

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г.

Адрес жилого здания	мкр. Маркова д.16а
Год постройки	1970
Этажность	5
Количество подъездов	6

№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023 годы	ед.изм.	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения
Текущий ремонт конструктивных элементов							
1.	Покраска дверей	эмаль пф-115 шоколадная	л	24,000	95,00	2,28	04.2022
		кисть фланцевая	шт	3,000	127,00	0,38	
		скотч малярный	шт	2,000	125,00	0,25	
2.	Герметизация межпанельных швов	герметизация	п.м	50,0	367,23	18,36	06.2022
4.	Остекление	стекло 1,3x0,7	м2	4,0	592,58	2,37	10.2022
		штапик	м	49,0	24,09	1,18	
		гвозди	кг	0,2	158,00	0,04	
5.	Окраска цоколя, 650 кв.м.	краска фасадная	кг	165,0	176,78	29,17	04.2022
		валик малярный	шт	10,0	134,30	1,34	
		кисть радиаторная	шт	10,0	127,00	1,27	
6.	Ремонт ограждений вокруг дома	ацетелен	кг	1,5	676,00	1,03	04.2022
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		проволока свар.ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
7.	Окраска ограждений вокруг дома	эмаль пф-115	л	20,00	95,00	1,90	05.2022 04.2023
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	
8.	Ремонт ограждений лестничного марша	арматура ф8	м	30,000	41,33	1,24	05.2022
		ацетелен	кг	1,52	676,00	1,03	
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		проволока ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
9.	Ремонт отмостки, 20 кв.м.	арматура ф10	п/м	20,000	58,90	1,18	09.2022
		бетон	м3	2,000	3 810,00	7,62	
		доска 25x150	м3	0,192	6 938,68	1,33	
		гвозди	кг	1,560	158,00	0,25	
Итого						72,64	
Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования							
1.	Замена ламп в подъездах	Эл. лампы 60 Вт	шт.	18,000	84,00	1,51	06.2022
2.	Ревизия эл. щитков	автомат 32амп.2х.полюс.	шт	3,000	661,00	1,98	06.2022
		автомат 25 амп.2х. полюс.	шт	3,000	367,00	1,10	
		дин.рейка	м	1,000	158,00	0,16	
		колодка	шт	4,000	31,00	0,12	
		провод 1x4	м	30,000	77,00	2,31	
3.	Замена запорной арматуры ГВС	кран шар.ф25	шт	5,000	623,00	3,12	10.2022
		сгон ф25	шт	5,000	117,00	0,59	
		кран шар.ф15	шт	5,000	462,00	2,31	
		сгон ф15	шт	5,000	75,60	0,38	
		кран шар.фл80	шт	2,000	4 480,00	8,96	
		болт М16x70	кг	1,000	458,00	0,22	
		гайкаМ16	кг	0,350	395,00	0,07	
		ацетелен	кг	0,580	676,00	0,39	
		кислород	м3	0,500	80,64	0,04	
		проволока свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02	
		труба ф32	м	10,000	962,00	9,62	
4.	Ремонт стояков ГВС	кран шар.ф25	шт	6,000	623,00	3,74	08.2022
		сгон ф25	шт	6,000	117,00	0,70	
		кран шар.ф15	шт	4,000	462,00	1,85	
		сгон ф15	шт	4,000	75,60	0,30	
		ацетелен	кг	0,500	676,00	0,34	
		кислород	м3	0,500	80,64	0,04	
		проволока свар.ф3	кг	0,240	82,00	0,02	
		кран шар.ф25	шт	6,000	623,00	3,74	
5.	Замена запорной арматуры ХВС	сгон ф25	шт	6,000	117,00	0,70	05.2022
		кран шар.ф15	шт	6,000	462,00	2,77	
		сгон ф15	шт	6,000	75,60	0,45	
		ацетелен	кг	3,800	676,00	2,57	
		кислород	м3	2,400	80,64	0,19	
		проволока свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02	
		труба ф25	м	8,000	585,50	4,68	
6.	Ремонт стояков ХВС	ацетелен	кг	0,500	676,00	0,34	04.2022
		кислород	м3	0,500	80,64	0,04	
		проволока свар.ф3	кг	0,240	82,00	0,02	
		кран шар. фл50	шт	4,000	1 493,00	5,97	
7.	Замена запорной арматуры отопления	кран шар. фл80	шт	2,000	4 480,00	8,96	07.2022
		кран шар. Ф32	шт	-	-	-	
		кран шар. Ф25	шт	6,000	623,00	3,74	
		сгон в сборе ф25	шт	6,000	117,00	0,70	
		кран шар. Ф20	шт	5,000	538,00	2,69	
		сгон ф20	шт	5,000	88,00	0,44	
		болт М16x70	кг	1,000	458,00	0,22	
		гайкаМ16	кг	0,900	395,00	0,17	
		кран шар.ф15	шт	11,000	462,00	5,08	

8.	Ремонт трассы отопления	сгон ф15	шт	11,000	75,60	0,83	08.2022
		труба ф108	м	8,000	1 457,00	11,66	
		труба ф57	м	4,000	1 334,00	5,34	
		труба ф32	м	4,000	962,00	3,85	
		ацетелен	кг	4,560	676,00	3,08	
		кислород	м3	2,880	80,64	0,23	
9.	Теплоизоляция трассы отопления	проволока свар.ф3	кг	0,240	82,00	0,02	09.2022
		утеплитель труб	м	8,000	62,00	0,50	
10.	Ремонт стояков канализации	стяжки	шт	16,000	6,52	0,10	11.2022
		труба канал.ф110 2м	шт	6,000	2 086,54	12,52	
		труба канал.ф110 1м	шт	3,000	1 043,27	3,13	
		ревизия ф110	шт	3,000	152,00	0,46	
		компенсация ф110	шт	3,000	255,00	0,77	
		манжета ф110	шт	3,000	37,00	0,11	
		манжета ф110	шт	3,000	37,00	0,11	
		уголок 90 гр.	шт	6,000	255,00	0,77	
		отвод 45 гр.	шт	3,000	37,00	0,11	
		тройник 90 гр.	шт	2,000	88,00	0,28	
		хомут железн. 110х130	шт	2,000	2 086,54	4,17	
		труба канал.ф110 2м	шт	2,000	1 043,27	2,09	
11.	Ремонт трассы канализации	труба канал.ф110 1м	шт	1,000	152,00	0,15	10.2022
		ревизия ф110	шт	-	255,00	-	
		отвод 45 гр.	шт	1,000	37,00	0,04	
		тройник 45 гр.	шт	1,000	88,00	0,09	
		хомут железн. 110х130	шт	20,000	66,00	1,32	
		диски по металлу	шт	5,000	147,00	0,74	
12.	Материалы	герметик силиконовый	шт	1,200	38,00	0,05	09.2022
		лён сантехнический	шт	-	-	-	
Итого						136,65	
Всего						209,28	

Утверждаю:

Согласовано: Директор МУП Управление благоустройства

М.М. Коняхин

