

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г.

Адрес жилого здания	мкр. Маркова д.41
Год постройки	1972
Этажность	9
Количество подъездов	6

№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023 годы	ед.изм.	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения		
Текущий ремонт конструктивных элементов									
Итого									
1.	Покраска дверей	эмаль пф-115 коричневая	л	25,000	95,00	2,38	04.2022		
		кисть фланцевая	шт	10,000	127,00	1,27			
		скотч малярный	шт	3,000	125,00	0,38			
2.	Герметизация межпанельных швов	герметизация	п.м	200,000	367,23	73,45	10.2022		
3.	Ремонт кровли	гидроизол	рул	10,000	2 097,00	20,97	09.2022		
		мастика	кг	24,000	163,46	3,92			
		газ	л	36,000	80,64	2,90			
4.	Остекление	стекло 1,3x0,7	м2	4,550	592,58	2,70	10.2022		
		штапик	м	20,000	24,09	0,48			
		гвозди	кг	0,340	158,00	0,05			
5.	Окраска цоколя, 100 кв.м.	краска фасадная	кг	128,000	176,78	22,63	04.2022		
		валик малярный	шт	8,000	134,30	1,07			
		кисть радиаторная	шт	10,000	127,00	1,27			
6.	Ремонт ограждений вокруг дома	ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	04.2022		
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08			
		провода свар.ф3	кг	0,080	82,00	0,01			
7.	Окраска ограждений вокруг дома	эмаль пф-115	л	24,000	95,00	2,28	05.2022		
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25	04.2023		
		газ	л	20,000	80,64	0,77			
8.	Ремонт козырьков 2,3,5 подъездов	гидроизол	рул	6,000	2 097,00	5,98	07.2022		
		капельник	м	21,000	245,00	2,44			
		гвозди	кг	0,386	158,00	0,03			
		арматура ф10	п/м	3,000	58,90	0,18			
9.	Ремонт крыльца 2,3,5 подъездов	пескобетон	кг	1 800,000	5,95	10,71	07.-08.2022		
		доска 25x150	м3	0,392	6 938,68	2,72			
		цемент	кг	400,000	8,76	3,50			
		уголок 50x50	м	18,000	505,67	9,10			
		гвозди	кг	0,587	158,00	0,09			
		труба ф25	м	12,000	585,50	3,34			
10.	Установка поручней п.2,3,5	арматура ф8	м	2,000	41,33	0,04	07.-08.2022		
		электроды	кг	0,400	278,00	0,05			
		штукатурка	кг	810,000	16,27	6,26			
11.	Ремонт 2,3,5 подъезда	шпаклёвка	кг	1 350,000	21,12	13,54	07.-08.2022		
		эмаль пф-115	кг	180,000	95,00	8,12			
		грунтовка	л	90,000	119,60	5,11			
		вайтспирит	л	5,000	112,40	0,27			
		бетоноконтакт	кг	60,000	74,67	2,13			
		валик малярный	шт	10,000	134,30	0,64			
		кисть фланцевая	шт	20,000	127,00	1,21			
		краска коллерная	кг	290,000	176,78	24,35			
		краска фасадная	кг	365,000	176,78	30,65			
		скотч малярный	шт	30,000	125,00	1,78			
		почт. ящики 6-ти сек	шт	18,000	2 450,00	20,95			
12.		Ремонт ограждений лестничного марша	арматура ф8	м	10,000	41,33		0,41	05.2022
			ацетелен	кг	0,520	676,00		0,35	
	кислород		м3	0,460	80,64	0,04			
	провода ф3		кг	0,080	82,00	0,01			
13.	Окраска лавочек перед подъездами	эмаль пф-115	л	16,000	95,00	1,52	04.2022		
		кисть фланцевая	шт	8,000	127,00	1,02	05.2023		
		валик малярный	шт	4,000	134,30	0,54			
Итого						294,95			
Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования									
1.	Замена ламп в подъезде	Светильник светодиод. 12 Вт	шт.	33,000	938,00	30,95	06.2022		
2.	Ревизия эл. щитков	автомат 32 2х.полюс.	шт	6,000	661,00	3,97	07.2022		
		автомат 25 амп.1 полюс.	шт	6,000	367,00	2,20			
		автомат 20 амп.1 полюс.	шт	6,000	221,00	1,33			

3	Замена запорной арматуры ГВС	провод 1х4	м	50,000	158,00	7,90	09.2022
		динрейка	м	2,200	31,00	0,07	
		колодка 0	шт	10,000	77,00	0,77	
		кран шар. ф32	шт	8,000	868,00	6,94	
		сгон в сборе ф32	шт	8,000	287,00	2,30	
		кран шар. ф25	шт	4,000	623,00	2,49	
		сгон в сборе ф25	шт	4,000	117,00	0,47	
		сгон ф15	шт	12,000	462,00	5,54	
		кран шар. ф15	шт	12,000	75,60	0,91	
		сгон ф15	шт	12,000	676,00	1,89	
		ацетелен	кг	2,800	80,64	0,11	
		кислород	м3	1,400	82,00	0,02	
4.	Ремонт стояков ГВС	проволока свар. ф3	кг	0,200	82,00	7,70	08.2022
		труба ф32	м	8,000	962,00	1,39	
		кран шар. ф15	шт	3,000	462,00	0,16	
		кислород	м3	2,000	80,64	0,13	
		проволока свар. ф3	кг	1,560	82,00	3,47	
5	Замена запорной арматуры ХВС	кран шар. ф32	шт	4,000	868,00	1,15	11.2022
		сгон ф32	шт	4,000	287,00	1,85	
		кран шар. ф15	шт	4,000	462,00	0,30	
		сгон ф15	шт	4,000	75,60	1,50	
		ацетелен	кг	2,220	676,00	0,11	
		кислород	м3	1,400	80,64	0,03	
		проволока свар. ф3	кг	0,400	82,00	11,54	
		труба ф32	м	12,000	962,00	1,85	
6	Ремонт стояков ХВС	кран шар. ф15	шт	4,000	462,00	1,82	08.2022
		ацетелен	кг	2,690	676,00	0,15	
		кислород	м3	1,880	80,64	0,02	
		проволока свар. ф3	кг	0,240	82,00	10,43	
		труба канал. ф110 2м	шт	5,000	2 086,54	3,13	
7	Ремонт стояков канализации	труба канал. ф110 1м	шт	3,000	1 043,27	0,46	11.2022
		ревизия ф110	шт	3,000	152,00	1,02	
		компенсация ф110	шт	4,000	255,00	0,11	
		манжета ф110	шт	3,000	37,00	0,15	
		тройник 90 гр.	шт	4,000	37,00	0,18	
		хомут железн. 110х130	шт	2,000	88,00	12,52	
		труба канал. ф110 2м	шт	6,000	2 086,54	2,09	
		труба канал. ф110 1м	шт	2,000	1 043,27	0,15	
8	Ремонт трассы канализации	ревизия ф110	шт	1,000	152,00	1,53	10.2022
		отвод 45 гр.	шт	6,000	255,00	0,11	
		тройник 45 гр.	шт	3,000	37,00	0,18	
		хомут железн. 110х130	шт	2,000	88,00	1,98	
		диски по металлу	шт	30,000	66,00	0,74	
		герметик силиконовый	шт	5,000	147,00	0,11	
9	Материалы	лён сантехнический	шт	3,000	38,00	135,92	06.2022
		Итого				430,87	
		Всего					

Утверждаю:

Согласовано: Директор МУП Управление

М.М. Коняхин



ООО "Стройгрупп" Деревья СА