

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г.

| Адрес жилого здания  |                                  | мкр. Аверьянова д.3   |                                     |                      |           |                      |                  |
|--|----------------------------------|---|-------------------------------------|----------------------|-----------|----------------------|------------------|
| Год постройки  |                                  | 1979  |                                     |                      |           |                      |                  |
| Этажность  |                                  | 9   |                                     |                      |           |                      |                  |
| Количество подъездов   |                                  | 8   |                                     |                      |           |                      |                  |
| №п/п   | Виды работ                       | Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023годы | ед.изм.                             | количество материала | цена руб. | сумма (тысяч рублей) | сроки выполнения |
| <b>Текущий ремонт конструктивных элементов</b>                               |                                  |   |                                     |                      |           |                      |                  |
| 1.   | Окраска лавочек перед подъездами | эмаль пф-115  | л                                   | 25,000               | 95,00     | 2,38                 | 07.2022          |
|  |                                  | кисть фланцевая   | шт                                  | 4,000                | 127,00    | 0,51                 |                  |
|  |                                  | валик малярный  | шт                                  | 4,000                | 134,30    | 0,54                 |                  |
| 2.   | Ремонт ограждений вокруг дома    | ацетелен  | м3                                  | 1,000                | 676,00    | 0,68                 | 07.2022          |
|  |                                  | кислород  | м3                                  | 1,000                | 80,64     | 0,08                 |                  |
|  |                                  | провода свар.ф3   | кг                                  | 0,080                | 82,00     | 0,01                 |                  |
| 3.   | Окраска ограждений вокруг дома   | эмаль пф-115  | л                                   | 24,000               | 95,00     | 2,28                 | 07.2022          |
|  |                                  | кисть фланцевая   | шт                                  | 2,000                | 127,00    | 0,25                 |                  |
| 4.   | Остекление                       | стекло 1,3x0,7  | м2                                  | 35,000               | 592,58    | 20,74                | 08.2022          |
|  |                                  | штапик  | м                                   | 140,000              | 24,09     | 3,37                 |                  |
|  |                                  | гвозди  | кг                                  | 0,800                | 158,00    | 0,13                 |                  |
| 5.   | Окраска цоколя, 352 кв.м.        | краска фасадная   | кг                                  | 100,000              | 95,00     | 9,50                 | 09.2022          |
|  |                                  | катушка маленькая   | шт                                  | 5,000                | 318,60    | 1,59                 |                  |
|  |                                  | кисть радиаторная   | шт                                  | 5,000                | 127,00    | 0,64                 |                  |
| 6.   | Герметизация межпанельных швов   | герметизация  | п.м                                 | 180,000              | 367,23    | 66,10                | 09.2022,03.2023  |
| 7.   | Ремонт клапана м/провода         | ацетелен  | кг                                  | 4,000                | 676,00    | 2,70                 | 09.2022          |
|  |                                  | кислород  | м3                                  | 2,300                | 80,64     | 0,19                 |                  |
|  |                                  | провода свар.ф3   | кг                                  | 0,160                | 82,00     | 0,01                 |                  |
| 8.   | Замена клапана м/провода         | клапан м/провода  | шт                                  | 5,000                | 3 920,00  | 19,60                | 12.2022          |
| 9.   | Ремонт подъездов 1,4,7           | эмаль пф-115  | л                                   | 200,000              | 95,00     | 19,00                | 07.2022-11.2022  |
|  |                                  | грунтовка   | л                                   | 150,000              | 119,60    | 17,94                |                  |
|  |                                  | скотч маляр.  | шт                                  | 60,000               | 125,00    | 7,50                 |                  |
|  |                                  | шпаклевка   | кг                                  | 1 100,000            | 21,12     | 23,23                |                  |
|  |                                  | штукатурка ротбанд  | кг                                  | 810,000              | 16,27     | 13,18                |                  |
|  |                                  | краска фасадная   | кг                                  | 255,000              | 176,78    | 45,08                |                  |
|  |                                  | кисть   | шт                                  | 20,000               | 127,00    | 2,54                 |                  |
|  |                                  | валик малярный  | шт                                  | 20,000               | 134,30    | 2,69                 |                  |
|  |                                  | краска колер  | кг                                  | 175,000              | 176,78    | 30,94                |                  |
|  |                                  | ящики почтовые 6 секцион  | шт                                  | 18,000               | 2 450,00  | 44,10                |                  |
|  |                                  | бетоноконтант   | кг                                  | 90,000               | 74,67     | 6,72                 |                  |
