	3,000	488,00	1,46	
		лён сантехнический	ш	1,000	136,00	0,14	
<b>Итого</b>						<b>101,89</b>	
<b>Всего</b>						<b>364,68</b>	

Утверждаю:

Согласовано: *Директор МУП Управление благоустройства  
Дмитровского го Московской области*

*М.М. Коняхин*

