

**План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г.**

Адрес жилого здания	мкр. Маркова д.21
Год постройки	1977
Этажность	9
Количество подъездов	4

№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023 годы	ед.изм.	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов</b>							
1.	Окраска лавочек перед подъездами	эмаль пф-115	л	10,000	95,00	0,95	05.2022
		кисть фланцевая	шт	5,000	127,00	0,64	
		валик малярный	шт	2,000	134,30	0,27	
2.	Ремонт ограждений вокруг дома	ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	04.2022
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		проволока свар.ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
3.	Окраска ограждений вокруг дома	эмаль пф-115	л	25,000	95,00	2,38	05.2022
		кисть фланцевая	шт	4,000	127,00	0,51	
4.	Остекление	стекло 1,3x0,7	м2	5,000	592,58	2,96	10.2022
		штапик	м	16,000	24,09	0,39	
		гвозди	кг	0,500	158,00	0,08	
5.	Окраска цоколя, 234 кв.м.	краска фасадная	кг	70,000	95,00	6,65	05.2023 09.2022
		валик малярный	шт	5,000	318,60	1,59	
		кисть радиаторная	шт	6,000	127,00	0,76	
6.	Герметизация межпанельных швов	герметизация	п.м	100,000	367,23	36,72	09.2022 04.2023
7.	Ремонт кровли	гидроизол	рул	10,000	2 097,00	20,97	09.2022
		мастика	кг	20,000	163,46	3,27	
		газ	л	50,000	80,64	4,03	
8.	Ремонт клапана м/провода	ацетелен	кг	2,040	676,00	1,38	05.2022
		кислород	м3	1,820	80,64	0,15	
		проволока свар.ф3	кг	0,160	82,00	0,01	
9.	Замена клапана м/провода	клапан м/провода	шт	4,000	3 920,00	15,68	04.2022
10.	Окраска дверей	эмаль пф-115 корич.	кг	12,000	95,00	1,14	04.2022
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	
		скотч малярный	шт	3,000	125,00	0,38	
11.	Ремонт мусорокамер	железо	м2	4,000	1 224,96	4,90	08.2022
		ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		проволока свар.ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
12.	Ремонт козырьков подъезда	газ	л	10,000	80,64	0,81	07.2022 - 11.2022
		гидроизол	рул	2,000	2 097,00	4,19	
		капельник	м	10,000	245,00	2,45	
		гвозди	кг	0,286	158,00	0,05	
13.	Ремонт крыльца подъездов	арматура ф10	п/м	8,000	58,90	0,47	07.2022 - 11.2022
		пескобетон	кг	600,000	5,95	3,57	
		доска 25x150	м3	0,192	6 938,68	1,33	
		цемент	кг	100,000	8,76	0,88	
		уголок 50x50	м	3,000	505,67	1,52	
14.	Установка поручней п.3	гвозди	кг	0,300	158,00	0,05	07.2022 - 11.2022
		труба ф25	м	6,000	585,50	3,51	
		арматура ф8	м	1,000	41,33	0,04	
15.	Ремонт 3 подъезда	электроды	кг	0,200	278,00	0,06	07.2022 - 11.2022
		штукатурка	кг	210,000	16,27	3,42	
		шпаклёвка	кг	250,000	21,12	5,28	
		эмаль пф-115	кг	40,000	95,00	3,80	
		грунтовка	л	30,000	119,60	3,59	
		вайтспирит	л	3,000	112,40	0,34	
		бетоноконтакт	кг	20,000	74,67	1,49	
		валик малярный	шт	10,000	134,30	1,34	
		кисть фланцевая	шт	10,000	127,00	1,27	
		краска коллерная	кг	100,000	176,78	17,68	
16.	Окраска цоколя, 234 кв.м.	краска фасадная	кг	120,000	176,78	21,21	09.2022
		скотч малярный	шт	15,000	125,00	1,88	
		краска фасадная	кг	90,000	176,78	15,91	
		валик малярный	шт	7,000	134,30	0,94	
17.	Почтовые ящики	кисть радиаторная	шт	10,000	127,00	1,27	10.2022
		6-ти секционные	шт	6,000	2 450,00	14,70	
<b>Итого</b>						<b>206,61</b>	
<b>Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования</b>							
1.	Замена ламп в подъезде	Светильник светод.12 Вт	шт.	11,000	938,00	10,32	06.2022
2.	Ревизия эл. щитков	автомат 32 2х.полюс.	шт	1,000	661,00	0,66	03.2022
		автомат 25 амп.1 полюс.	шт	2,000	367,00	0,73	
		автомат 20 амп.1 полюс.	шт	2,000	221,00	0,44	
		провод 1x4	м	10,000	77,00	0,77	



