

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г.

Адрес жилого здания		мкр. Аверьянова д.5					
Год постройки		1977					
Этажность		9					
Количество подъездов		6					
№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023 годы	ед.изм.	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения
Текущий ремонт конструктивных элементов							
1.	Окраска лавочек перед подъездами	эмаль пф-115	л	24,000	95,00	2,28	09.2022 04.2023
		кисть фланцевая	шт	1,000	127,00	0,13	
		валик малярный	шт	1,000	134,30	0,13	
2.	Ремонт ограждений вокруг дома	ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	07.2022
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		провода свар.ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
3.	Окраска ограждений вокруг дома	эмаль пф-115	л	24,000	95,00	2,28	09.2022 04.2024
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	
4.	Остекление	стекло 1,3x0,7	м2	8,000	592,58	4,74	10.2022
		штапик	м	24,000	24,09	0,58	
		гвозди	кг	0,660	158,00	0,10	
5.	Окраска цоколя,	краска фасадная	кг	210,000	176,78	37,12	09.2022
		катушка маленькая	шт	2,000	134,30	0,27	
		кисть радиаторная	шт	4,000	127,00	0,51	
6.	Герметизация межпанельных швов	герметизация	п.м	150,000	367,23	55,08	10.2022
7.	Ремонт кровли,	лист оцинкованный	кв.м.	15,000	1 224,96	18,37	09.2022
		гидроизол	рул	20,000	2 097,00	41,94	
		мастика	кг	50,000	163,46	8,17	
		газ	л	75,000	80,64	6,05	
8.	Ремонт клапана м/провода	ацетелен	кг	3,040	676,00	2,06	03.2023
		кислород	м3	1,920	80,64	0,15	
		провода свар.ф3	кг	0,160	82,00	0,01	
9.	Замена клапана м/провода	клапан м/провода	шт	10,000	3 920,00	39,20	03.2023
10.	Ремонт мусорокамер подъезд 1,6	железо	м2	4,000	1 224,96	4,90	03.2023
		ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		провода свар.ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
11.	Ремонт ограждений лестничного марша	арматура ф8	м	30,000	41,33	1,24	09.2022
		ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		провода ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
12.	Ремонт отмостки, 20 кв.м.	арматура ф10	п/м	16,000	58,90	0,94	09.2022
		бетон	м3	1,000	3 810,00	3,81	
		доска 25x150	м3	0,192	6 938,68	1,33	
		гвозди	кг	1,449	158,00	0,23	
13.	Ремонт крыльца подъездов	арматура ф10	п/м	8,000	58,90	0,47	09.2022
		бетон	м3	5,000	3 810,00	19,05	
		доска 25x150	м3	1,800	6 938,68	12,49	
		гвозди	кг	1,687	158,00	0,27	
14.	Засыпка подвала песком	песок природный	м3	20,000	1 500,00	30,00	04.2023
15.	замена замков	замок навесной	шт	6,000	150,00	0,90	07.2022
16.	покраска входных дверей	эмаль пф-115	л	12,000	95,00	1,14	07.2022
Итого						299,55	
Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования							
1.	Замена ламп в подъезде	Эл. лампы 60 Вт	шт.	60,000	84,00	5,04	06.2022
2.	Ревизия эл. щитков	автомат 32 2х.полюс.	шт	6,000	661,00	3,97	03.2022
		автомат 25 амп.1 полюс.	шт	6,000	367,00	2,20	
		автомат 20 амп.1 полюс.	шт	6,000	221,00	1,33	
		провод 1x4	м	40,000	77,00	3,08	
		динрейка	м	8,000	158,00	1,26	
		колодка 0	шт	10,000	31,00	0,31	
3.	Ремонт стояков канализации	труба канал.ф110 2м	шт	6,000	2 086,54	12,52	12.2022
		труба канал.ф110 1м	шт	4,000	1 043,27	4,17	
		ревизия ф110	шт	8,000	152,00	1,22	
		компенсация ф110	шт	8,000	255,00	2,04	
		манжета ф110	шт	8,000	37,00	0,30	
		уголок 90 гр.	шт	6,000	88,00	0,53	
		отвод 45 гр.	шт	8,000	66,00	0,53	
		тройник 90 гр.	шт	6,000	147,00	0,88	
		хомут железн. 110x130	шт	20,000	38,00	0,76	
4.	Замена запорной арматуры отопления	кран шар. Ф20	шт	10,000	538,00	5,38	08.2022
		сгон ф20	шт	10,000	88,00	0,88	
		кран шар.ф15	шт	10,000	462,00	4,62	
		бочонок	шт	10,000	26,00	0,26	
		сгон ф15	шт	10,000	75,60	0,76	
		ацетелен	кг	3,800	676,00	2,57	
		кислород	м3	2,400	80,64	0,19	
		провода свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02	
		кран шар.ф32	шт	10,000	868,00	8,68	
		кран шар ф 15	шт	12,000	462,00	5,54	

5	Замена запорной арматуры ГВС	сгон ф 32	шт	10,000	287,00	2,87	07.2022
		сгон ф15	шт	12,000	75,60	0,91	
		ацетелен	кг	3,800	676,00	2,57	
		кислород	м3	2,400	80,64	0,19	
		проволока свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02	
6	Ремонт стояков ГВС	труба ф32	м	20,000	962,00	19,24	07.2022
		ацетелен	кг	2,820	676,00	1,91	
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		проволока свар.ф3	кг	0,120	82,00	0,01	
		труба ф50	м	12,000	1 334,00	16,01	
7	Ремонт трассы отопления	труба ф32	м	12,000	962,00	11,54	08.2022
		ацетелен	кг	2,280	676,00	1,54	
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		проволока свар.ф3	кг	0,240	82,00	0,02	
		кран шар.ф15	шт	6,000	462,00	2,77	
8	Замена запорной арматуры ХВС	сгон ф15	шт	6,000	75,60	0,45	09.2022
		сгон ф 32	шт	8,000	868,00	6,94	
		кран ф 32	шт	8,000	287,00	2,30	
		сгон ф 32	шт	1,520	676,00	1,03	
		ацетелен	кг	0,960	80,64	0,08	
		кислород	м3	0,120	82,00	0,01	
		проволока свар.ф3	кг	9,000	962,00	8,66	
		труба ф32	м	2,280	676,00	1,54	
9	Ремонт стояков ХВС	ацетелен	кг	0,960	80,64	0,08	07.2022,04.2023
		кислород	м3	0,120	82,00	0,01	
		проволока свар.ф3	кг	20,000	62,00	1,24	
		диски по металлу	шт	8,000	488,00	2,93	
		герметик силиконовый	шт	4,000	136,00	0,54	
10	Материалы	лён сантехнический	шт			154,59	04.2023
Всего						454,13	

Утверждаю:

Согласовано: Директор МУП Управление благоустройства
Дмитровского го Московской области

М.М. Коняхин

