

План текущего ремонта жилищного фонда в период 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г.

Адрес жилого здания	мкр. Маркова д.8
Год постройки	1972
Этажность	5
Количество подъездов	4

№п/п	Виды работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2022-2023 годы	ед.изм.	количество материала	цена руб.	сумма (тысяч рублей)	сроки выполнения		
Текущий ремонт конструктивных элементов									
1.	Ремонт ограждений вокруг дома	ацетелен	кг	1,520	676,00	1,03	04.2022		
		кислород	м3	0,960	80,64	0,08			
		провода свар.ф3	кг	0,080	82,00	0,01			
2.	Окраска ограждений вокруг дома	эмаль пф-115	л	25,000	95,00	2,38	05.2022		
		кисть фланцевая	шт	2,000	127,00	0,25			
3.	Остекление	стекло 1,3x0,7	м2	6,000	592,58	3,56	04.2023		
		штапик	м	12,000	24,09	0,29			
		гвозди	кг	0,350	158,00	0,06			
4.	Окраска цоколя, 180 кв.м.	краска фасадная	кг	75,000	176,78	13,26	08.2022		
		валик малярный	шт	5,000	318,60	1,59			
		кисть радиаторная	шт	4,000	127,00	0,51			
5.	Герметизация межпанельных швов	герметизация	п.м	30,000	367,23	11,02	06.2022		
6.	Ремонт кровли	гидроизол	рул	16,000	2 097,00	33,55	07.2022		
		мастика	кг	8,000	163,46	1,31			
		газ	л	50,000	80,64	4,03			
7.	Ремонт ограждений лестничного марша	арматура ф8	м	10,000	41,33	0,20	05.2022		
		ацетелен	кг	0,820	676,00	0,55			
		кислород	м3	0,420	80,64	0,03			
8.	Ремонт отмостки, 25 кв.м.	провода ф3	кг	0,020	82,00	0,00	09.2022		
		арматура ф10	п/м	5,000	58,90	0,29			
		бетон	м3	0,500	3 810,00	1,91			
		доска 25x150	м3	0,130	6 938,68	0,90			
9.	Окраска дверей	гвозди	кг	1,170	158,00	0,18	05.2022		
		эмаль пф-115 корич.	кг	15,000	95,00	1,43			
		кисть фланцевая	шт	3,000	127,00	0,38			
10.	Засыпка подвала песком	песок природный	м3	5,000	1 500,00	7,50	04.2022		
Итого						86,53			
Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования									
1.	Замена ламп в подъездах	Эл. лампы 60 Вт	шт.	15,000	84,00	1,26	06.2022		
2.	Ревизия эл. щитков	автомат 32амп.2х.полюс.	шт	1,000	661,00	0,66	06.2022		
		автомат 25 амп.2х. полюс.	шт	1,000	367,00	0,37			
		дин.рейка	м	0,450	158,00	0,07			
		колодка	шт	2,000	31,00	0,06			
		провод 1х4	м	5,000	77,00	0,39			
3.	Замена запорной арматуры ГВС	кран шар.ф25	шт	2,000	623,00	1,25	09.2022		
		сгон ф25	шт	2,000	117,00	0,23			
		кран шар.ф15	шт	2,000	462,00	0,92			
		сгон ф15	шт	2,000	75,60	0,15			
		кран шар.ф20	шт	2,000	538,00	1,08			
		сгон ф20	шт	2,000	88,00	0,18			
		ацетелен	кг	3,800	676,00	2,57			
		кислород	м3	2,400	80,64	0,19			
		провода свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02			
		4.	Ремонт стояков ГВС	труба ф25	м	6,000		585,50	3,51
труба ф20	м	4,000	455,50	1,82					
сгон ф15	шт	4,000	75,60	0,30					
ацетелен	кг	4,560	676,00	3,08					
кислород	м3	2,880	80,64	0,23					
5.	Теплоизоляция трассы ГВС	провода свар.ф3	кг	0,240	82,00	0,02	07.2022		
		утеплитель труб	м	-	-	-			
6.	Замена запорной арматуры отопления	стяжки	шт	-	-	-	07.2022		
		кран шар. ф50	шт	2,000	1 493,00	2,99			
		труба ф89	м	2,000	1 457,00	2,91			
		кран шар. Ф25	шт	2,000	623,00	1,25			
		сгон в сборе ф25	шт	2,000	117,00	0,23			
		кран шар. Ф20	шт	2,000	538,00	1,08			
		сгон ф20	шт	2,000	88,00	0,18			
		болт М16х70	кг	1,000	458,00	0,22			
		гайкаМ16	кг	0,300	395,00	0,06			
		кран шар.ф15	шт	4,000	462,00	1,85			
		сгон ф15	шт	4,000	75,60	0,30			
		7.	Ремонт трассы отопления	труба ф108	м	-		-	08.2022
		ацетелен	кг	1,850	676,00	1,25			
кислород	м3	1,300	80,64	0,10					
провода свар.ф3	кг	0,240	82,00	0,02					
8.	Теплоизоляция трассы отопления	утеплитель труб	м	9,000	62,00	0,56	09.2022		
		стяжки	шт	18,000	6,52	0,12			
9.	Замена запорной арматуры ХВС	кран шар.ф15	шт	4,000	462,00	1,85	07.2022		
		сгон ф15	шт	4,000	75,60	0,30			
		кран шар.ф25	шт	2,000	623,00	1,25			
		сгон ф25	шт	2,000	117,00	0,23			
		кран шар.ф20	шт	2,000	538,00	1,08			

		ацетелен	кг	3,980	676,00	2,69	
		кислород	м3	2,400	80,64	0,19	
		проволока свар.ф3	кг	0,200	82,00	0,02	
		труба ф32	м	-	962,00	-	
10.	Ремонт стояков ХВС	кран шар.ф15	м	2,000	462,00	0,92	08.2022
		ацетелен	кг	2,980	676,00	2,01	
		кислород	м3	1,880	80,64	0,15	
		проволока свар.ф3	кг	0,140	82,00	0,01	
		труба канал.ф110 2м	шт	1,000	2 086,54	2,09	
		труба канал.ф110 1м	шт	2,000	1 043,27	2,09	
		ревизия ф110	шт	1,000	152,00	0,15	
		компенсация ф110	шт	2,000	255,00	0,51	
		манжета ф110	шт	2,000	37,00	0,07	
		уголок 90 гр.	шт	2,000	37,00	0,26	
		отвод 45 гр.	шт	3,000	88,00	0,20	
		тройник 90 гр.	шт	3,000	66,00	0,20	
		хомут железн. 110x130	шт	2,000	147,00	0,29	
		труба канал.ф110 2м	шт	1,000	38,00	0,04	
		труба канал.ф110 1м	шт	1,000	2 086,54	2,09	
		ревизия ф110	шт	2,000	1 043,27	2,09	
		отвод 45 гр.	шт	4,000	152,00	0,61	
		тройник 45 гр.	шт	6,000	66,00	0,40	
		хомут железн. 110x130	шт	2,000	147,00	0,29	
			шт	1,000	38,00	0,04	
	Итого					53,39	
	Всего					139,92	

Утверждаю:

Согласовано: Директор МУП Управление благоустройства
Дмитровского го Московской области

М.М. Коняхин

