

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г.

Адрес жилого здания	мкр. Аверьянова д.4
Год постройки	1977
Этажность	9
Количество подъездов	4

№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023 годы	ед.изм.	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения
Текущий ремонт конструктивных элементов							
1.	Окраска лавочек перед подъездами	эмаль пф-115	л	6,000	95,00	0,57	07.2022
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	
		валик малярный	шт	1,000	134,30	0,13	
2.	Ремонт ограждений вокруг дома	ацетелен	кг	2,000	676,00	1,35	07.2022
		кислород	м3	1,300	80,64	0,10	
		провода свар.ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
3.	Окраска ограждений вокруг дома	эмаль пф-115	л	6,000	95,00	0,57	07.2022
		кисть фланцевая	шт	3,000	127,00	0,38	
4.	устройство металич решеток на окна лестнич площадок	арматура 0,8	м	12,000	41,33	0,50	07.2022
		профиль 20*20	м	12,000	86,00	1,03	
		дюбель гвоздь	кг	0,130	1 032,00	0,13	
5.	Окраска цоколя, 352 кв.м.	краска фасадная	кг	230,000	176,78	40,66	07.2022
		катушка маленькая	шт	2,000	134,30	0,27	
		кисть радиаторная	шт	4,000	127,00	0,51	
6.	Герметизация межпанельных швов	герметизация	п.м	150,000	367,23	55,08	06.2022
7.	Ремонт мягкой кровли	гидроизол	рул	15,000	2 097,00	31,46	
		мастика	кг	30,000	163,46	4,90	
		газ	л	50,000	80,64	4,03	
8.	Ремонт клапана м/провода	ацетелен	кг	2,500	676,00	1,69	05.2023
		кислород	м3	1,500	80,64	0,12	
		провода свар.ф3	кг	0,160	82,00	0,01	
9	Ремонт мусорокамер подъезд 1-6	железо	м2	10,000	1 224,96	12,25	05.2022
		ацетелен	кг	2,000	676,00	1,35	
		кислород	м3	1,300	80,64	0,10	
		провода свар.ф3	кг	1,000	82,00	0,08	
10	Ремонт ограждений лестничного марша	арматура ф8	м	30,000	41,33	1,24	05.2022
		ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		провода ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
11	Ремонт отмостки, 20 кв.м.	арматура ф10	п/м	16,000	58,90	0,94	09.2022
		бетон	м3	2,000	3 810,00	7,62	
		доска 25x150	м3	0,192	6 938,68	1,33	
		гвозди	кг	1,449	158,00	0,23	
12	Ремонт крыльца 1,4 подъезды	арматура ф10	п/м	8,000	58,90	0,47	09.2022
		бетон	м3	6,000	3 810,00	22,86	
		доска 25x150	м3	0,192	6 938,68	1,33	
		гвозди	кг	0,672	158,00	0,11	
13	Засыпка подвала песком	песок природный	м3	20,000	1 500,00	30,00	04.2023
14	Покраска входных дверей	краска ПФ-115	л	10,000	95,00	0,95	07.2022
		кисть	шт	4,000	127,00	0,51	
		валик малярный	шт	2,000	134,30	0,27	
Итого						226,53	
Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования							
1.	Замена ламп в подъезде	Эл. лампы 60 Вт	шт.	10,000	84,00	0,84	08.2022
2.	Ревизия эл. щитков	автомат 32 2х.полюс.	шт	8,000	661,00	5,29	03.2023
		автомат 25 амп.1 полюс.	шт	8,000	367,00	2,94	
		автомат 20 амп.1 полюс.	шт	8,000	221,00	1,77	
		провод 1x4	м	40,000	77,00	3,08	
		динрейка	м	1,200	158,00	0,19	
		колодка 0	шт	8,000	31,00	0,25	
3.	Ремонт стояков канализации	труба канал.ф110 2м	шт	10,000	2 086,54	20,87	09.2022
		труба канал.ф110 1 м	шт	6,000	1 043,27	6,26	
		ревизия ф110	шт	5,000	152,00	0,76	
		компенсация ф110	шт	5,000	255,00	1,28	
		манжета ф110	шт	5,000	37,00	0,19	
		уголок 90 гр.	шт	5,000	88,00	0,44	
		отвод 45 гр.	шт	5,000	66,00	0,33	
		тройник 90 гр.	шт	5,000	147,00	0,74	
хомут железн. 110x130	шт	3,000	38,00	0,11			
4.	Замена запорной арматуры ГВС	кран шар.ф15	шт	12,000	462,00	5,54	07.2022
		кран шар.ф25	шт	12,000	623,00	7,48	
		сгон ф25	шт	12,000	117,00	1,40	
		сгон ф15	шт	12,000	75,60	0,91	
		ацетелен	кг	3,800	676,00	2,57	
		кислород	м3	2,400	80,64	0,19	
		провода свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02	
5.	Ремонт стояков ГВС	труба ф32	м	12,000	962,00	11,54	07.2022,03.2022
		ацетелен	кг	2,280	676,00	1,54	
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	

6.	Замена запорной арматуры ХВС	проволока свар.ф3	кг	0,120	82,00	0,01	07.2022
		кран шар.ф15	шт	4,000	462,00	1,85	
		сгон ф15		4,000	75,60	0,30	
		кран ф 32	шт	4,000	868,00	3,47	
		сгон ф32	шт	4,000	287,00	1,15	
		ацетелен	кг	2,500	676,00	1,69	
		кислород	м3	1,200	80,64	0,10	
		проволока свар.ф3	кг	0,100	82,00	0,01	
		труба ф32	м	3,000	962,00	2,89	
		ацетелен	кг	2,280	676,00	1,54	
кислород	м3	0,960	80,64	0,08			
проволока свар.ф3	кг	0,120	82,00	0,01			
кран фланц 50	шт	2,000	1 493,00	2,99			
кран ф 15	шт	8,000	462,00	3,70			
8.	ремонт отопления	кран ф 20	шт	8,000	538,00	4,30	08.2022
		сгон ф 20	шт	8,000	88,00	0,70	
		бочонок ф 15	шт	8,000	26,00	0,21	
		изоляция (фум-лента)	м	60,000	6,20	0,37	
		диски по металлу	шт	10,000	62,00	0,62	
		герметик силиконовый	шт	2,000	488,00	0,98	
		лён сантехнический	шт	1,000	136,00	0,14	
9	Материалы						06.2022
Итого						103,68	
Всего						330,21	

Утверждаю:

Согласовано: Директор МУП Управление благоустройства
Дмитровского го Московской области

М.М. Коняхин



ООО "Стройград" Перми SA