

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г.

Адрес жилого здания	мкр. Маркова д.33
Год постройки	1973
Этажность	5
Количество подъездов	4

№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023 годы	ед.изм.	количество во материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения
Текущий ремонт конструктивных элементов							
1.	Покраска дверей	эмаль пф-115 коричневая	л	16,000	95,00	1,52	04.2022
		кисть фланцевая	шт	8,000	127,00	1,02	
		скотч малярный	шт	2,000	125,00	0,25	
2.	Герметизация межпанельных швов	герметизация	п.м	50,000	367,23	18,36	06.2022
3.	Ремонт кровли	гидроизол	рул	9,000	2 097,00	18,87	
		мастика	кг	24,000	163,46	3,92	
		газ	л	36,000	80,64	2,90	
4.	Остекление	стекло 1,3x0,7	м2	2,500	592,58	1,48	10.2022
		штапик	м	10,000	24,09	0,24	
		гвозди	кг	0,240	158,00	0,04	
5.	Окраска цоколя, 90 кв.м.	краска фасадная	кг	114,300	176,78	20,21	04.2022
		валик малярный	шт	10,000	134,30	1,34	
		кисть радиаторная	шт	8,000	127,00	1,02	
6.	Ремонт ограждений вокруг дома	ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	04.2022
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		проволока свар.ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
7.	Окраска ограждений вокруг дома	эмаль пф-115	л	15,000	95,00	1,43	05.2022
		кисть фланцевая	шт	8,000	127,00	1,02	04.2023
8.	Ремонт ограждений лестничного марша	арматура ф8	м	10,000	41,33	0,41	05.2022
		ацетелен	кг	0,520	676,00	0,35	
		кислород	м3	0,760	80,64	0,06	
		проволока ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
9.	Ремонт отмостки, 20 кв.м.	арматура ф10	п/м	15,000	58,90	0,88	09.2022
		бетон	м3	0,600	3 810,00	2,29	
		доска 25x150	м3	0,172	6 938,68	1,19	
		гвозди	кг	0,560	158,00	0,09	
Итого						80,01	
Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования							
1.	Замена ламп в подъездах	Эл. лампы 60 Вт	шт.	20,000	84,00	1,68	06.2022
2.	Ревизия эл. щитков	автомат 32амп.2х.полюс.	шт	2,000	661,00	1,32	06.2022
		автомат 25 амп.2х. полюс.	шт	2,000	367,00	0,73	
		дин.рейка	м	0,400	31,00	0,01	
		колодка	шт	2,000	158,00	0,32	
		провод 1x4	м	10,000	77,00	0,77	
3.	Замена запорной арматуры ГВС	кран шар.ф20	шт	2,000	538,00	1,08	09.2022
		сгон в сборе ф20	шт	2,000	88,00	0,18	
		кран шар. ф25	шт	2,000	623,00	1,25	
		сгон в сборе ф25	шт	2,000	117,00	0,23	
		кран шар.ф15	шт	2,000	462,00	0,92	
		сгон ф15	шт	2,000	75,60	0,15	
		ацетелен	кг	1,800	676,00	1,22	
		кислород	м3	1,400	80,64	0,11	
		проволока свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02	
4.	Ремонт стояков ГВС	труба ф25	м	3,000	585,50	1,76	08.2022
		кран шар.ф15	шт	2,000	462,00	0,92	
		ацетелен	кг	-	676,00	-	
		кислород	м3	1,200	80,64	0,10	
	проволока свар.ф3	кг	1,300	82,00	0,11		
5.	Замена запорной арматуры ГВС	кран шар.ф25	шт	2,000	623,00	1,25	11.2022
		сгон ф25	шт	2,000	117,00	0,23	
		кран шар.ф15	шт	2,000	462,00	0,92	
		сгон ф15	шт	2,000	75,60	0,15	

		ацетелен	кг	1,220	676,00	0,82	
		кислород	м3	1,400	80,64	0,11	
		проволока свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02	
6	Ремонт стояков ХВС	труба ф25	м	2,000	585,50	1,17	08.2022
		кран шар.ф15	шт	1,000	462,00	0,46	
		ацетелен	кг	0,690	676,00	0,47	
		кислород	м3	0,880	80,64	0,07	
		проволока свар.ф3	кг	0,140	82,00	0,01	
7	Замена запорной арматуры отопления	кран шар. фл50	шт	2,000	1 493,00	2,99	07.2022
		кран шар. ф25	шт	2,000	623,00	1,25	
		сгон в сборе ф25	шт	2,000	117,00	0,23	
		кран шар. ф20	шт	2,000	538,00	1,08	
		сгон ф20	шт	2,000	88,00	0,18	
		сгон ф20	шт	1,000	458,00	0,22	
		болт М16х70	кг	1,000	458,00	0,22	
		гайкаМ16	кг	0,600	395,00	0,11	
		кран шар.ф15	шт	4,000	462,00	1,85	
		сгон ф15	шт	4,000	75,60	0,30	
8	Ремонт трассы отопления	труба ф89	м	4,000	1 457,00	5,83	08.2022
		труба ф57	м	2,000	1 334,00	2,67	
		ацетелен	кг	1,700	676,00	1,15	
		кислород	м3	1,400	80,64	0,11	
		проволока свар.ф3	кг	0,240	82,00	0,02	
9	Теплоизоляция трассы отопления	утеплитель труб	м	8,000	62,00	0,50	09.2022
		стяжки	шт	16,000	6,52	0,10	
10	Ремонт стояков канализации	труба канал.ф110 2м	шт	1,000	2 086,54	2,09	11.2022
		труба канал.ф110 1м	шт	2,000	1 043,27	2,09	
		ревизия ф110	шт	1,000	152,00	0,15	
		компенсация ф110	шт	2,000	255,00	0,51	
		манжета ф110	шт	2,000	37,00	0,07	
		тройник 90 гр.	шт	2,000	37,00	0,07	
		хомут железн.	шт	1,000	88,00	0,09	
11	Ремонт трассы канализации	труба канал.ф110 2м	шт	4,000	2 086,54	8,35	10.2022
		труба канал.ф110 1м	шт	2,000	1 043,27	2,09	
		ревизия ф110	шт	2,000	152,00	0,30	
		отвод 45 гр.	шт	8,000	255,00	2,04	
		тройник 45 гр.	шт	4,000	37,00	0,15	
		хомут железн.	шт	2,000	88,00	0,18	
12	Материалы	диски по металлу	шт	8,000	66,00	0,53	06.2022
		герметик силиконовый	шт	3,000	147,00	0,44	
		лён сантехнический	шт	1,000	38,00	0,04	
						56,33	
	Итого					136,34	
	Всего						

Утверждаю:

Согласовано: Директор МУП Управление

М.М. Коныхин



Сирейгород "Ремонт ЕА"