

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 года по 30.06.2023г.

Адрес жилого здания		мкр. Аверьянова д.16					
Год постройки		1981					
Этажность		9					
Количество подъездов		4					
№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023годы	ед.изм.	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения
Текущий ремонт конструктивных элементов							
1.	Окраска лавочек перед подъездами	эмаль пф-115	л	12,000	95,00	1,14	07.2022
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	
		валик малярный	шт	1,000	134,30	0,13	
2.	Ремонт ограждений вокруг дома	ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	07.2022
		кислород	м3	1,000	80,64	0,08	
		провода свар.ф3	кг	1,300	82,00	0,11	
3.	Окраска ограждений вокруг дома	эмаль пф-115	л	12,000	95,00	1,14	07.2022
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	
4.	Остекление	стекло 1,5x0,8	м2	6,000	592,58	3,56	10.2022
		штапик	м	4,000	24,09	0,10	
		гвозди	кг	0,900	158,00	0,14	
5.	Окраска цоколя, 352 кв.м.	краска фасадная	кг	195,000	176,78	34,47	07.2022,03.2023
		катушка маленькая	шт	1,000	134,30	0,13	
		кисть радиаторная	шт	4,000	127,00	0,51	
6.	Герметизация межпанельных швов	герметизация	п.м	150,000	367,23	55,08	09.2022
7.	Ремонт кровли	лист оцинкованный	кв.м.	15,000	1 224,96	18,37	09.2022
		гидроизол	рул	25,000	2 097,00	52,43	
		мастика	кг	60,000	163,46	9,81	
		газ	л	20,000	80,64	1,61	
8.	Ремонт клапана м/провода	ацетелен	кг	3,040	676,00	2,06	04.2023
		кислород	м3	1,920	80,64	0,15	
		провода свар.ф3	кг	0,160	82,00	0,01	
9.	Замена клапана м/провода	клапан м/провода	шт	8,000	3 920,00	31,36	04.2023
10.	Ремонт мусорокамер подъезд 1-4	железо	м2	8,000	1 224,96	9,80	08.2022
		ацетелен	кг	1,920	676,00	1,30	
		кислород	м3	1,200	80,64	0,10	
		провода свар.ф3	кг	1,000	82,00	0,08	
11.	Ремонт ограждений лестничного марша	арматура ф8	м	40,000	41,33	1,65	09.2022
		ацетелен	кг	3,000	676,00	2,03	
		кислород	м3	1,300	80,64	0,10	
12.	Ремонт отмостки, 40 кв.м.	провода ф3	кг	1,000	82,00	0,08	09.2022
		арматура ф10	п/м	20,000	58,90	1,18	
		бетон	м3	2,000	3 810,00	7,62	
		доска 25x150	м3	1,000	6 938,68	6,94	
13.	Покраска дверей	гвозди	кг	1,000	158,00	0,16	07.2022
		эмаль пф-115	л	12,000	95,00	1,14	
		катушка маленькая	шт	1,000	134,30	0,13	
14.	Замена замков	кисть радиаторная	шт	2,000	127,00	0,25	07.2022
		замок навесной	шт	3,000	150,00	0,45	
15.	покраска входных групп	краска фасадная	л	10,000	176,78	1,77	04.2023
Итого						248,72	
Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования							
1.	Замена ламп в подъезде	Эл. лампы 60 Вт	шт.	50,000	84,00	4,20	11.2022
2.	Ревизия эл. щитков	автомат 32 2х полюс.	шт	6,000	661,00	3,97	11.2022
		автомат 25 амп.1 полюс.	шт	6,000	367,00	2,20	
		автомат 20 амп.1 полюс.	шт	6,000	221,00	1,33	
		провод 1x4	м	30,000	77,00	2,31	
		динрейка	м	1,200	158,00	0,19	
		колодка 0	шт	6,000	31,00	0,19	
3.	Ремонт стояков канализации	труба канал.ф110 2м	шт	6,000	2 086,54	12,52	08.2022
		труба канал.ф110 1м	шт	6,000	1 043,27	6,26	
		ревизия ф110	шт	4,000	152,00	0,61	
		компенсация ф110	шт	4,000	255,00	1,02	
		манжета ф110	шт	4,000	37,00	0,15	
		уголок 90 гр.	шт	4,000	88,00	0,35	
		отвод 45 гр.	шт	4,000	66,00	0,26	
		тройник 90 гр.	шт	4,000	147,00	0,59	
		хомут железн. 110x130	шт	8,000	38,00	0,30	
		кран шар.ф15	шт	10,000	462,00	4,62	
4.	Замена запорной арматуры ГВС	бочонок ф15	шт	10,000	1 493,00	14,93	08.2022
		кран фланец ф 50	шт	2,000	1 493,00	2,99	
		кран шар ф 32	шт	6,000	868,00	5,21	
		сгон ф32	шт	6,000	287,00	1,72	
		кран шар ф 25	шт	10,000	623,00	6,23	
		сгон ф 25	шт	10,000	117,00	1,17	
		ацетелен	кг	3,800	676,00	2,57	
		кислород	м3	2,400	80,64	0,19	
		провода свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02	
		труба ф32	м	4,000	962,00	3,85	
5.	Ремонт стояков ГВС	ацетелен	кг	2,280	676,00	1,54	08.2022
		кислород	м3	1,200	80,64	0,10	
		провода свар.ф3	кг	0,300	82,00	0,02	
		кран шар.ф32	шт	6,000	868,00	5,21	
		бочонок ф 20	шт	6,000	30,00	0,18	

6.	Замена запорной арматуры ХВС	кран шар ф 15	шт	6,000	462,00	2,77	09.2022
		сгон шар ф 15	шт	6,000	75,60	0,45	
		кран шар ф 20	шт	6,000	538,00	3,23	
		сгон ф32	шт	6,000	287,00	1,72	
		ацетелен	кг	2,170	676,00	1,47	
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
7.	Ремонт стояков ХВС	проволока свар.ф3	кг	0,080	82,00	0,01	07.2022
		труба ф32	м	4,000	962,00	3,85	
		ацетелен	кг	2,280	676,00	1,54	
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		проволока свар.ф3	кг	0,120	82,00	0,01	
8.	Ремонт отопления	кран шар фланцев ф 50	шт	2,000	1 493,00	2,99	06.2022
		кран шар ф 15	шт	6,000	462,00	2,77	
		боченок ф 15	шт	6,000	26,00	0,16	
		изоляция	шт	20,000	6,20	0,12	
		кран ф 20	шт	6,000	538,00	3,23	
		сгон ф 20	шт	6,000	117,00	0,70	
		диски по металлу	шт	10,000	62,00	0,62	
9.	Материалы	герметик силиконовый	шт	2,000	488,00	0,98	06.2022
		лён сантехнический	шт	1,000	136,00	0,14	
						113,89	
Итого						362,61	
Всего							

Утверждаю:

Согласовано: Директор МУП Управление благоустройства
Дмитровского го Московской области

М.М. Ронякин

