

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г.

Адрес жилого здания	мкр. Маркова д.18
Год постройки	1969
Этажность	5
Количество подъездов	4

№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023 годы	ед.изм.	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения
Текущий ремонт конструктивных элементов							
1.	Ремонт ограждений вокруг дома	ацетелен	кг	2,580	676,00	1,74	04.2022
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
2.	Окраска ограждений вокруг дома	провода свар.ф3	кг	0,080	82,00	0,01	05.2022
		эмаль пф-115	л	15,000	95,00	1,43	
3.	Остекление	кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	04.2023
		стекло 1,3х0,7	м2	2,500	592,58	1,48	
4.	Окраска цоколя 600 кв.м	штапик	м	5,000	24,09	0,12	10.2022
		гвозди	кг	0,115	158,00	0,02	
5.	Герметизация межпанельных швов	краска фасадная	кг	76,000	176,78	13,44	08.2022
		валик малярный	шт	2,000	318,60	0,64	
6.	Ремонт кровли 30 кв.м	кисть радиаторная	шт	4,000	127,00	0,51	06.2022
		герметизация	п.м	25,000	367,23	9,18	
7.	Ремонт отмостки, 25 кв.м.	гидроизол	рул	3,000	2 097,00	6,29	09.2022
		мастика	кг	0,500	163,46	0,08	
8.	Ремонт козырьков подъезда	газ	л	75,000	80,64	6,05	09.2022
		арматура ф10	п/м	18,000	58,90	1,06	
9.	Ремонт крыльца 3 подъезда	бетон	м3	1,500	3 810,00	5,72	07.2022
		доска 25х150	м3	0,210	6 938,68	1,46	
10.	Установка поручней п.3	гвозди	кг	2,200	158,00	0,35	07.2022
		газ	л	10,000	80,64	0,38	
11.	Ремонт 3 подъезда (Косметический ремонт подъездов в рамках Программы Московской области по ремонту подъездов МКД в 2022-2023 доля УК 47.5%)	гидроизол	рул	2,000	2 097,00	1,99	06.-07.2022
		капельник	м	8,000	245,00	0,93	
12.	Покраска дверей	гвозди	кг	0,186	158,00	0,01	06-07.2022
		арматура ф10	м	2,000	58,90	0,06	
13.	Засыпка подвала песком	пескобетон	кг	200,000	5,95	0,57	06-07.2022
		доска 25х150	м3	0,192	6 938,68	0,63	
14.	Засыпка подвала песком	цемент	кг	100,000	8,76	0,42	06-07.2022
		уголок 50х50	м	3,000	505,67	0,72	
15.	Засыпка подвала песком	гвозди	кг	0,187	158,00	0,01	06.-07.2022
		труба ф25	м	4,000	585,50	1,11	
16.	Засыпка подвала песком	арматура ф8	м	1,000	41,33	0,02	06.-07.2022
		электроды	кг	0,250	278,00	0,03	
17.	Засыпка подвала песком	штукатурка	кг	160,000	16,27	1,24	06-07.2022
		шпаклёвка	кг	280,000	21,12	2,81	
18.	Засыпка подвала песком	эмаль пф-115	кг	50,000	95,00	2,26	06-07.2022
		грунтовка	л	30,000	119,60	1,70	
19.	Засыпка подвала песком	вайтспирит	л	2,000	112,40	0,11	06-07.2022
		бетоноконтакт	кг	30,000	74,67	1,06	
20.	Засыпка подвала песком	валик малярный	шт	8,000	134,30	0,51	06-07.2022
		кисть фланцевая	шт	8,000	127,00	0,48	
21.	Засыпка подвала песком	краска коллерная	кг	75,000	176,78	6,30	06-07.2022
		краска фасадная	кг	75,000	176,78	6,30	
22.	Засыпка подвала песком	скотч малярный	шт	10,000	125,00	0,59	06-07.2022
		почт. ящики 5-ти сек	шт	3,000	2 178,00	3,10	
23.	Засыпка подвала песком	эмаль пф-115 шоколадная	л	7,500	95,00	0,71	05.2022
		кисть фланцевая	шт	1,000	127,00	0,13	
24.	Засыпка подвала песком	скотч малярный	шт	0,500	125,00	0,06	05.2022
		песок природный	м3	8,000	1 500,00	12,00	
Итого						96,14	04.2022
Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования							
1.	Замена ламп в подъездах	Светильник светодиод. 12 Вт	шт.	3,000	938,00	2,81	06.2022
2.	Ревизия эл. щитков	автомат 32 2х полюс.	шт	1,000	661,00	0,31	06.2022
		автомат 25 амп.1 полюс.	шт	1,000	367,00	0,17	
3.	Замена запорной арматуры ХВС	автомат 20 амп.1 полюс.	шт	1,000	221,00	0,10	06.2022
		провод 1х4	м	10,000	77,00	0,37	
4.	Ремонт стояков ХВС	динрейка	м	0,200	158,00	0,02	08.2022
		колодка 0	шт	2,000	31,00	0,03	
5.	Ремонт стояков ХВС	кран шар.ф25	шт	6,000	623,00	3,74	08.2022
		сгон ф25	шт	6,000	117,00	0,70	
6.	Ремонт стояков ХВС	кран шар.ф15	шт	6,000	462,00	2,77	08.2022
		сгон ф15	шт	6,000	75,60	0,45	
7.	Ремонт стояков ХВС	ацетелен	кг	3,800	676,00	2,57	10.2022
		кислород	м3	2,400	80,64	0,19	
8.	Ремонт стояков ХВС	провода свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02	10.2022
		труба ф25	м	18,000	585,50	10,54	
9.	Ремонт стояков ХВС	кран шар.ф15	шт	4,000	462,00	1,85	10.2022
		ацетелен	кг	1,690	676,00	1,14	
10.	Ремонт стояков ХВС	кислород	м3	1,880	80,64	0,15	10.2022
		провода свар.ф3	кг	0,240	82,00	0,02	

5	Замена запорной арматуры отопления	кран шар. фл50	шт	2,000	1 493,00	2,99	07.2022
		кран шар. Ф25	шт	2,000	623,00	1,25	
		сгон в сборе ф25	шт	2,000	117,00	0,23	
		кран шар. Ф20	шт	6,000	538,00	3,23	
		сгон ф20	шт	6,000	88,00	0,53	
		сгон ф15	шт	1,000	458,00	0,22	
		болт М16х70	кг	0,350	395,00	0,07	
		гайкаМ16	кг	8,000	462,00	3,70	
		кран шар.ф15	шт	8,000	75,60	0,60	
		сгон ф15	шт	6,000	457,00	8,74	
6	Ремонт трассы отопления	труба ф89	м	1,560	676,00	1,05	08.2022
		ацетелен	кг	1,880	80,64	0,15	
		кислород	м3	0,240	82,00	0,02	
		проволока свар.ф3	кг	6,000	62,00	0,37	
7	Теплоизоляция трассы отопления	утеплитель труб	м	6,000	6,52	0,04	09.2022
		стяжки	шт				
Итого						51,14	
Всего						147,28	

Утверждаю:

Согласовано: Директор МУП Управление благоустройства
Дмитровского го Московской области

М.М. Коныхин



ООО "Стройград" Денис ЕН