		динрейка	м	0,100	158,00	0,02				
		колодка 0	шт	1,000	31,00	0,03				
3.	Ремонт стояков канализации	труба канал.ф110 2м	шт	3,000	2 086,54	6,26	11.2022			
		труба канал.ф110 1м	шт	4,000	1 043,27	4,17				
		ревизия ф110	шт	2,000	152,00	0,30				
		компенсация ф110	шт	2,000	255,00	0,51				
		манжета ф110	шт	2,000	37,00	0,07				
		уголок 90 гр.	шт	-	88,00	-				
		отвод 45 гр.	шт	-	66,00	-				
		тройник 90 гр.	шт	2,000	147,00	0,29				
4.	Замена запорной арматуры ГВС	хомут железн. 110x130	шт	2,000	38,00	0,08	09.2022			
		кран шар.ф32	шт	4,000	868,00	3,47				
		сгон в сборе ф32	шт	4,000	287,00	1,15				
		кран шар. Ф25	шт	4,000	623,00	2,49				
		сгон в сборе ф25	шт	4,000	117,00	0,47				
		кран шар.ф15	шт	4,000	462,00	1,85				
		сгон ф15	шт	4,000	75,60	0,30				
		ацетелен	кг	2,800	676,00	1,89				
5.	Ремонт трассы канализации	кислород	м3	1,400	80,64	0,11	12.2022			
		проволока свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02				
		труба канал.ф110 2м	шт	3,000	2 086,54	6,26				
		ревизия ф110	шт	1,000	152,00	0,15				
		манжета ф110	шт	2,000	37,00	0,07				
6.	Ремонт трассы ГВС	отвод 45 гр.	шт	2,000	66,00	0,13	07.2022			
		хомут железн. 110x130	шт	1,000	38,00	0,04				
		труба ф32	м	4,000	962,00	3,85				
		труба ф50	м	-	-	-				
		труба ф25	м	4,000	585,50	2,34				
7.	Теплоизоляция трассы ГВС	ацетелен	кг	3,560	676,00	2,41	09.2022			
		кислород	м3	1,820	80,64	0,15				
		проволока свар.ф3	кг	0,140	82,00	0,01				
		утеплитель труб	м	10,000	62,00	0,62				
		стяжки	шт	18,000	6,52	0,12				
		8.	Замена запорной арматуры отопления	кран шар. ф50	шт	2,000		1 493,00	2,99	05.2022
				кран шар. ф80	шт	1,000		4 480,00	4,48	
				кран шар. Ф25	шт	4,000		623,00	2,49	
				сгон в сборе ф25	шт	4,000		117,00	0,47	
				кран шар. Ф20	шт	8,000		538,00	4,30	
сгон ф20	шт			8,000	88,00	0,70				
кран шар.ф15	шт			4,000	462,00	1,85				
бочонок	шт			8,000	26,00	0,21				
ацетелен	кг			2,560	676,00	1,73				
изоляция	м			9,000	6,20	0,06				
9.	Ремонт трассы отопления	кислород	м3	1,880	80,64	0,15	05.2022			
		проволока свар.ф3	кг	0,240	82,00	0,02				
		труба ф89	м	20,000	1 457,00	29,14				
		труба ф50	м	12,000	1 334,00	16,01				
		труба ф32	м	28,000	962,00	26,94				
		труба ф20	м	28,000	455,50	12,75				
		труба ф15	м	10,000	346,00	3,46				
		ацетелен	кг	4,560	676,00	3,08				
10.	Теплоизоляция трассы отопления	кислород	м3	2,880	80,64	0,23	09.2022			
		проволока свар.ф3	кг	0,240	82,00	0,02				
11.	Замена запорной арматуры ХВС	утеплитель труб	шт	18,000	62,00	1,12	10.2022			
		стяжки	шт	20,000	6,52	0,13				
		кран шар.ф32	шт	3,000	868,00	2,60				
		сгон в сборе ф32	шт	3,000	287,00	0,86				
		кран шар.ф15	шт	3,000	462,00	1,39				
		сгон ф15	шт	3,000	75,60	0,23				
		ацетелен	кг	4,560	676,00	3,08				
12.	Материалы	кислород	м3	2,880	80,64	0,23	06.2022			
		проволока свар.ф3	кг	0,240	82,00	0,02				
		диски по металлу	шт	15,000	82,00	0,93				
		герметик силиконовый	шт	3,000	488,00	1,46				
		лён сантехнический	шт	1,640	136,00	0,22				
	Итого					175,93				
	Всего					382,54				

Утверждаю:

Согласовано: Директор МУП Управление благоустройства  
Дмитровского го Московской области

М.М. Коняхин