|  |                                  | уайт спирт  | л                                   | 15,000               | 85,00     | 1,28                 |                  |
|  |                                  | 10.   | Ремонт ограждений лестничного марша | арматура ф8          | м         | 60,000               |                  |
| ацетелен   | кг                               |   |                                     | 2,000                | 676,00    | 1,35                 |                  |
| кислород   | м3                               |   |                                     | 1,000                | 80,64     | 0,08                 |                  |
| провода ф3   | кг                               |   |                                     | 0,080                | 82,00     | 0,01                 |                  |
| 11.  | Ремонт отмостки, 25 кв.м.        | арматура ф10  | п/м                                 | 16,000               | 58,90     | 0,94                 | 09.2022          |
|  |                                  | бетон   | м3                                  | 1,000                | 3 810,00  | 3,81                 |                  |
|  |                                  | доска 25x150  | м3                                  | 0,192                | 6 938,68  | 1,33                 |                  |
|  |                                  | гвозди  | кг                                  | 1,449                | 158,00    | 0,23                 |                  |
| 12.  | Ремонт крыльца 1,4,5,7 подъезды  | арматура ф10  | п/м                                 | 8,000                | 58,90     | 0,47                 | 11.2022          |
|  |                                  | бетон   | м3                                  | 6,000                | 3 810,00  | 22,86                |                  |
|  |                                  | доска 25x150  | м3                                  | 0,192                | 6 938,68  | 1,33                 |                  |
|  |                                  | уголок  | м                                   | 9,000                | 505,67    | 4,55                 |                  |
| 13.  | Засыпка подвала песком           | песок природный   | м3                                  | 16,000               | 1 500,00  | 24,00                | 07.2022          |
|  |                                  | шпаклёвка   | кг                                  | 30,000               | 21,12     | 0,63                 |                  |
| 14.  | Окраска                          | краска фасадная   | кг                                  | 35,000               | 176,78    | 6,19                 | 07.2022          |
| <b>Итого</b>   |                                  |   |                                     |                      |           | <b>415,85</b>        |                  |
| <b>Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования</b> |                                  |   |                                     |                      |           |                      |                  |
| 1.   | Замена ламп в подъезде           | Эл. лампы 60 Вт   | шт.                                 | 100,000              | 84,00     | 8,40                 | 08.2022          |
| 2.   | Ревизия эл. щитков               | автомат 32 2х.полюс.  | шт                                  | 24,000               | 661,00    | 15,86                | 11.2022          |
|  |                                  | автомат 25 амл.1 полюс.   | шт                                  | 24,000               | 367,00    | 8,81                 |                  |
|  |                                  | автомат 20 амл.1 полюс.   | шт                                  | 24,000               | 221,00    | 5,30                 |                  |
|  |                                  | провод 1x4  | м                                   | 100,000              | 77,00     | 7,70                 |                  |
|  |                                  | динрейка  | м                                   | 30,000               | 158,00    | 4,74                 |                  |
| 3.   | Ремонт стояков канализации       | колодка 0   | шт                                  | 20,000               | 31,00     | 0,62                 | 12.2022          |
|  |                                  | труба канал.ф110 2м   | шт                                  | 8,000                | 2 086,54  | 16,69                |                  |
|  |                                  | труба канал.ф110 1м   | шт                                  | 8,000                | 1 043,27  | 8,35                 |                  |
|  |                                  | ревизия ф110  | шт                                  | 8,000                | 152,00    | 1,22                 |                  |
|  |                                  | компенсация ф110  | шт                                  | 8,000                | 255,00    | 2,04                 |                  |
|  |                                  | манжета ф110  | шт                                  | 8,000                | 37,00     | 0,30                 |                  |
|  |                                  | уголок 90 гр.   | шт                                  | 8,000                | 88,00     | 0,70                 |                  |
|  |                                  | отвод 45 гр.  | шт                                  | 8,000                | 66,00     | 0,53                 |                  |
|  |                                  | тройник 90 гр.  | шт                                  | 6,000                | 147,00    | 0,88                 |                  |
|  |                                  | хомут железн. 110x130   | шт                                  | 20,000               | 38,00     | 0,76                 |                  |
|  |                                  | кран шар.ф15  | шт                                  | 16,000               | 462,00    | 7,39                 |                  |
| сгон ф15   | шт                               | 16,000  | 75,60                               | 1,21                 |           |                      |                  |
|  |                                  | ацетелен  | кг                                  | 7,200                | 676,00    | 4,87                 |                  |

