

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г.

Адрес жилого здания	мкр. Маркова д.22
Год постройки	1970
Этажность	9
Количество подъездов	6

№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023 годы	ед.изм.	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения
Текущий ремонт конструктивных элементов							
1.	Окраска лавочек перед подъездами	эмаль пф-115	л	25,000	95,00	2,38	04.2022
		кисть фланцевая	шт	5,000	127,00	0,64	
		валик малярный	шт	2,000	134,30	0,27	
2.	Ремонт ограждений вокруг дома	ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	04.2022
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		провода свар.ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
3.	Окраска ограждений вокруг дома	эмаль пф-115	л	35,000	95,00	3,33	04.2022
		кисть фланцевая	шт	6,000	127,00	0,76	
4.	Остекление	стекло 1,3x0,7	м2	6,000	592,58	3,56	10.2022
		штапик	м	16,000	24,09	0,39	
		гвозди	кг	0,500	158,00	0,08	
5.	Окраска цоколя, 360 кв.м.	краска фасадная	кг	91,000	95,00	8,65	08.2022
		валик малярный	шт	8,000	318,60	2,55	
		кисть радиаторная	шт	10,000	127,00	1,27	
6.	Герметизация межпанельных швов	герметизация	п.м	60,000	367,23	22,03	06.2022
7.	Ремонт кровли, 160 кв.м.	гидроизол	рул	20,000	2 097,00	41,94	09.2022
		мастика	кг	80,000	163,46	13,08	
		газ	л	35,000	80,64	2,82	
8.	Ремонт клапана м/провода	ацетелен	кг	2,040	676,00	1,38	06.2022
		кислород	м3	1,820	80,64	0,15	
		провода свар.ф3	кг	0,160	82,00	0,01	
9.	Замена клапана м/провода	клапан м/провода	шт	3,000	3 920,00	11,76	06.2022
10.	Ремонт мусорокамер подъезд 1-6	железо	м2	6,000	1 224,96	7,35	08.2023
		ацетелен	кг	1,200	676,00	0,81	
		кислород	м3	0,500	80,64	0,04	
		провода свар.ф3	кг	0,050	82,00	0,00	
11.	Ремонт ограждений лестничного марша	арматура ф8	м	26,000	41,33	1,07	10.2023
		ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		провода ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
12.	Покраска дверей	эмаль пф-115 коричневая	л	20,000	95,00	1,90	04.2022
		катушка маленькая	шт	3,000	127,00	0,38	
		кисть радиаторная	шт	5,000	125,00	0,63	
13.	Замена замков	замок навесной	шт	6,000	150,00	0,90	06.2022
Итого						132,33	
Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования							
1.	Замена ламп в подъезде	Эл. лампы 60 Вт	шт.	54,000	84,00	4,54	06.2022
2.	Ревизия эл. щитков	автомат 32 2х.полюс.	шт	6,000	661,00	3,97	03.2022
		автомат 25 амп.1 полюс.	шт	6,000	367,00	2,20	
		автомат 20 амп.1 полюс.	шт	6,000	221,00	1,33	
		провод 1х4	м	30,000	77,00	2,31	
		динрейка	м	1,000	158,00	0,16	
		колодка 0	шт	6,000	31,00	0,19	
3.	Ремонт стояков канализации	труба канал.ф110 2м	шт	6,000	2 086,54	12,52	07.2022
		труба канал.ф110 1м	шт	3,000	1 043,27	3,13	
		ревизия ф110	шт	3,000	152,00	0,46	
		компенсация ф110	шт	4,000	255,00	1,02	
		манжета ф110	шт	4,000	37,00	0,15	
		уголок 90 гр.	шт	4,000	88,00	0,35	
		отвод 45 гр.	шт	4,000	66,00	0,26	
		тройник 90 гр.	шт	4,000	147,00	0,59	
хомут железн. 110х130	шт	6,000	38,00	0,23			
4.	Ремонт трассы канализации	труба канал.ф110 2м	шт	10,000	2 086,54	20,87	10.2022
		ревизия ф110	шт	4,000	152,00	0,61	
		отвод 45 гр.	шт	8,000	66,00	0,53	
		тройник 45 гр.	шт	6,000	147,00	0,88	
5.	Замена запорной арматуры отопления	кран шар. ф50	шт	2,000	1 493,00	2,99	07.2022
		кран шар.фл. Ф.100	шт	2,000	4 480,00	8,96	
		кран шар. Ф25	шт	12,000	623,00	7,48	
		сгон в сборе ф25	шт	12,000	117,00	1,40	
		кран шар. Ф20	шт	12,000	538,00	6,46	
		сгон ф20	шт	12,000	88,00	1,06	

		кран шар.ф15	шт	12,000	462,00	5,54	
		сгон ф15	шт	12,000	75,60	0,91	
6	Ремонт трассы отопления	труба ф108	м	12,000	2 017,00	24,20	08.2022
		ацетелен	кг	4,560	676,00	3,08	
		кислород	м3	2,880	80,64	0,23	
		проволока свар.ф3	кг	0,240	82,00	0,02	
7	Теплоизоляция трассы отопления	утеплитель труб	м	20,000	62,00	1,24	09.2022
		стяжки	шт	40,000	6,52	0,26	
8	Замена запорной арматуры ХВС	кран шар.ф32	шт	12,000	868,00	10,42	10.2022
		сгон в сборе ф32	шт	12,000	287,00	3,44	
		кран шар.ф15	шт	12,000	462,00	5,54	
		сгон ф15	шт	12,000	75,60	0,91	
9	Ремонт стояков ХВС	труба ф32	м	6,000	962,00	5,77	08.2022
		ацетелен	кг	2,980	676,00	2,01	
		кислород	м3	1,880	80,64	0,15	
		проволока свар.ф3	кг	0,140	82,00	0,01	
10	Материалы	диски по металлу	шт	50,000	62,00	3,10	10.2022
		герметик силиконовый	шт	6,000	488,00	2,93	
		лён сантехнический	шт	4,000	136,00	0,54	
	Итого					155,01	
	Всего					287,34	

Утверждаю: *Е.В. Стрижнев* *Деревя*

Согласовано: *М.М. Коняхин*
 Директор МУП Управление благоустройства
 Дмитровского го Московской области



М.М. Коняхин