

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г.

Адрес жилого здания	мкр. Аверьянова д.9
Год постройки	1980
Этажность	9
Количество подъездов	6

№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023 годы	ед.изм.	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов</b>							
1.	Окраска лавочек перед подъездами	эмаль пф-115	л	12,000	95,00	1,14	07.2022
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	
		валик малярный	шт	1,000	134,30	0,13	
2.	Ремонт ограждений вокруг дома	ацетелен	кг	2,000	676,00	1,35	07.2022
		кислород	м3	1,000	80,64	0,08	
		проволока свар.ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
3.	Окраска ограждений вокруг дома	эмаль пф-115	л	12,000	95,00	1,14	09.2022
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	04.2023
4.	Остекление	стекло 1,3х0,7	м2	6,000	592,58	3,56	10.2022
		штапик	м	24,000	24,09	0,58	
		гвозди	кг	0,660	158,00	0,10	
5.	Окраска цоколя,	краска фасадная	кг	180,000	176,78	31,82	09.2022
		катушка маленькая	шт	2,000	134,30	0,27	
		кисть радиаторная	шт	4,000	127,00	0,51	
6.	Герметизация межпанельных швов	герметизация	п.м	130,000	367,23	47,74	09.2022
7.	Ремонт кровли,	лист оцинкованный	кв.м.	15,000	1 224,96	18,37	09.2022
		гидроизол	рул	20,000	2 097,00	41,94	
		мастика	кг	50,000	163,46	8,17	
		газ	л	60,000	80,64	4,84	
8.	Ремонт клапана м/провода	ацетелен	кг	3,040	676,00	2,06	02.2023
		кислород	м3	1,920	80,64	0,15	
		проволока свар.ф3	кг	0,160	82,00	0,01	
9.	Замена клапана м/провода	клапан м/провода	шт	3,000	3 920,00	11,76	12.2022
10.	Ремонт мусорокамер подъезд 1-6	железо	м2	4,000	1 224,96	4,90	09.2022
		ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		проволока свар.ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
11.	Ремонт ограждений лестничного марша	арматура ф8	м	30,000	41,33	1,24	09.2022
		ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		проволока ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
12.	Ремонт отмостки, 20 кв.м.	арматура ф10	п/м	16,000	58,90	0,94	09.2022
		бетон	м3	1,000	3 810,00	3,81	
		доска 25х150	м3	0,192	6 938,68	1,33	
		гвозди	кг	1,449	158,00	0,23	
13.	Ремонт крыльца подъездов	арматура ф10	п/м	8,000	58,90	0,47	09.2022
		бетон	м3	6,000	3 810,00	22,86	
		доска 25х150	м3	0,192	6 938,68	1,33	
		гвозди	кг	1,687	158,00	0,27	
14.	Засыпка подвала песком	песок природный	м3	21,000	1 500,00	31,50	04.2023
15.	Установка двери на м/камере	дверь метал.	шт	1,000	30 500,00	30,50	08.2022
16.	Окраска входных дверей	эмаль пф-115	л	18,000	95,00	1,71	07.2022
		кисть	шт	2,000	127,00	0,25	
		валик малярный	шт	2,000	134,30	0,27	
<b>Итого</b>						280,08	
<b>Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования</b>							
1.	Замена ламп в подъезде	Эл. лампы 60 Вт	шт.	54,000	84,00	4,54	06.2022
2.	Ревизия эл. щитков	автомат 32 2х.полюс.	шт	6,000	661,00	3,97	03.2022
		автомат 25 амп.1 полюс.	шт	8,000	367,00	2,94	
		автомат 20 амп.1 полюс.	шт	6,000	221,00	1,33	
		провод1х4	м	30,000	77,00	2,31	
		динрейка	м	1,200	158,00	0,19	
		колодка 0	шт	6,000	31,00	0,19	
3.	Ремонт стояков канализации	труба канал.ф110 2м	шт	8,000	2 086,54	16,69	07.2022
		труба канал.ф110 1м	шт	8,000	1 043,27	8,35	
		ревизия ф110	шт	8,000	152,00	1,22	
		компенсация ф110	шт	8,000	255,00	2,04	
		манжета ф110	шт	8,000	37,00	0,30	
		уголок 90 гр.	шт	8,000	88,00	0,70	
		отвод 45 гр.	шт	8,000	66,00	0,53	
		тройник 90 гр.	шт	8,000	147,00	1,18	
		хомут железн. 110х130	шт	10,000	38,00	0,38	
4.	Замена запорной арматуры ГВС капитальный ремонт						2021
5.	Ремонт стояков ГВС	труба ф32	м	14,000	962,00	13,47	07.2022,03.2023
		ацетелен	кг	4,560	676,00	3,08	
		кислород	м3	2,880	80,64	0,23	
		проволока свар.ф3	кг	0,240	82,00	0,02	
6.	Замена запорной арматуры УРС	кран шар.ф32	шт	8,000	868,00	6,94	10.2022
		сгон в сборе ф32	шт	8,000	287,00	2,30	

6.	Замена запорной арматуры ХВС	кран шар.ф15	шт	10,000	462,00	4,62	07.2022,03.2023
		сгон ф15	шт	10,000	75,60	0,76	
		труба ф32	м	8,000	962,00	7,70	
		ацетелен	кг	4,590	676,00	3,10	
		кислород	м3	2,880	80,64	0,23	
7.	Ремонт стояков ХВС	проволока свар.ф3	кг	0,300	82,00	0,02	03.2023
		кран шар. ф89	шт	6,000	4 480,00	26,88	
		кран шар. ф25	шт	12,000	623,00	7,48	
		сгон в сборе ф25	шт	12,000	117,00	1,40	
		кран шар. ф20	шт	12,000	538,00	6,46	
		сгон ф20	шт	12,000	88,00	1,06	
		кран шар.ф15	шт	12,000	462,00	5,54	
		сгон ф15	шт	12,000	75,60	0,91	
		труба ф50	м	6,000	1 334,00	8,00	
		8.	Замена запорной арматуры отопления	ацетелен	кг	4,560	
кислород	м3			2,880	80,64	0,23	
проволока свар.ф3	кг			0,240	82,00	0,02	
диски по металлу	шт			10,000	62,00	0,62	
герметик силиконовый	шт			2,000	488,00	0,98	
9.	Ремонт трассы отопления	лён сантехнический	шт	6,000	136,00	0,82	09.2022
		<b>Итого</b>				<b>432,86</b>	
		<b>Всего</b>					

Утверждаю:

Согласовано: Директор МУП Управление благоустройства  
Дмитровского го Московской области

М.М. Коняхин