|                    |                                    |                          |           |                      |          |               |         |
|--------------------|------------------------------------|--------------------------|-----------|----------------------|----------|---------------|---------|
| 4.                 | Замена запорной арматуры ГВС       | кран шар ф 25            | шт        | 8,000                | 623,00   | 4,98          | 08.2022 |
|                    |                                    | кран шар ф 32            | шт        | 8,000                | 868,00   | 6,94          |         |
|                    |                                    | кислород                 | м3        | 4,800                | 80,64    | 0,39          |         |
|                    |                                    | проволока свар.ф3        | кг        | 0,300                | 82,00    | 0,02          |         |
|                    |                                    | труба ф32                | м         | 10,000               | 962,00   | 9,62          |         |
| 5.                 | Ремонт стояков ГВС                 | ацетелен                 | кг        | 6,000                | 676,00   | 4,06          | 07.2022 |
|                    |                                    | кислород                 | м3        | 2,800                | 80,64    | 0,23          |         |
|                    |                                    | проволока свар.ф3        | кг        | 0,300                | 82,00    | 0,02          |         |
|                    |                                    | кран шар.ф15             | шт        | 16,000               | 462,00   | 7,39          |         |
|                    |                                    | сгон ф15                 | шт        | 16,000               | 75,60    | 1,21          |         |
| 6.                 | Замена запорной арматуры ХВС       | кран шар ф 32            | шт        | 8,000                | 868,00   | 6,94          | 10.2022 |
|                    |                                    | сгон ф32                 | шт        | 8,000                | 287,00   | 2,30          |         |
|                    |                                    | ацетелен                 | кг        | 1,520                | 676,00   | 1,03          |         |
|                    |                                    | кислород                 | м3        | 0,960                | 80,64    | 0,08          |         |
|                    |                                    | проволока свар.ф3        | кг        | 0,080                | 82,00    | 0,01          |         |
| 7.                 | Ремонт стояков ХВС                 | труба ф32                | м         | 10,000               | 962,00   | 9,62          | 07.2022 |
|                    |                                    | ацетелен                 | кг        | 6,000                | 676,00   | 4,06          |         |
|                    |                                    | кислород                 | м3        | 3,000                | 80,64    | 0,24          |         |
|                    |                                    | проволока свар.ф3        | кг        | 0,300                | 82,00    | 0,02          |         |
|                    |                                    | кран шар. фланцевый ф 50 | шт        | 8,000                | 1 493,00 | 11,94         |         |
| 8.                 | Замена запорной арматуры отопления | болт ф 16                | шт        | 16,000               | 5,75     | 0,09          | 08.2022 |
|                    |                                    | фланец ф 50              | шт        | 8,000                | 100,00   | 0,80          |         |
|                    |                                    | кран шар. Ф25            | шт        | 16,000               | 623,00   | 9,97          |         |
|                    |                                    | сгон в сборе ф25         | шт        | 16,000               | 117,00   | 1,87          |         |
|                    |                                    | кран шар. Ф20            | шт        | 10,000               | 538,00   | 5,38          |         |
|                    |                                    | сгон ф20                 | шт        | 10,000               | 88,00    | 0,88          |         |
|                    |                                    | кран шар.ф15             | шт        | 16,000               | 462,00   | 7,39          |         |
|                    |                                    | сгон ф15                 | шт        | 16,000               | 75,60    | 1,21          |         |
|                    |                                    | ацетелен                 | кг        | 7,200                | 676,00   | 4,87          |         |
|                    |                                    | кислород                 | м3        | 4,800                | 80,64    | 0,39          |         |
|                    |                                    | проволока свар.ф3        | кг        | 0,800                | 82,00    | 0,07          |         |
|                    |                                    | диски по металлу         | шт        | 20,000               | 62,00    | 1,24          |         |
|                    |                                    | 9.                       | Материалы | герметик силиконовый | шт       | 4,000         |         |
| лён сантехнический | шт                                 |                          |           | 6,000                | 136,00   | 0,82          |         |
| <b>Итого</b>       |                                    |                          |           |                      |          | <b>204,40</b> |         |
| <b>Всего</b>       |                                    |                          |           |                      |          | <b>620,25</b> |         |

Утверждаю:

Согласовано: Директор МУП Управление благоустройства  
Дмитровского го Московской области

М.М. Коняхин

