

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2021 г. по 30.06.2022 г.

Адрес жилого здания	мкр. Маркова д.13
Год постройки	1976
Этажность	5
Количество подъездов	6

№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023 годы	ед.изм.	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения
Текущий ремонт конструктивных элементов							
1.	Окраска лавочек перед подъездами	эмаль пф-115	л	10,000	95,00	0,95	05.2022 04.2023
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	
		валик малярный	шт	2,000	134,30	0,27	
2.	Ремонт ограждений вокруг дома	ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	04.2022
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		проволока свар.ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
3.	Окраска ограждений вокруг дома	эмаль пф-115	л	10,000	95,00	0,95	05.2022 04.2023
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	
4.	Остекление	стекло 1,3х0,7	м2	12,000	592,58	7,11	10.2022
		штапик	м	10,000	24,09	0,24	
		гвозди	кг	0,660	158,00	0,10	
5.	Окраска цоколя 500 кв.м	краска фасадная	кг	64,000	176,78	11,31	09.2022
		валик малярный	шт	2,000	318,60	0,64	
		кисть радиаторная	шт	4,000	127,00	0,51	
6.	Герметизация межпанельных швов	герметизация	п.м	80,000	367,23	29,38	06.2022
7.	Ремонт кровли, 80 кв.м	лист оцинкованный	кв.м.	10,000	1 224,96	12,25	09.2022
		гидроизол	рул	8,000	2 097,00	16,78	
		мастика	кг	40,000	163,46	6,54	
		газ	л	75,000	80,64	6,05	
8.	Ремонт ограждений лестничного марша	арматура ф8	м	15,000	41,33	0,62	05.2022
		ацетелен	кг	0,520	676,00	0,35	
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		проволока ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
9.	Ремонт крыльца 4,6 подъездов	арматура ф10	п/м	3,000	58,90	0,18	07.2022
		пескобетон	кг	1 400,000	5,95	8,33	
		доска 25х150	м3	0,192	6 938,68	1,33	
		цемент	кг	400,000	8,76	3,50	
		уголок 50х50	м	6,000	505,67	3,03	
		гвозди	кг	0,287	158,00	0,05	
10.	Ремонт отмостки, 25 кв.м.	арматура ф10	п/м	18,000	58,90	1,06	09.2022
		бетон	м3	1,500	3 810,00	5,72	
		доска 25х150	м3	0,210	6 938,68	1,46	
		гвозди	кг	2,170	158,00	0,34	
11.	Засыпка подвала песком	песок природный	м3	8,000	1 500,00	12,00	11.2022
12.	Покраска дверей	эмаль пф-115 коричневая	л	10,000	95,00	0,95	06.2022
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	
		скотч малярный	шт	1,000	125,00	0,13	
Итого						134,07	
Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования							
1.	Замена ламп в подъездах	Эл. лампы 60 Вт	шт.	40,000	84,00	3,36	06.2022
2.	Ревизия эл. щитков	автомат 32амп.2х.полюс.	шт	3,000	661,00	1,98	06.2022
		автомат 25 амп.2х. полюс.	шт	3,000	367,00	1,10	
		дин.рейка	м	1,500	158,00	0,24	
		колодка	шт	4,000	31,00	0,12	
		провод 1х4	м	30,000	77,00	2,31	
3.	Замена запорной арматуры ГВС	кран шар.ф25	шт	3,000	623,00	1,87	09.2022
		сгон ф25	шт	3,000	117,00	0,35	
		кран шар.ф15	шт	4,000	462,00	1,85	
		сгон ф15	шт	4,000	75,60	0,30	
		ацетелен	кг	1,650	676,00	1,12	
		кислород	м3	1,400	80,64	0,11	
		проволока свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02	
		труба ф25	м	8,000	585,50	4,68	
4.	Ремонт стояков ГВС	труба ф20	м	-	-	-	08.2022
		кран шар.ф15	шт	3,000	462,00	1,39	
		ацетелен	кг	1,560	676,00	1,05	
		кислород	м3	1,880	80,64	0,15	
		проволока свар.ф3	кг	0,240	82,00	0,02	
5.	Теплоизоляция трассы ГВС	утеплитель труб	м	-	-	-	07.2022
6.	Замена запорной арматуры ХВС	кран шар.ф25	шт	2,000	623,00	1,25	05.2022
		сгон ф25	шт	2,000	117,00	0,23	
		кран шар.ф15	шт	4,000	462,00	1,85	
		сгон ф15	шт	4,000	75,60	0,30	
		ацетелен	кг	1,220	676,00	0,82	
		кислород	м3	1,400	80,64	0,11	
		проволока свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02	
		труба ф25	м	5,000	585,50	2,93	
7.	Ремонт стояков ХВС	кран шар.ф15	шт	3,000	462,00	1,39	10.2022
		ацетелен	кг	0,690	676,00	0,47	

		кислород	мЗ	1,880	80,64	0,15
		проволока свар.ф3	кг	0,240	82,00	0,02
8.	Замена запорной арматуры отопления	кран шар. фл50	шт	2,000	1 493,00	2,99
		кран шар. фл80	шт	1,000	4 480,00	4,48
		кран шар. Ф25	шт	2,000	623,00	1,25
		сгон в сборе ф25	шт	2,000	117,00	0,23
		кран шар. Ф20	шт	2,000	538,00	1,08
		сгон ф20	шт	2,000	88,00	0,18
		болт М16х70	кг	1,000	458,00	0,22
		гайкаМ16	кг	0,350	395,00	0,07
		кран шар.ф15	шт	2,000	462,00	0,92
		сгон ф15	шт	2,000	75,60	0,15
		9.	Ремонт трассы отопления	труба ф89	м	5,000
труба ф57	м			3,000	1 334,00	4,00
труба ф32	м			3,000	962,00	2,89
ацетелен	кг			1,520	676,00	1,03
кислород	мЗ			0,960	80,64	0,08
проволока свар.ф3	кг			0,240	82,00	0,02
10.	Теплоизоляция трассы отопления	утеплитель труб	м	14,000	62,00	0,87
		стяжки	шт	28,000	6,52	0,18
11.	Ремонт стояков канализации	труба канал.ф110 2м	шт	2,000	2 086,54	4,17
		труба канал.ф110 1м	шт	1,000	1 043,27	1,04
		ревизия ф110	шт	2,000	152,00	0,30
		компенсация ф110	шт	3,000	255,00	0,77
		манжета ф110	шт	3,000	37,00	0,11
		уголок 90 гр.	шт	8,000	88,00	0,70
		отвод 45 гр.	шт	-	255,00	-
		тройник 90 гр.	шт	3,000	37,00	0,11
		хомут железн. 110х130	шт	2,000	88,00	0,18
		труба канал.ф110 2м	шт	2,000	2 086,54	4,17
12.	Ремонт трассы канализации	труба канал.ф110 1м	шт	1,000	1 043,27	1,04
		ревизия ф110	шт	1,000	152,00	0,15
		отвод 45 гр.	шт	2,000	255,00	0,51
		тройник 45 гр.	шт	1,000	37,00	0,04
		хомут железн. 110х130	шт	1,000	88,00	0,09
		Итого				
Всего					206,94	

Утверждаю:

Согласовано: Директор МУП Управление благоустройства
Дмитровского го Московской области

М.М. Коныхин



С.С. Сирейчук Директор