

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г.

Адрес жилого здания	мкр. Маркова д.16
Год постройки	1969
Этажность	5
Количество подъездов	4

№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023 годы	ед. изм.	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения
Текущий ремонт конструктивных элементов							
1.	Ремонт ограждений вокруг дома	ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	04.2022
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		провода свар.ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
2.	Окраска ограждений вокруг дома	эмаль пф-115	л	15,000	95,00	1,43	04.2022
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	06.2023
3.	Остекление	стекло 1,3x0,7	м2	8,200	592,58	2,31	10.2022
		штапик	м	36,000	24,09	0,41	
		гвозди	кг	0,660	158,00	0,05	
4.	Окраска цоколя	краска фасадная	кг	50,000	176,78	8,84	04.2022
		валик малярный	шт	2,000	318,60	0,64	
		кисть радиаторная	шт	4,000	127,00	0,51	
5.	Герметизация межпанельных швов	герметизация	п.м	20,000	367,23	7,34	06.2022
6.	Ремонт кровли 60 кв.м	лист оцинкованный	кв.м.	4,000	1 224,96	4,90	08.2022
		гидроизол	рул	6,000	2 097,00	12,58	
		мастика	кг	5,000	163,46	0,82	
		газ	л	50,000	80,64	4,03	
7.	Ремонт ограждений лестничного марша	арматура ф8	м	30,000	41,33	0,59	05.2022
		ацетелен	кг	2,350	676,00	0,75	
		кислород	м3	1,100	80,64	0,04	
		провода ф3	кг	0,080	82,00	0,00	
8.	Ремонт отмостки, 25 кв.м.	арматура ф10	п/м	18,000	58,90	1,06	09.2022
		бетон	м3	2,000	3 810,00	7,62	
		доска 25x150	м3	0,210	6 938,68	1,46	
		гвозди	кг	2,170	158,00	0,34	
9.	Ремонт козырьков 1,2подъездов	газ	л	15,000	80,64	0,57	07.2022
		гидроизол	рул	4,000	2 097,00	3,98	
		капельник	м	8,000	245,00	0,93	
		гвозди	кг	0,286	158,00	0,02	
10.	Ремонт крыльца 1,2 подъездов	арматура ф10	п/м	2,000	58,90	0,06	07.2022
		пескобетон	кг	800,000	5,95	2,26	
		доска 25x150	м3	0,192	6 938,68	0,63	
		цемент	кг	200,000	8,76	0,83	
		уголок 50x50	м	6,000	505,67	1,44	
11.	Установка поручней п.1,2	гвозди	кг	0,186	158,00	0,01	05.2022
		труба ф25	м	6,000	585,50	1,67	
		арматура ф8	м	2,000	41,33	0,04	
12.	Окраска дверей	электроды	кг	0,300	278,00	0,04	05.2022
		эмаль пф-115 корич.	кг	15,000	95,00	0,68	
		кисть фланцевая	шт	4,000	127,00	0,24	
13.	Ремонт 1,2 подъездов (Косметический ремонт подъездов в рамках Программы Московской области по ремонту подъездов МКД в 2022-2023 доля УК 47.5%)	скотч малярный	шт	2,000	125,00	0,12	05.2022
		штукатурка	кг	230,000	16,27	1,78	
		шпаклёвка	кг	320,000	21,12	3,21	
		эмаль пф-115	кг	70,000	95,00	3,16	
		грунтовка	л	50,000	119,60	2,84	
		вайтспирит	л	2,000	112,40	0,11	
		бетоноконтакт	кг	20,000	74,67	0,71	
		валик малярный	шт	8,000	134,30	0,51	
		кисть фланцевая	шт	8,000	127,00	0,48	
		краска коллерная	кг	100,000	176,78	8,40	
		краска фасадная	кг	100,000	176,78	8,40	
		скотч малярный	шт	15,000	125,00	0,89	
		Почт. ящики 5-ти сек	шт	6,000	2 178,00	6,21	
Итого						107,31	
Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования							
1.	Замена ламп в подъездах	Свет.светодиод.12 Вт,Св.60Вт	шт.	20,000	938,00	8,91	06.2022
2.	Ревизия эл. щитков	автомат 32 2х.полюс.	шт	1,000	661,00	0,31	06.2022
		автомат 25 амп.1 полюс.	шт	1,000	367,00	0,17	
		автомат 20 амп.1 полюс.	шт	1,000	221,00	0,10	
		провод1x4	м	10,000	77,00	0,37	
		динрейка	м	0,200	158,00	0,02	
		колодка 0	шт	2,000	31,00	0,03	
3.	Замена запорной арматуры ХВС	кран шар.ф25	шт	2,000	623,00	1,25	05.2022
		сгон ф25	шт	2,000	117,00	0,23	
		кран шар.ф15	кг	2,000	462,00	0,92	
		сгон ф15	кг	2,000	75,60	0,15	
		ацетелен	кг	0,500	676,00	0,34	
		кислород	м3	0,500	80,64	0,04	
		провода свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02	

4	Ремонт стояков ХВС	труба ф25	м	6,000	585,50	3,51	10.2022
		кран шар. ф15	шт	4,000	462,00	1,85	
		ацетелен	кг	1,690	676,00	1,14	
		кислород	м3	1,880	80,64	0,15	
		проволока свар. ф3	кг	0,240	82,00	0,02	
5	Замена запорной арматуры отопления	кран шар. фл50	шт	2,000	1 493,00	2,99	07.2022
		кран шар. Ф20	шт	2,000	538,00	1,08	
		сгон ф20	шт	2,000	88,00	0,18	
		болт М16х70	шт	1,000	458,00	0,22	
		гайкаМ16	кг	0,350	395,00	0,07	
		кран шар. ф15	шт	2,000	462,00	0,92	
		сгон ф15	шт	2,000	75,60	0,15	
		сгон ф15	шт	4,000	1 457,00	5,83	
		сгон ф15	шт	4,000	1 334,00	4,00	
6	Ремонт трассы отопления	труба ф89	м	3,000	-	-	08.2022
		труба ф57	м	-	-	-	
		труба ф32	м	1,800	676,00	1,22	
		ацетелен	кг	1,200	80,64	0,10	
		кислород	м3	1,200	80,64	0,10	
7	Теплоизоляция трассы отопления	проволока свар. ф3	кг	0,240	82,00	0,02	09.2022
		утеплитель труб	м	9,000	62,00	0,56	
		стяжки	шт	18,000	6,52	0,12	
8	Ремонт стояков канализации	стяжки	шт	3,000	2 086,54	6,26	11.2022
		труба канал. ф110 2м	шт	3,000	1 043,27	3,13	
		труба канал. ф110 1м	шт	3,000	152,00	0,46	
		ревизия ф110	шт	3,000	255,00	0,77	
		компенсация ф110	шт	3,000	37,00	0,11	
		манжета ф110	шт	3,000	37,00	0,11	
		тройник 90 гр.	шт	3,000	88,00	0,26	
		хомут железн. 110х130	шт	3,000	-	-	
Итого					48,08		
Всего					155,39		

Утверждаю:

Согласовано: Директор МУП Управление благоустройства
Дмитровского го Московской области

М.М. Колякин



ООО, Стройсервис Ренессанс