

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г.

Адрес жилого здания	мкр. Маркова д.3
Год постройки	1974
Этажность	5
Количество подъездов	4

№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023 годы	ед.изм.	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения
Текущий ремонт конструктивных элементов							
1.	Герметизация межпанельных швов	герметизация	п.м	50,000	367,23	18,36	06.2022
2.	Ремонт кровли	гидроизол	рул	9,000	2 097,00	18,87	08.2022
		мастика	кг	15,000	163,46	2,45	
		газ	л	20,000	80,64	1,61	
3.	Ремонт ограждений вокруг дома	ацетелен	кг	0,760	676,00	0,51	04.2022
		кислород	м3	0,480	80,64	0,04	
		проволока свар.ф3	кг	0,040	82,00	0,00	
4.	Окраска ограждений вокруг дома	эмаль пф-115	л	10,000	95,00	0,95	04.2022
		кисть фланцевая	шт	4,000	127,00	0,51	
5.	Окраска цоколя, 170 кв. м.	краска фасадная	кг	100,000	176,78	17,68	07.2022,03.2023
		валик малярный	шт	10,000	318,60	3,19	
		кисть радиаторная	шт	7,000	127,00	0,89	
6.	Окраска дверей	эмаль пф-115корич.	кг	15,000	95,00	1,43	07.2022
		кисть фланцевая	шт	3,000	127,00	0,38	
		скотч малярный	шт	2,000	125,00	0,25	
Итого						67,12	
Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования							
1.	Замена ламп в подъездах	Эл. лампы 60 Вт	шт.	15,000	84,00	1,26	06.2022
2.	Ревизия эл. щитков	автомат 32амп.2х.полюс.	шт	2,000	661,00	1,32	06.2022
		автомат 25 амп.2х. полюс.	шт	2,000	367,00	0,73	
		провод1х4	м	5,000	77,00	0,39	
		динрейка	шт	2,000	158,00	0,32	
		колодка 0	м	0,420	31,00	0,01	
3.	Замена запорной арматуры ГВС	кран шар.ф25	шт	6,000	623,00	3,74	04.2022
		сгон ф25	шт	6,000	117,00	0,70	
		кран шар.ф20	шт	6,000	538,00	3,23	
		сгон ф20	шт	4,000	88,00	0,35	
		кран шар.ф15	шт	4,000	462,00	1,85	
		сгон ф15	шт	4,000	75,60	0,30	
		ацетелен	кг	2,800	676,00	1,89	
		кислород	м3	1,300	80,64	0,10	
		проволока свар.ф3	кг	0,100	82,00	0,01	
4.	Замена запорной арматуры отопления	кран шар. Ф20	шт	6,000	538,00	3,23	09.2022
		сгон в сборе ф20	шт	6,000	88,00	0,53	
		кран шар. Ф15	шт	6,000	462,00	2,77	
		кран шар. Ф 25	шт	4,000	623,00	2,49	
		сгон в сборе ф25	шт	4,000	117,00	0,47	
		кран шар. Фл50	шт	1,000	1 493,00	1,49	
		бочонок ф15	шт	4,000	26,00	0,10	
5.	Теплоизоляция трассы отопления	утеплитель труб	м	10,000	62,00	0,62	10.2022
6.	промывка системы отопления	стяжки	шт	20,000	6,52	0,13	05.2023
7.	Замена запорной арматуры ХВС	кран шар.ф25	шт	5,000	623,00	3,12	05.2022
		сгон ф25	шт	5,000	117,00	0,59	
		кран шар.ф15	шт	5,000	462,00	2,31	
		сгон ф15	шт	5,000	75,60	0,38	
		ацетелен	кг	1,980	676,00	1,34	
		кислород	м3	1,300	80,64	0,10	
		проволока свар.ф3	кг	0,130	82,00	0,01	
8.	Ремонт стояков канализации	труба канал.ф110 2м	шт	4,000	2 086,54	8,35	10.2022
		труба канал.ф110 1м	шт	2,000	1 043,27	2,09	
		ревизия ф110	шт	1,000	152,00	0,15	
		компенсация ф110	шт	1,000	255,00	0,26	
		манжета ф110	шт	2,000	37,00	0,07	
		тройник 90 гр.	шт	1,000	147,00	0,15	
		хомут железн. 110х130	шт	2,000	38,00	0,08	
9.	Материалы	диски по металлу	шт	10,000	62,00	0,62	06.2022
		герметик силиконовый	шт	3,000	488,00	1,46	
		лент сантехнический	шт	3,000	136,00	0,41	
Итого						49,51	
Всего						116,63	

Утверждаю:

Согласовано: Директор МУП Управление благоустройства
Дмитровского го Московской области

М.М. Коняхин