

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г.

Адрес жилого здания	мкр. Маркова д.4
Год постройки	1975
Этажность	9
Количество подъездов	6

№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023 годы	ед.изм.	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения
Текущий ремонт конструктивных элементов							
1.	Покраска дверей	эмаль пф-115 коричневая	л	25,000	95,00	2,38	04.2022
		кисть фланцевая	шт	10,000	127,00	1,27	
		скотч малярный	шт	2,000	125,00	0,25	
2.	Герметизация межпанельных швов	герметизация	п.м	120,000	367,23	44,07	06.2022
3.	Ремонт кровли 180 кв.м	гидроизол	рул	36,000	2 097,00	75,49	08.2022
		мастика	кг	24,000	163,46	3,92	
		газ	л	16,000	80,64	1,29	
4.	Остекление	стекло 1,3x0,7	м2	9,100	592,58	5,39	10.2022
		штапик	м	40,000	24,09	0,96	
		гвозди	кг	0,600	158,00	0,09	
5.	Окраска цоколя, 140 кв.м.	краска фасадная	кг	177,800	176,78	31,43	04.2022
		валик малярный	шт	8,000	134,30	1,07	
		кисть радиаторная	шт	10,000	127,00	1,27	
6.	Ремонт ограждений вокруг дома	ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	04.2022
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08	
		проволока свар.ф3	кг	0,080	82,00	0,01	
7.	Окраска ограждений вокруг дома	эмаль пф-115	л	24,000	95,00	2,28	05.2022
		кисть фланцевая	шт	10,000	127,00	1,27	04.2023
8.	Ремонт ограждений лестничного марша	арматура ф8	м	10,000	41,33	0,41	05.2022
		ацетелен	кг	0,520	676,00	0,35	
		кислород	м3	0,560	80,64	0,05	
9.	Окраска лавочек перед подъездами	эмаль пф-115	л	16,000	95,00	1,52	04.2022
		кисть фланцевая	шт	8,000	127,00	1,02	05.2023
		валик малярный	шт	4,000	134,30	0,54	
10	Ремонт отмостки, 20 кв.м.	арматура ф10	п/м	20,000	58,90	1,18	09.2022
		бетон	м3	0,600	3 810,00	2,29	
		доска 25x150	м3	0,340	6 938,68	2,36	
Итого						183,40	
Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования							
1.	Замена ламп в подъезде	Эл. лампы 60 Вт	шт.	60,000	84,00	5,04	06.2022
2.	Ревизия эл. щитков	автомат 32 2х.полюс.	шт	6,000	661,00	3,97	03.2022
		автомат 25 амп.1 полюс.	шт	6,000	367,00	2,20	
		автомат 20 амп.1 полюс.	шт	6,000	221,00	1,33	
		провод1x4	м	60,000	158,00	9,48	
		динрейка	м	2,400	31,00	0,07	
3.	Замена запорной арматуры ГВС	колодка 0	шт	6,000	77,00	0,46	09.2022
		кран шар.ф32	шт	10,000	868,00	8,68	
		сгон в сборе ф32	шт	10,000	287,00	2,87	
		кран шар. ф25	шт	12,000	623,00	7,48	
		сгон в сборе ф25	шт	12,000	117,00	1,40	
		кран шар.ф15	шт	12,000	462,00	5,54	
		сгон ф15	шт	12,000	75,60	0,91	
		ацетелен	кг	1,800	676,00	1,22	
		кислород	м3	1,400	80,64	0,11	
проволока свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02			
4.	Ремонт стояков ГВС	труба ф32	м	10,000	962,00	9,62	08.2022
		труба ф25	м	10,000	585,50	5,86	
		сгон ф15	шт	10,000	75,60	0,76	
		ацетелен	кг	-	-	-	
		кислород	м3	4,000	80,64	0,32	
5.	Теплоизоляция трассы ГВС	проволока свар.ф3	кг	3,560	82,00	0,29	08.2022
		утеплитель труб	м	25,000	62,00	1,55	
		стяжки	шт	50,000	6,52	0,33	
		кран шар.ф25	шт	12,000	623,00	7,48	
		сгон ф25	шт	12,000	117,00	1,40	
		кран шар.ф15	шт	12,000	462,00	5,54	

6.	замена запорной арматуры ХВС (кап.ремонт)	сгон ф15	шт	12,000	75,60	0,91	
		ацетелен	кг	1,800	676,00	1,22	
		кислород	м3	1,400	80,64	0,11	
		проволока свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02	
7.	Ремонт стояков ХВС	труба ф25	м	-	-	-	
		кран шар.ф15	шт	12,000	462,00	5,54	
		сгон ф15	шт	12,000	75,60	0,91	
		ацетелен	кг	1,800	676,00	1,22	
		кислород	м3	1,400	80,64	0,11	
		проволока свар.ф3	кг	0,300	82,00	0,02	
8.	Замена запорной арматуры отопления	сгон ф20	шт	2,000	1 493,00	2,99	07.2022
		кран шар. фл50	шт	-	-	-	
		кран шар. фл80	шт	-	-	-	
		кран шар. Ф32	шт	10,000	868,00	8,68	
		сгон в сборе ф32	шт	10,000	287,00	2,87	
		кран шар. Ф25	шт	12,000	623,00	7,48	
		сгон в сборе ф25	шт	12,000	117,00	1,40	
		кран шар. Ф20	шт	12,000	538,00	6,46	
		сгон ф20	шт	12,000	88,00	1,06	
		болт М16х70	кг	1,500	458,00	0,33	
		гайкаМ16	кг	0,600	395,00	0,11	
		кран шар.ф15	шт	12,000	462,00	5,54	
9.	Ремонт трассы отопления	сгон ф15	шт	12,000	75,60	0,91	08.2022
		ацетелен	кг	1,800	676,00	1,22	
		кислород	м3	1,400	80,64	0,11	
10.	Теплоизоляция трассы отопления	проволока свар.ф3	кг	0,300	82,00	0,02	09.2022
		утеплитель труб	м	25,000	62,00	1,55	
11.	Ремонт стояков канализации	стяжки	шт	36,000	6,52	0,23	11.2022
		труба канал.ф110 2м	шт	6,000	2 086,54	12,52	
		труба канал.ф110 1м	шт	6,000	1 043,27	6,26	
		ревизия ф110	шт	6,000	152,00	0,91	
		компенсация ф110	шт	6,000	255,00	1,53	
		манжета ф110	шт	6,000	37,00	0,22	
		уголок 90 гр.	шт	6,000	37,00	0,22	
		отвод 45 гр.	шт	6,000	255,00	1,53	
		тройник 90 гр.	шт	6,000	37,00	0,22	
		хомут железн. 110х130	шт	6,000	88,00	0,53	
		12.	Ремонт трассы канализации	труба канал.ф110 2м	шт	5,000	
труба канал.ф110 1м	шт			6,000	1 043,27	6,26	
ревизия ф110	шт			6,000	152,00	0,91	
отвод 45 гр.	шт			8,000	255,00	2,04	
тройник 45 гр.	шт			4,000	37,00	0,15	
хомут железн. 110х130	шт			10,000	88,00	0,88	
13.	Материалы	диски по металлу	шт	15,000	66,00	0,99	06.2022
		герметик силиконовый	шт	5,000	147,00	0,74	
		лён сантехнический	шт	1,000	38,00	0,04	
Итого						181,33	
Всего						364,74	

Утверждаю:

Согласовано: Директор МУП Управление благоустройства

М.М. Коняхин

