

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г.

Адрес жилого здания	мкр. Аверьянова д.19
Год постройки	1979
Этажность	9
Количество подъездов	6

№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023 годы	ед.изм.	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения
Текущий ремонт конструктивных элементов							
1.	Окраска лавочек перед подъездами	эмаль пф-115	л	12,000	95,00	1,14	07.2022
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	
		валик малярный	шт	2,000	134,30	0,27	
2.	Ремонт ограждений вокруг дома	ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	07.2022
		кислород	м3	1,200	80,64	0,10	
		провода свар.ф3	кг	1,000	82,00	0,08	
3.	Окраска ограждений вокруг дома	эмаль пф-115	л	18,000	95,00	1,71	07.2022
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	
4.	Остекление	стекло 1,3x0,7	м2	6,000	592,58	3,56	10.2022
		штапик	м	24,000	24,09	0,58	
		гвозди	кг	0,700	158,00	0,11	
5.	Окраска цоколя, 352 кв.м.	краска фасадная	кг	200,000	176,78	35,36	10.2022
		катушка маленькая	шт	2,000	134,30	0,27	
		кисть радиаторная	шт	4,000	127,00	0,51	
6.	Герметизация межпанельных швов	герметизация	п.м	200,000	367,23	73,45	09.2022
7.	Ремонт кровли, 200 кв.м.	лист оцинкованный	кв.м.	15,000	1 224,96	18,37	09.2022
		гидроизол	рул	23,000	2 097,00	48,23	
		мастика	кг	35,000	163,46	5,72	
		газ	л	55,000	80,64	4,44	
8.	Ремонт клапана м/провода	ацетелен	кг	3,040	676,00	0,98	04.2023
		кислород	м3	2,100	80,64	0,08	
		провода свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,01	
9.	Замена клапана м/провода	клапан м/провода	шт	6,000	3 920,00	11,17	04.2023
10.	Ремонт мусорокамер подъезд 1-6	железо	м2	6,000	1 224,96	7,35	03.2023
		ацетелен	кг	1,800	676,00	0,58	
		кислород	м3	1,100	80,64	0,04	
		провода свар.ф3	кг	1,000	82,00	0,04	
11.	Ремонт ограждений лестничного марша	арматура ф8	м	30,000	41,33	0,59	02.2023
		ацетелен	кг	1,520	676,00	0,49	
		кислород	м3	0,960	80,64	0,04	
		провода ф3	кг	0,080	82,00	0,00	
12.	Ремонт отмостки, 20 кв.м.	арматура ф10	п/м	16,000	58,90	0,94	09.2022
		бетон	м3	1,000	3 810,00	3,81	
		доска 25x150	м3	0,300	6 938,68	2,08	
		гвозди	кг	1,200	158,00	0,19	
13.	Покраска входных дверей	эмаль пф-115	л	8,000	95,00	0,36	07.2022
		кисть	шт	2,000	134,30	0,13	
		валик малярный	шт	2,000	127,00	0,12	
14.	Засыпка подвала песком	песок природный	м3	20,000	1 500,00	14,25	04.2023
Итого						238,66	
Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования							
1.	Замена ламп в подъезде	лампа ЛБУ	шт	20,000	158,00	3,16	04.2023
		стартеры	шт	20,000	15,60	0,31	
		Эл. лампы 60 Вт	шт.	60,000	84,00	5,04	
2.	Ревизия эл. щитков	автомат 32 2х.полюс.	шт	10,000	661,00	6,61	04.2023
		автомат 25 амп.1 полюс.	шт	10,000	367,00	3,67	
		автомат 20 амп.1 полюс.	шт	10,000	221,00	2,21	
		провод 1x4	м	50,000	77,00	3,85	
		динрейка	м	2,200	158,00	0,35	
		колодка 0	шт	16,000	31,00	0,50	
3.	Ремонт стояков канализации	труба канал.ф110 2м	шт	10,000	2 086,54	20,87	04.2023
		труба канал.ф110 1м	шт	4,000	1 043,27	4,17	
		ревизия ф110	шт	10,000	152,00	1,52	
		компенсация ф110	шт	10,000	255,00	2,55	
		манжета ф110	шт	10,000	37,00	0,37	
		уголок 90 гр.	шт	8,000	88,00	0,70	
4.	Ремонт трассы канализации	хомут железн. 110x130	шт	10,000	38,00	0,38	07.2022
		труба канал.ф110 2м	шт	10,000	2 086,54	20,87	
		труба канал ф 110 1 м	шт	4,000	1 043,27	4,17	
		ревизия ф110	шт	10,000	152,00	1,52	
		манжета ф110	шт	10,000	37,00	0,37	
		уголок 90 гр.	шт	6,000	88,00	0,53	
отвод 45 гр.	шт	8,000	66,00	0,53			

		тройник 90 гр.	шт	6,000	147,00	0,88
		хомут железн. 110x130	шт	10,000	38,00	0,38
5.	Замена запорной арматуры ГВС	кран шар. ф32	шт	10,000	868,00	8,68
		сгон в сборе ф32	шт	10,000	287,00	2,87
		кран шар. ф25	шт	10,000	623,00	6,23
		сгон в сборе ф25	шт	10,000	117,00	1,17
		кран шар. ф15	шт	10,000	462,00	4,62
		бочонок ф15	шт	10,000	26,00	0,26
		ацетелен	кг	3,800	676,00	2,57
		кислород	м3	2,400	80,64	0,19
		проволока свар. ф3	кг	0,200	82,00	0,02
6.	Ремонт стояков ГВС	труба ф32	м	6,000	962,00	3,08
		ацетелен	кг	4,560	676,00	0,23
		кислород	м3	2,880	80,64	0,02
		проволока свар. ф3	кг	0,240	82,00	0,02
						3,72
7	Теплоизоляция трассы ГВС	утеплитель труб	м	60,000	62,00	0,33
		стяжки	шт	50,000	6,52	17,92
8	Замена запорной арматуры отопления	кран шар. фланец ф80	шт	4,000	4 480,00	8,72
		кран шар. ф25	шт	14,000	623,00	1,64
		сгон в сборе ф25	шт	14,000	117,00	7,53
		кран шар. ф20	шт	14,000	538,00	1,23
		сгон ф20	шт	14,000	88,00	5,54
		кран шар. ф15	шт	12,000	462,00	0,91
		сгон ф15	шт	12,000	75,60	1,35
		ацетилен	кг	2,000	676,00	0,10
		кислород	м3	1,300	80,64	0,02
		проволока свар. ф3	кг	0,240	82,00	2,48
						0,36
9	Теплоизоляция трассы отопления	утеплитель труб	м	40,000	62,00	8,68
		стяжки	шт	55,000	6,52	2,87
10	Замена запорной арматуры ХВС	кран шар. ф32	шт	10,000	868,00	5,54
		сгон в сборе ф32	шт	10,000	287,00	0,91
		кран шар. ф15	шт	12,000	462,00	9,62
		сгон ф15	шт	12,000	75,60	0,15
						0,02
11	Ремонт стояков ХВС	труба ф32	м	10,000	962,00	1,24
		ацетелен	кг	2,000	676,00	1,95
		кислород	м3	1,800	80,64	0,35
		проволока свар. ф3	кг	0,240	82,00	1,95
						0,35
12	Материалы	диски по металлу	шт	20,000	62,00	1,95
		герметик силиконовый	шт	4,000	488,00	0,35
		лён сантехнический	шт	2,600	136,00	205,76
Итого						444,42
Всего						

Утверждаю:

Согласовано: **Директор МУП Управление благоустройства
Дмитровского го Московской области**

М.М. Коняхин

