

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г.

Адрес жилого здания	мкр. Маркова д.2
Год постройки	1975
Этажность	9
Количество подъездов	6

№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023 годы	ед.изм.	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения		
Текущий ремонт конструктивных элементов									
1.	Окраска лавочек перед подъездами	эмаль пф-115	л	18,000	95,00	1,71	07.2022		
		кисть фланцевая	шт	3,000	127,00	0,38			
		валик малярный	шт	3,000	134,30	0,40			
2.	Остекление	стекло	м2	3,000	592,58	1,78	09.2022		
		штапик	м	12,000	24,09	0,29			
		гвозди	кг	0,300	158,00	0,05			
3.	Окраска фасада	краска фасадная	кг	180,000	176,78	31,82	07.2022		
		валик малярный	шт	7,000	134,30	0,94			
4.	Герметизация межпанельных швов	герметизация	п.м	70,000	367,23	25,71	08.2022		
5.	Ремонт клапана м/провода	ацетелен	кг	3,040	676,00	2,06	05.2022		
		кислород	м3	1,300	80,64	0,10			
		проволока свар.ф3	кг	0,130	82,00	0,01			
6.	Замена клапана м/провода	клапан м/провода	шт	10,000	3 920,00	18,62	04.2022		
7.	Ремонт мусорокамер подъезд 1-6	железо	м2	4,000	1 224,96	4,90	05.2022		
		ацетелен	кг	1,200	676,00	0,39			
		кислород	м3	0,500	80,64	0,02			
		проволока свар.ф3	кг	0,050	82,00	0,00			
8.	Ремонт ограждений лестничного марша	арматура ф8	м	10,000	41,33	0,41	05.2022		
		ацетелен	кг	1,200	676,00	0,81			
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08			
		проволока ф3	кг	0,080	82,00	0,01			
9.	Окраска дверей	эмаль пф-115 корич.	кг	20,000	95,00	1,90	05.2022		
		кисть фланцевая	шт	4,000	127,00	0,51			
		скотч малярный	шт	3,000	125,00	0,38			
		арматура ф10	п/м	6,000	58,90	0,35			
10.	Ремонт отмости, 20 кв.м.	бетон	м3	1,000	3 810,00	3,81	09.2022		
		доска 25x150	м3	0,192	6 938,68	1,33			
		гвозди	кг	1,449	158,00	0,23			
		пескобетон	кг	1 600,000	5,95	9,52			
11.	Ремонт крыльца 4,6 подъезд	доска 25x150	м3	0,292	6 938,68	2,03	08.2022		
		цемент	кг	300,000	8,76	2,63			
		гвозди	кг	1,480	158,00	0,23			
		песок природный	м3	21,000	1 500,00	31,50			
12.	Засыпка подвала песком	песок природный	м3	21,000	1 500,00	31,50	04.2022		
13.	Установка поручней п.4,6	труба ф25	м	12,000	585,50	7,03	09.2022		
		арматура ф8	м	2,000	41,33	0,08			
		электроды	кг	0,200	278,00	0,06			
14.	Косметический ремонт подъезда 4,6	штукатурка	кг	540,000	16,27	8,79	07.2022 - 11.2022		
		шпаклёвка	кг	1 000,000	21,12	21,12			
		эмаль пф-115	кг	100,000	95,00	9,50			
		грунтовка	л	80,000	119,60	9,57			
		уайт спирт	л	5,000	112,40	0,56			
		бетоноконтакт	кг	40,000	74,67	2,99			
		валик малярный	шт	10,000	134,30	1,34			
		кисть фланцевая	шт	10,000	127,00	1,27			
		краска коллерная	кг	200,000	176,78	35,36			
		краска фасадная	кг	250,000	176,78	44,20			
		скотч малярный	шт	30,000	125,00	3,75			
		Почт. ящики 6-ти сек	шт	12,000	2 450,00	29,40			
		Итого						319,90	
		Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования							
1.	Замена ламп в подъезде	Светильники светд.15 Вт	шт.	22,000	938,00	20,64	12.2022		
2.	Ревизия эл. щитков	автомат 32 2х.полюс.	шт	1,000	661,00	0,66	03.2022		
		автомат 25 амп.1 полюс.	шт	1,000	367,00	0,37			
		автомат 20 амп.1 полюс.	шт	1,000	221,00	0,22			
3.	Ремонт стояков канализации	провод 1x4	м	10,000	77,00	0,77	11.2022		
		динрейка	м	1,800	158,00	0,28			
		колодка 0	шт	2,000	31,00	0,06			
		труба канал.ф110 2м	шт	6,000	2 086,54	12,52			
		труба канал.ф110 1м	шт	6,000	1 043,27	6,26			
		ревизия ф110	шт	4,000	152,00	0,61			
		компенсация ф110	шт	4,000	255,00	1,02			
		манжета ф110	шт	4,000	37,00	0,15			
		уголок 90 гр.	шт	4,000	88,00	0,35			
		отвод 45 гр.	шт	4,000	66,00	0,26			
		тройник 90 гр.	шт	4,000	147,00	0,59			
		хомут железн. 110x130	шт	2,000	38,00	0,08			
		кран шар. фл.80	шт	2,000	4 480,00	8,96			
		4.	Замена запорной арматуры	кран шар. Ф15	шт	12,000		462,00	5,54

	отопления	кран шар. Фл50	шт	2,000	1 493,00	2,99	
5	Теплоизоляция трассы отопления	утеплитель труб	м	60,000	62,00	3,72	09.2022
		стяжки	шт	150,000	6,52	0,98	
		кран шар. ф32	шт	12,000	868,00	10,42	
6	Замена запорной арматуры ХВС	сгон в сборе ф32	шт	12,000	287,00	3,44	10.2022
		кран шар. ф15	шт	15,000	462,00	6,93	
		бочонок ф15	шт	15,000	26,00	0,39	
		труба ф32	м	25,000	962,00	24,05	
7	Ремонт стояков ХВС	ацетелен	кг	4,328	676,00	2,93	04.2022
		кислород	м3	2,880	80,64	0,23	
		проволока свар. ф3	кг	0,240	82,00	0,02	
		диски по металлу	шт	20,000	62,00	1,24	
8	Материалы	герметик силиконовый	шт	2,000	488,00	0,98	06.2022
		лён сантехнический	шт	2,000	136,00	0,27	
		Итого					
	Всего					437,82	

Утверждаю:

Дир. Строймат

Дермид SA

Согласовано: Директор МУП Управление благоустройства
Дмитровского го Московской области

М.М. Коняхин

